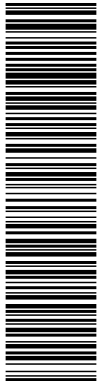


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549
OTROS DATOS	FIRMAS
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 1 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53
	ESTADO
	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



RESOLUCIÓN DE ALCALDÍA

Servicio: Servicios Externos/Vivienda Social

Asunto: Aprobación de Bases Generales Reguladoras y Convocatoria de la concesión de ayudas para pago del alquiler /hipoteca vivienda durante el año 2019.

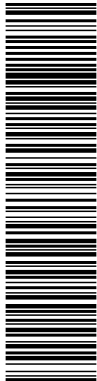
ANTECEDENTES DE HECHO

1. Vista la aprobación del Plan Estratégico de Subvenciones 2019-2021, por acuerdo del Pleno de fecha 26 de febrero de 2019, que recoge la subvención de concurrencia competitiva para ayudas de carácter singular para el pago de alquiler/hipoteca de vivienda a familias del municipio de Aldaia durante el año 2019.
2. Consta en el Expediente una propuesta de modificación de partida presupuestaria suscrita por la Trabajadora Social-Vivienda y el alcalde, para ampliar el crédito existente en la partida presupuestaria 0206 23100 48000, con el objeto de habilitar crédito suficiente para la convocatoria de las presentes ayudas, de fecha 17/06/2019.
3. Consta informe técnico-propuesta de resolución de la Trabajadora Social-Vivienda, suscrito por la Concejala Delegada de Vivienda Social, Animales de compañía, Diversidad Familiar e Infancia, Personas con Diversidad Funcional y Cooperación al desarrollo e Inmigración, de fecha 16 de septiembre de 2019, en el que se propone la aprobación de las Bases Generales Reguladoras y Convocatoria de ayudas de carácter singular para el pago de alquiler/hipoteca de vivienda durante el 2019. Se observan algunos errores materiales y deficiencias (como el aspecto de la justificación, entre otras) que quedan corregidas/aclaradas en las Bases anexas al informe jurídico que obra en el expediente y en las Bases anexas a la presente propuesta de resolución.
4. Consta RC núm. 201900028556, de fecha 23 de julio de 2019, por importe de 43.225,33€.
5. Visto el informe jurídico emitido por la TAG responsable de Servicios Externos, de fecha 18 de septiembre de 2019, sobre la aprobación de las Bases Reguladoras y Convocatoria de la concesión de ayudas para pago de alquiler/hipoteca vivienda durante el año 2019.
6. Vista la propuesta de resolución emitida por el servicio de Servicios Externos de fecha 19 de septiembre de 2019.
7. Visto el informe de Intervención núm. 670/2019, de fecha 27 de septiembre de 2019, fiscalizando con observaciones. En respuesta a lo indicado en la observación núm. 11 de otras comprobaciones del informe de Intervención que indica que *“La tramitación del procedimiento se realizará de conformidad con la base 10, en ésta al ser subvención de concurrencia competitiva no consta la composición de la comisión evaluadora, aunque si hace referencia a este órgano en la base 10. 2.b, por lo que se recomienda que previamente se determinara su composición”*, se hace constar que en las Bases anexas a la propuesta de resolución de fecha 19 de septiembre de 2019, concretamente en lo establecido en la Base 8ª *“Comissió de Valoració”*, venía determinada la composición de dicha comisión de valoración.

Por todo ello y de conformidad con las facultades que me confiere el art. 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases del Régimen Local,

RESUELVO:

DOCUMENTO DECRETO - DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 2 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



PRIMERO: Aprobación de las Bases Generales Reguladoras y de la Convocatoria de las ayudas con carácter singular al pago del alquiler/hipoteca de vivienda durante el año 2019, de acuerdo al ANEXO 1 incluido en el presente informe.

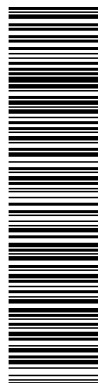
SEGUNDO: Publicar las Bases Generales Reguladoras y Convocatoria de las ayudas con carácter singular al pago del alquiler/hipoteca de vivienda durante el año 2019 en el Portal de Transparencia a través de la web del Ayuntamiento, en la Base de Datos Nacional de Subvenciones, en el tablón de edictos, y un extracto de la misma en el Boletín Oficial de la Provincia, concediendo un plazo para presentación de solicitudes, de 15 días naturales a contar desde el día siguiente de la publicación en el BOP.

Aldaia, a la fecha de la firma

Firma de la secretaria general/oficial mayor solo a los efectos de fe pública

Documento Firmado Electrónicamente

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 3 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



ANEXO I

BASES GENERALS REGULADORES DE LA CONCESSIÓ D'AJUDES DE CARÀCTER SINGULAR PER AL PAGAMENT DE LLOGUER/HIPOTECA D'HABITATGE A FAMÍLIES DEL MUNICIPI D'ALDAIA

Base 1a. Objecte

L'objecte de les presents Bases és regular els aspectes generals de la concessió de subvencions en règim de concurrència competitiva, referent a les ajudes econòmiques destinades a cobrir les despeses derivades de lloguer, hipoteca de l'habitatge habitual i facilitar l'accés i la permanència en aquest habitatge.

Base 2a- Consignació Pressupostària

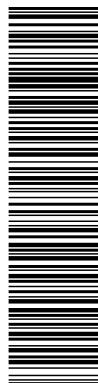
La dotació econòmica d'aquesta convocatòria té cobertura en l'aplicació pressupostària 0206 23100 48000 del Pressupost de l'Ajuntament d'Aldaia per 2019, amb un import de quaranta-tres mil dos-cents vint-i-cinc amb trenta-tres euros (43.225,33 €), sobre la qual s'ha realitzat retenció de crèdit RC: 201900028556.

Base 3a. Requisits i prohibicions

3.1. Per poder obtindre la condició de beneficiari/a de les subvencions, les persones sol·licitants han de complir els requisits i les condicions que s'indiquen a continuació, i formular les declaracions responsables corresponents:

- a) Ser persones físiques majors d'edat o emancipades residents a la ciutat d'Aldaia i posseir la nacionalitat espanyola, o la d'algun dels Estats membres de la Unió Europea o el parentiu determinat per la normativa que siga aplicable. En el cas dels estrangers no comunitaris, tindre residència legal a Espanya.
- b) Tindre uns ingressos de la unitat de convivència suficients per fer front a la resta del lloguer, descomptat l'import de la subvenció, i que no superen els límits establerts.
- c) S'exigirà l'empadronament a Aldaia amb una antelació mínima d'un (1) any a la data de presentació de la sol·licitud de la subvenció.

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 4 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILERMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILERMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



d) Ser titular del contracte de lloguer o d' hipoteca sobre la habitatge habitual objecte de la subvenció i destinar-la a residència habitual i permanent, ocupant-la efectivament durant el període subvencionable, i estar empadronat en la mateixa.

e) Pagar un lloguer mensual de l' habitatge o d'hipoteca que siga inferior a 600€. El pagament del lloguer de l'habitatge o rebut hipotecari haurà de fer-se per mitjà de transferència bancària, rebut domiciliat o ingrés en compte.

f) No estar sotmès a cap dels supòsits de prohibició per ser beneficiari de subvencions de conformitat amb l'article 13.2.e de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions que fa referència a estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'agència estatal, amb la Seguretat Social en els termes establertes en la legislació vigent. Així com no tindre deutes tributaris amb l'Ajuntament d'Aldaia.

3.2. No poden percebre les subvencions:

a) Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o qualsevol un altre membre de la unitat de convivència tinga parentiu per vincle de matrimoni o una altra relació estable anàloga, per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau, amb les persones arrendadores.

b) Les unitats de convivència en què la persona titular del contracte d'arrendament o hipoteca o qualsevol membre siga propietari o usufructuari d'un altre immoble de naturalesa rústica o urbana situat al territori espanyol, excepte si no disposen del seu ús i gaudi.

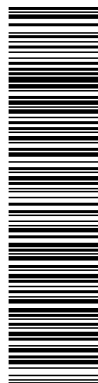
Base 4a. Ingressos computables i límits

4.1. El límit màxim d'ingressos de la unitat de convivència es determina en funció dels membres de la unitat de convivència, s'expressa en nombre de vegades la quantia anual de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM), i conforme a les següents regles:

a) Si la unitat de convivència està formada per una sola persona major d'edat segons el nostre ordenament jurídic, el límit s'estableix en 1 vegada l'IPREM.

b) Si la unitat de convivència està formada per dues o més persones: La primera persona adulta computa 1 vegada l'IPREM. Per cada persona addicional s'afegeix 0,5 vegades l'IPREM; podran resultar beneficiàries les unitats de convivència amb ingressos no superiors a 3 vegades l'IPREM i que hagen obtingut major puntuació en aplicació dels criteris regulats a la Base 9a.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 5 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



4.2. S'inclouen en el còmput per a la determinació del límit d'ingressos màxims els imports de les pensions i els ingressos exempts de tributació que puga percebre la persona sol·licitant o alguna persona membre de la unitat de convivència.

Nota: Els valors de l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples (IPREM) per 2019 són els següents:

- IPREM diari: 17,93 euros/dia
- IPREM mensual: 537,84 euros/mes
- IPREM anual (14 pagues): 7.519,59 euros/any

Base 5a. Import de la subvenció

5.1. L'import de la subvenció serà del 40 per cent de la quantia del lloguer/hipoteca anual de l'habitatge habitual i permanent, amb un límit màxim 2.400 euros anuals per habitatge, el pagament d'aquesta ajuda podrà fer-se de forma fraccionada o per mitjà d'un únic pagament a través d'una entitat financera.

5.2. El període de cobertura de les ajudes serà de 12 mesos, mentre subsisteix l'arrendament/hipoteca, i es podrà subvencionar fins al mes de desembre de 2019, inclusivament.

5.3. No es considera import de lloguer els conceptes corresponents a despeses de serveis, pàrquings, etc. En cas de no poder determinar-se, es tindrà en compte el que figure en el contracte d'arrendament.

Cal acreditar que el pagament de lloguer o hipoteca s'ha efectuat per mitjà d'una entitat bancària.

Queda condicionat a la disponibilitat de dotació d'aquesta convocatòria.

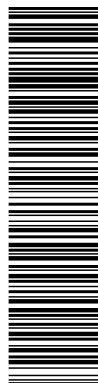
Base 6a. Presentació de sol·licituds

6.1. El termini per a la presentació de les sol·licituds d'ajudes serà de **15 dies naturals a comptar des de l'endemà al de la publicació de la present ordre en el BOP.**

6.2. La sol·licitud es farà en imprès normalitzat, degudament formalitzada i signada per la persona sol·licitant, ha d'anar acompanyada de la documentació requerida i presentar-se en el Registre d'Entrada de l'Ajuntament d'Aldaia sense perjudici del que disposa l'article 16 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Base 7a. Documentació

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 6 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

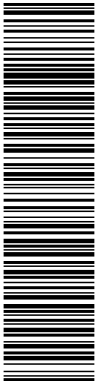


7.1. Juntament amb la sol·licitud s'haurà de presentar la documentació següent:

1. DNI/NIE vigent de tots els membres de la unitat familiar.
2. El Certificat d'empadronament es comprovarà d'ofici per l'Ajuntament d'Aldaia.
3. Títol del llibre de família o
 - Títol de família nombrosa vigent.
 - Títol de família monoparental vigent
4. Justificant d'ingressos de les persones en edat laboral acreditats segons la seva situació:
 - Última nòmina.
 - Certificat de prestacions de la Seguretat Social.
 - Certificat del SEPE.
5. Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) corresponent al període impositiu.
6. Cas de no estar obligats a presentar l'IRPF, han d'aportar un certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Tributària Municipal o autorització a l'òrgan instructor.
7. Informe de vida laboral si no s'està en actiu.
8. Certificat de cadastre en què conste la carència o titularitat d'immobles.
9. Contracte de lloguer al nom de la persona sol·licitant.
10. Documentació acreditativa de la hipoteca sobre l'habitatge habitua: rebut de la hipoteca en el que conste que es préstec hipotecari.
11. Presentar en l'entrega de la sol·licitud els rebuts pagats des de gener fins la data del registre de la sol·licitud.
12. Imprès normalitzat a nom de la persona sol·licitant amb les dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la subvenció

7.2. Circumstàncies d'especial atenció.

1. Certificat de discapacitat de qualsevol membre de la unitat de convivència.
2. Documentació acreditativa del procés de desnonament o d'execució hipotecària de l'habitatge o altres processos reconeguts i validats d'intermediació, en què s'haja perdut l'habitatge o on s'ha viscut amb anterioritat, com en casos de dació en pagament.



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIGUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIGUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



3. Per acreditar la condició de víctima de violència masclista haurà d'aportar-se mitjans de prova.

L'Ajuntament d'Aldaia pot sol·licitar documentació complementària per ampliar el seu coneixement sobre la sol·licitud presentada.

Base 8a. Comissió de Valoració

8.1. Les sol·licituds les valora una Comissió de Valoració, de la qual formen part les persones següents de l'Ajuntament d'Aldaia:

- a) La cap del Servei d'Habitatge.
- b) Dues persones en representació dels Serveis Socials.
- c) Una persona del Servei d'Habitatge

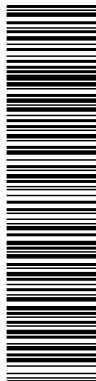
8.2. La Comissió de Valoració ha d'avaluar les sol·licituds de subvenció amb la documentació que determinen les bases de la convocatòria i d'acord amb els criteris de prioritització formularà les propostes de les resolucions favorables o desfavorables.

Base 9a. Criteris de prioritització i valoració

9.1. Les sol·licituds es resolen, en funció de la dotació pressupostària, mitjançant el procediment de concurrència competitiva, comparant les presentades en el termini establert i puntuant les sol·licituds, d'acord amb els criteris que s'especifiquen a continuació:

Haver perdut l'habitatge per: desnonament, execució hipotecària o dació en pagament en els últims 12 mesos.	20 punts
Per discapacitat amb grau de minusvalidesa igual o superior al 65 per cent.	15 punts
Joves entre 25 i 35 anys amb ascendents o descendents al seu càrrec.	15 punts
Contracte de lloguer d'una entitat financera en el mateix habitatge, per desnonament, execució hipotecària o dació en pagament, quan el preu màxim de lloguer no supere els 250 €.	10 punts
Dones víctimes de violència masclista.	15 punts
Famílies monoparentals amb menors a càrrec.	15 punts
Famílies nombroses	15 punts

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 8 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53
	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIGUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIGUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



9.2. Per resoldre situacions d'igualtat en la puntuació final, després de l'aplicació dels criteris anteriors, es donarà prioritat a l'ordre d'entrada de la sol·licitud en el registre amb la documentació completa.

Base 10a. Procediment de concessió i òrgan competent.

10.1. El procediment de concessió de les subvencions regulades en aquestes bases està sotmès als principis generals establerts en l'article 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

El procediment de la concessió de les ajudes es realitzarà en règim de concurrència competitiva

10.2. L'òrgan instructor d'aquesta convocatòria és el Servei d'Habitatge. L'òrgan instructor examina les sol·licituds presentades a l'empara de la convocatòria. A la vista de les sol·licituds elabora les següents llistes amb el següent procediment:

a) Llistes provisionals:

Finalitzat el termini de presentació de sol·licituds i després de la comprovació del compliment de requisits de totes les presentades, sense perjudici de les funcions atribuïdes a la comissió de valoració prevista en la base 8a, el servei d'habitatge elabora les llistes provisionals en què es farà constar:

-Sol·licituds admeses: aquelles que compten amb documentació completa que permeti la baremació, la qual cosa no suposa dret a obtenir subvenció. L'atorgament de l'ajuda dependrà del lloc que s'ocupe en la baremació i de l'existència de crèdit pressupostari.

- Sol·licituds excloses: aquelles que no tinguin algun dels requisits exigits per a resultar persones beneficiàries, amb indicació de la causa d'exclusió.
- Sol·licituds a esmenar: aquelles a què els falte documentació acreditativa d'alguna de les circumstàncies al·legades en la seua sol·licitud, amb indicació de la documentació que es requereix.

S'atorgarà un termini de deu (10) dies hàbils, a comptar de l'endemà de la publicació de l'anunci en el tauler d'edictes electrònic de l'ajuntament (www.aldaia.es) , perquè les persones interessades esmenen la falta de documentació o al·leguen el que consideren convenient. Cas de no efectuar-se en el termini concedit, es tindran per decaigudes en el tràmit i no es tindran en compte els documents o al·legacions que es formulen després del termini concedit.

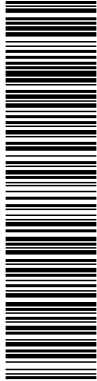
b) Llistes definitives:

Finalitzat el termini d'esmena de sol·licituds, es procedirà pel servei d'habitatge a l'avaluació i examen de les sol·licituds rebudes i admeses, les quals seran sotmeses a la comissió de valoració per a la seua baremació, i posterior publicació de conformitat amb els criteris de valoració i prioritització descrits en la clàusula 9a, emetent-se informe en què es farà constar :

- Relació definitiva de beneficiaris de les ajudes: inclourà les persones sol·licitants que han resultat beneficiàries amb la puntuació obtinguda després de la baremació i l'import de l'ajuda que corresponga a cada una d'elles.

- Relació de sol·licituds excloses de manera definitiva: inclourà les persones sol·licitants que han sigut excloses amb indicació de la causa d'exclusió.

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 9 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019. GUILLERMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



La comissió de valoració emetrà dictamen respecte d'això, i de conformitat amb el mateix, el servei d'habitatge elaborará informe amb la proposta de concessió i denegació d'ajudes que, prèvia fiscalització del departament d'intervenció, se sotmetrà a l'aprovació de L' Alcaldia.

10.3. Publicació del procediment de concessió a les persones interessades:

La notificació dels actes de tramitació d'esta subvenció, d'acord amb l'article 45.1.b de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques, es realitzarà per mitjà de l'exposició pública de llistes en el tauler d'edictes i en la web municipal, assortint les dites publicacions els mateixos efectes que la notificació. La resolució de la concessió de les ajudes es publicarà, a més de pels mitjans indicats en anterioritat, al Portal de Transparència a través de la web de l'Ajuntament d'Aldaia i en la Base de dades Nacional de subvencions.

10.4. Òrgan competent: la competència per a l'aprovació de les presents bases i la convocatòria , així com per a l'ordenació, instrucció i resolució, procedent de la concessió de les subvencions recau en l'Alcaldia.

Base 11a. Resolució i terminis

11.1. El termini de resolució i notificació serà de tres mesos (3) a explicar des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds. Les persones interessades poden entendre desestimades les seues sol·licituds per silenci administratiu quan hagen transcorregut sis mesos des de la finalització del termini de presentació sense que s'haja notificat la resolució, d'acord amb el que es disposa en la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

11.2. Resolució.

L'acord que s'adopte serà notificat per mitjà de la seua publicació en la forma indicada en el punt 10.3. En el mateix es farà constar que l'acord esgota la via administrativa, així com els recursos que es puguen interposar.

11.3. Recursos.

Contra l'acord de L' Alcaldia de concessió o denegació de les subvencions d'aquesta convocatòria, que esgota la via administrativa, es pot interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant del mateix òrgan que ho va dictar en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la data de publicació, de conformitat amb el que estableixen els articles 112, 123 i 124 de la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

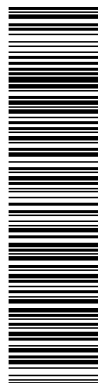
Si és el cas, es podrà interposar recurs contenciós-administratiu davant dels jutjats del contenciós-administratiu de València, dins del termini de dos mesos comptats des de l'endemà de la publicació de l'acord de l'Alcaldia, de conformitat amb els articles 8, 10, 14 i 46 de la llei 29/98, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa, sense perjudici que s'utilitze qualsevol altra via que es considere procedent.

Base 12a. Obligacions de les persones beneficiàries

Les persones beneficiàries han de complir les obligacions següents:

- a) Destinar la subvenció rebuda al pagament de les mensualitats de lloguer/hipoteca de l'habitatge que constitueix el seu domicili habitual i permanent.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549
OTROS DATOS	FIRMAS
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 10 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53
	ESTADO
	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIGUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIGUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



- b) Tindre domiciliat el cobrament de la subvenció en una entitat financera.
- c) Pagar el lloguer/hipoteca de l'habitatge mitjançant transferència bancària, rebut domiciliat, ingrés en compte.
- d) Comunicar en el termini màxim d'un mes al Servei d'Habitatge qualsevol fet sobrevingut que puga donar lloc a la modificació de les circumstàncies que han determinat la seva concessió.
- e) Proporcionar a tot moment la informació que els siga sol·licitada respecte a la subvenció concedida i sotmetre's a les actuacions de comprovació i control de l'òrgan instructor, de la Intervenció General de l'Ajuntament d'Aldaia i d'altres òrgans competents d'acord amb la normativa aplicable.

Base 13a. Incompatibilitats

Aquestes subvencions són incompatibles per a les mateixes mensualitats del mateix any amb el cobrament d'altres ajudes procedents de qualsevol administració pública o d'entitats privades que tinguin la mateixa finalitat. Pel que deuran de signar declaració responsable adjunta.

Base 14a. Pagament de la subvenció i justificació de les ajudes

El pagament de la subvenció queda condicionat a les disponibilitats de les dotacions d'aquesta convocatòria, i a la comprovació per part de l'Ajuntament d'Aldaia que la persona beneficiària està al corrent del pagament dels rebuts de lloguer/hipoteca.

El **termini per a presentar la justificació de la subvenció serà fins al dia 31/01/2020, inclòs**. Les persones beneficiàries hauran de presentar els rebuts pagats (inclouent el justificant de pagament oportú) durant l'exercici 2019, que acrediten l'import total de la subvenció rebuda. En cas d'haver-los presentat prèviament per a la sol·licitud de la concessió, s'entendrà presentada la justificació dins del termini i la forma oportuna.

El Servei d'Habitatge després de rebre la documentació oportuna per a la justificació (rebuts pagats), emetrà un informe tècnic en què s'informe sobre el compliment de la justificació d'estes ajudes pels beneficiaris, que posteriorment s'elevà a l'Alcaldia per a la seua aprovació.

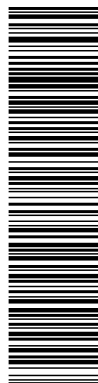
Base 15a. Inspecció i Control

15.1. El Servei d'Habitatge durà a terme les activitats d'inspecció i control necessàries per garantir el compliment de la finalitat de les subvencions atorgades. Que l'ajuda ha estat emprada per al seu objecte el pagament mensual de lloguer o hipoteca.

15.2. Les persones perceptores d'aquesta subvenció han de comunicar en el termini màxim d'un mes a l'Ajuntament d'Aldaia qualsevol fet sobrevingut que, d'acord amb l'establert en aquestes Bases, pugui donar lloc a la modificació de les circumstàncies que van determinar la seva concessió. Les modificacions d'aquestes condicions poden donar lloc a la revisió de la quantia de la subvenció atorgada per part de l'òrgan competent.

15.3. Les persones beneficiàries han de proporcionar en tot moment la informació que se'ls demane respecte de la subvenció concedida i sotmetre's a les actuacions de comprovació de l'Ajuntament d'Aldaia.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549
OTROS DATOS	FIRMAS
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 11 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53
	ESTADO
	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



15.4. En qualsevol moment es podrà exigir al beneficiari de la subvenció que presente la documentació que acredite que no s'han produït variacions en les condicions per les quals va resultar beneficiari.

15.5. Pe a ser beneficiari de futures subvencions amb el mateix objecte que les regulades en aquestes bases, haurà d'acreditar-se el pagament dels rebuts de lloguer/hipoteca de l'annualitat per la qual es concedeix la subvenció.

Base 16a. Revocació

Són causes de revocació de la subvenció l'incompliment de les obligacions descrites en aquestes bases.

16.1 L'òrgan concedent, prèvia tramitació del procediment legalment establert, ha de revocar total o parcialment les subvencions concedides, amb l'obligació per part del beneficiari de retornar l'import rebut i de pagar l'interès de demora corresponent, en els supòsits que preveu la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

16.2 La inexactitud o falsedat de les declaracions responsables, a més de ser causa d'exclusió de la convocatòria, és també causa de revocació, sense perjudici de les responsabilitats de qualsevol tipus en què haja pogut incórrer la persona o entitat sol·licitant com a conseqüència de la inexactitud o la falsedat a la declaració.

Base 17a. Protecció de Dades.

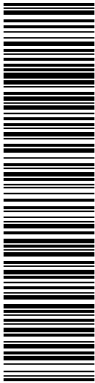
En compliment de Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals. I del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (Reglament general de protecció de dades), les dades de caràcter personal i la informació facilitada pels sol·licitants seran incorporades i tractades en un fitxer informatitzat del que és responsable l'Ajuntament d'Aldaia i la finalitat del qual és facilitar la gestió administrativa que li és pròpia. La persona interessada podrà a tot moment, i de conformitat amb la legislació vigent, exercir els seus drets d'accés, rectificació i cancel·lació per mitjà de sol·licitud dirigida a l'Ajuntament.

Base 18a. Publicitat:

L'acord de la aprovació de les bases y la convocatòria d'ajudes al lloguer/hipoteca es publicaran en el Portal de Transparència a través de la web de l'Ajuntament d'Aldaia i en la Base de dades Nacional de subvencions, així com un extracte de la mateixa en el Butlletí Oficial de la Província de València.

L'acord de la resolució de la concessió de les ajudes es realitzarà al Portal de Transparència a través de la web de l'Ajuntament d'Aldaia i en la Base de dades Nacional de subvencions.

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 12 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



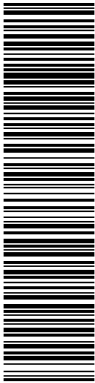
SOL-LICITUD D'AJUDES AL LLOGER D'HABITATGE/HIPOTECA 2019
SOLICITUD DE AYUDA AL ALQUILER DE VIVIENDA/HIPOTECA 2019

1.-DADES DE LA PERSONA SOL-LICITANT/DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE:

NOM I COGNOM/NOMBRE Y APELLIDOS		DNI	DATA NAIXEMENT/FECHA NACIMIENTO	DE DE
ADREÇA/DIRECCIÓN			TELÈFON MÒBIL/TELÉFONO MÓVIL	
MUNICIPIO ALDAIA	C.POSTAL 46960	PROVINCIA VALENCIA	CORREU ELECTRÒNIC/CORREO ELECTRÓNICO	

DADES DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA/DATOS DE LA UNIDAD DE CONVIVENCIA			
NOM I CONGNOM NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/NIE	DATA NAIXEMENT F/ DE NACIMIENTO	RELACIÓ AMB EL TITULAR

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 13 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIGUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIGUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



--	--	--	--

DECLARACIÓ D'ALTRES AJUDES SOL·LICITADES O REBUDES PER EL MATEIX CONCEPTE
DECLARACIÓN DE OTRAS AYUDA SOLICITADAS O RECIBIDAS POR EL MISMO CONCEPTO

☐ NO ha sol·licitat o obtingut cap altra ajuda/ NO ha solicitado u obtenido ninguna otra ayuda
☐ SI que ha sol·licitat o obtingut les següents ajudes/ SI que ha solicitado u obtenido las siguientes ayudas:

SOL·LICITA ☐ Concessió de l'ajuda al lloger d'habitatge/
☐ Concessió de l'ajuda hipoteca

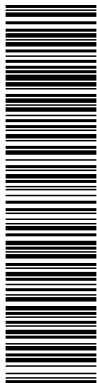
SOLICITA ☐ Concesión ayuda al alquiler de vivienda
☐ Concesión ayuda hipoteca

2- DADES BANCÀRIES (ON INGRESSAR L'AJUDA)/DATOS BANCARIOS (DONDE INGRESAR LA AYUDA)

ENTITAT: _____																					
NÚMERO DE COMPTE (IBAN) – <u>A més d'emplenar aquest espai, caldrà adjuntar la corresponent fitxa de manteniment de tercers que es facilitarà en les dependències de l'ajuntament, signada per la persona sol·licitant com a titular del compte i segellada per l'entitat bancària</u>																					
ES	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																				

A L'ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT D'ALDAIA

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 14 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



ANNEX I A LA SOL-LICITUD D'AJUDES AL LLOGER/HIPOTECA 2019
ANEXO I A LA SOLICITUD DE AYUDAS ALQUILER /HIPOTECA 2019

DECLARACION RESPONSABLE

DADES DE LA PERSONA SOL-LICITAN/DATOS DE LA PERSONA SOLICITANTE

Nom/Nombre	Cognoms/Apellidos	DNI/NIF/NIE
------------	-------------------	-------------

Les persones sotasignants, que són les que conformen la unitat de convivència, com a sol·licitant a l'Ajuntament d'Aldaia de l'Ajudes de Lloguer /hipoteca DECLAREN sota la seua responsabilitat:

I.- Que es troba al corrent en el compliment d'obligacions tributàries estatals, autonòmiques i amb l'Ajuntament d'Aldaia o enfront de la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

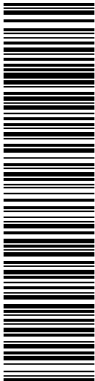
II.- Que no es troba en cap dels supòsits arrel·legats en l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, ni té pendent de justificar subvencions anteriors concedides per l'Ajuntament d'Aldaia el termini del qual de justificació haguera finalitzat.

III.- Que accepta les Bases de la present convocatòria i es compromet al seu compliment.

AUTORITZA a l'Ajuntament d'Aldaia a recaptar per mitjans telemàtics els certificats corresponents a l'Agència Estatal d'Administració Tributària, als serveis corresponents de l'Administració Autonòmica i a la Tresoreria General de la Seguretat Social, així com a l'Agència Tributària Municipal i al Padró Municipal als efectes, si escau, de realitzar les comprovacions oportunes.

Las personas abajo firmantes, que forman partes de la unidad de convivencia, como solicitante al Ayuntamiento de Aldaia de la Ayudas de carácter singular de Alquiler /hipoteca de vivienda a familias de Aldaia DECLARAN bajo su responsabilidad:

DOCUMENTO DECRETO : 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 15 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



I.- Que se halla al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias estatales, autonómicas y con el Ayuntamiento de Aldaia o frente a la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.

II.- Que no se halla en ninguno de los supuestos recogidos en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, ni tiene pendiente de justificar subvenciones anteriores concedidas por el Ayuntamiento de Aldaia cuyo plazo de justificación hubiera finalizado.

III.- Que acepta las Bases de la presente convocatoria y se compromete a su cumplimiento.

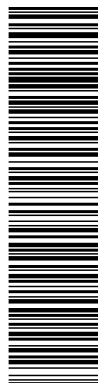
AUTORIZA al Ayuntamiento de Aldaia a recabar por medios telemáticos los certificados correspondientes a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, a los servicios correspondientes de la Administración Autonómica y a la Tesorería General de la Seguridad Social, así como a la Agencia Tributaria Municipal y al Padrón Municipal a los efectos, en su caso, de realizar las comprobaciones oportunas.

NOM I CONGNOM NOMBRE Y APELLIDOS	DNI/NIE	DATA DE NAIXEMENT F/ DE NACIMIENTO	SIGNATURA/FIRMA

Aldaia, a _____ de _____ de 2019

(firma)

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 16 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIGUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIGUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



DOCUMENTACIÓN PARA LAS AYUDAS DE CARÁCTER SINGULAR PARA EL PAGO DE ALQUILER /HIPOTECA

Junto con la solicitud se tendrá que presentar la documentación siguiente:

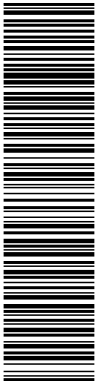
1. DNI/NIE vigente de todos los miembros de la unidad familiar.
2. El Certificado de empadronamiento (se comprobará de oficio por el Ayuntamiento de Aldaia.)
3. Titul del libro de familia o
 - Título de familia numerosa vigente.
 - Título de familia monoparental vigente
4. Justificando de ingresos de las personas en edad laboral acreditados según su situación:
 - Última nómina.
 - Certificado de prestaciones de la Seguridad Social.
 - Certificado del SEPE.
5. Declaración del impuesto sobre la renta de las personas físicas (IRPF) correspondiendo al periodo impositivo.
6. Caso de no estar obligados a presentar el IRPF, tienen que aportar un certificado de imputaciones suministrado por la Agencia Tributaria Municipal o autorización al órgano instructor
7. Informe de vida laboral si no se está en activo.
8. Certificado de catastro en que conste la carencia o titularidad de inmuebles.
9. Contrato de alquiler al nombre de la persona solicitante
- 10.Documentación acreditativa de la hipoteca sobre la vivienda habitual: recibo de hipoteca en la que conste que es un préstamo hipotecario.
11. Presentar en lo entrega de la solicitud los recibos pagados desde enero hasta la fecha del registro de la solicitud.
- 12.Impreso normalizado a nombre de la persona solicitante con los datos bancarios de la cuenta donde se tiene que ingresar la subvención.

DOCUMENTACIÓ D'AJUDES DE CARÀCTER SINGULAR PER AL PAGAMENT DE LLOGUER/HIPOTECA

Juntament amb la sol·licitud s'haurà de presentar la documentació següent:

1. DNI/NIE vigent de tots els membres de la unitat familiar.
2. El Certificat d'empadronament es comprovarà d'ofici per l'Ajuntament d'Aldaia.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	Número: 2019/3549	
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 17 de 19	El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	FIRMADO 30/09/2019 11:53

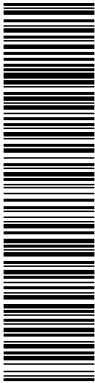


El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.



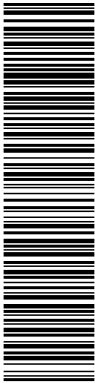
3. *Títol del llibre de família o*
 - *Títol de família nombrosa vigent.*
 - *Títol de família monoparental vigent*
4. *Justificant d'ingressos de les persones en edat laboral acreditats segons la seva situació:*
 - *Ultima nòmina.*
 - *Certificat de prestacions de la Seguretat Social.*
 - *Certificat del SEPE.*
5. *Declaració de l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) corresponent al període impositiu.*
6. *Cas de no estar obligats a presentar l'IRPF, han d'aportar un certificat d'imputacions subministrat per l'Agència Tributària Municipal o autorització a l'òrgan instructor.*
7. *Informe de vida laboral si no s'està en actiu.*
8. *Certificat de cadastre en què conste la carència o titularitat d'immobles.*
9. *Contracte de lloguer al nom de la persona sol·licitant.*
- 10.*Documentació acreditativa de la hipoteca sobre l'habitatge habitua: rebut de la hipoteca en el que conste que es préstec hipotecari.*
- 11.*Presentar en l'entrega de la sol·licitud els rebuts pagats des de gener fins la data del registre de la sol·licitud*
- 12.*Imprès normalitzat a nom de la persona sol·licitant amb les dades bancàries del compte on s'ha d'ingressar la subvenció.*

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 18 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.

DOCUMENTO DECRETO: DECRETO - 2019/3549 - Ayudas vivienda, alquiler o hipoteca 2019 - C.I. Atención a las Personas -	IDENTIFICADORES Número: 2019/3549	
OTROS DATOS Código para validación: 0W9J8-KJ6BI-DZ94M Fecha de emisión: 10 de octubre de 2019 a las 11:57:53 Página 19 de 19	FIRMAS El documento ha sido firmado por : 1.- Oficial Mayor de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:26 2.- Alcalde de Ajuntament d'Aldaia.Firmado 30/09/2019 11:53	ESTADO FIRMADO 30/09/2019 11:53



El documento electrónico ha sido aprobado Puede verificar la autenticidad de este documento en https://www.oficinavirtual.aldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_id=2&idoma=1 por Oficial Mayor(ANNA MIQUEL LASSO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:26:30 del día 30 de septiembre de 2019 ANNA MIQUEL LASSO y por Alcalde(GUILLEMO LUJAN VALERO) de Ajuntament d'Aldaia a las 11:53:07 del día 30 de septiembre de 2019 GUILLEMO LUJAN VALERO. El documento está FIRMADO. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web que le proporciona la entidad emisora de este documento.