

## EDICTO

Elevado a definitivo, por no haberse formulado reclamaciones, el acuerdo de aprobación inicial adoptado por el pleno de la Ordenanza Municipal de Actividades Publicitarias en el Término Municipal de Aldaia, se da publicidad íntegra de la expresada ordenanza.

Ordenanza Municipal de Actividades Publicitarias en el Término Municipal de Aldaia

Capítulo 1. Disposiciones generales.

Artículo 1. Objeto y ámbito.

1. La presente ordenanza tiene por objeto regular las condiciones a las que deberá someterse la publicidad instalada o efectuada en el dominio público municipal o, bien, perceptible desde este dominio.

2. El ámbito de aplicación de esta ordenanza se circunscribe al término municipal y se concreta todas las actividades publicitarias que se ejercen en el mismo y en las distintas modalidades que regulan.

3. A efectos tributarios la publicidad y sus soportes se gravarán de acuerdo con lo dispuesto en las correspondientes ordenanzas fiscales.

4. Los títulos administrativos que autoricen la actividad publicitaria lo serán siempre por tiempo limitado, con independencia de las prórrogas que pudieran concederse.

Artículo 2.º Publicidad en dominio público.

La publicidad en la vía pública se considerará, según los casos, uso común especial o uso privativo, conforme a lo previsto en el Reglamento de Bienes de Corporaciones Locales.

Su ubicación, características técnicas y demás condiciones vendrán determinadas de manera singular.

Artículo 3. Definiciones.

1. A los efectos de la presente ordenanza se considera las siguientes denominaciones:

a) Publicidad: Se entiende por publicidad la acción encaminada a difundir entre el público todo tipo de información y el conocimiento de la existencia de cualquier actividad, productos y/o servicios que se ofrezcan al consumo en general.

b) Carteleras o vallas publicitarias: Soportes estructurales de implantación estática susceptibles de albergar y transmitir mensajes integrados en la modalidad visual de la publicidad visual exterior por medio de carteles.

c) Carteles: Anuncios fijos o móviles, pintados o impresos, por cualquier procedimiento, y sobre cualquier material que asegure su permanencia, bien sea, luminosos, iluminados u opacos.

Artículo 4. Modalidades de publicidad.

1. El mensaje publicitario podrá manifestarse a través de las siguientes modalidades:

a) Publicidad estática: Tendrá esta consideración la que se desarrolla mediante instalaciones fijas.

b) Publicidad móvil: Tendrá esta consideración aquella que sea autotransportada o remolcado su remolque por vehículo motor.

c) Publicidad aérea: Tendrá esta consideración la que se desarrolla con aviones, globos o dirigibles.

d) Publicidad audiovisual: Tendrá esta consideración aquella que se desarrolla con el apoyo de instrumentos audiovisuales, mecánicos eléctricos o electrónicos.

e) Mobiliario urbano publicitario (MUPIS): Tendrán esta consideración los soportes diseñados para albergar publicidad en la vía pública, generalmente dotados de iluminación y anclados al suelo.

Artículo 5. Limitaciones de orden general.

No se autorizarán las siguientes instalaciones publicitarias:

a) Las que por su forma, color, diseño o inscripciones puedan ser confundidas con las señales de tráfico, impidan la visibilidad o produzcan deslumbramiento a los conductores de vehículos y a los peatones, o en los lugares donde puedan perjudicar u obstaculizar el tráfico rodado o la seguridad del peatón. Igualmente, cuando impidan la visibilidad de algún soporte previamente autorizado.

b) Sobre y desde los templos, cementerios, estatuas, fuentes y dotaciones de servicios

públicos y demás elementos catalogados como edificios protegidos por motivos de su interés arquitectónico descritos en el artículo 135 de las Normas Urbanísticas del PGOU de Aldaia.

- c) Todo tipo de pintadas o pictogramas en la vía pública, tanto si se realizan sobre sus elementos estructurales (calzadas, aceras, bordillos) como sobre su equipamiento (en árboles o en cualquier otro elemento vegetal, farolas, pilares, mobiliario urbano).
- d) En los edificios en los que se limiten las luces o vistas de los ocupantes de algún inmueble u ocasionen molestias a los vecinos, salvo autorización de los mismos o acuerdo de los mismos, siempre y cuando se cumplan las normas urbanísticas vigentes.
- e) En las zonas afectadas por la Ley de Carreteras Estatal de julio de 1988, por el Reglamento General de Carreteras de septiembre de 1994 y por la Ley de la Carreteras de la Comunidad Autónoma Valenciana de marzo de 1991, o norma equivalente.
- f) En edificios donde se incoe el expediente de declaración de ruina o se declare la misma.
- g) Los constituidos de materias combustibles en zonas forestales de abundante vegetación o de especies aisladas de consideración.
- h) No se autorizarán, en ningún caso, aquellas actividades publicitarias que por su objeto, forma o contenido sean contrarias a las leyes.

Artículo 6. Inscripción en el Registro Municipal.

Para poder ejercer la actividad de publicidad exterior en el término municipal será requisito indispensable que la persona física o jurídica que la promueva esté debidamente legalizada mediante la inscripción en el Registro Municipal de Empresas de Publicidad, y cumplimentados los requisitos que de la obligatoriedad de dicha inscripción se deduzcan, debiendo, en todo caso, para materializar dicha inscripción presentar la siguiente documentación:

- Instancia formulada por la persona física o jurídica, solicitando quedar incluido en el Registro Municipal.

A la instancia se acompañará la siguiente documentación:

- Copia NIF o CIF.
- Escritura de constitución de la sociedad en el supuesto de persona jurídica.
- Matricula correspondiente al impuesto de actividades económicas.
- Memoria de actividades en la que se especifiquen recurso técnicos y humanos con los que se cuente para el desarrollo de la actividad.
- Póliza de seguro de responsabilidad civil.

Artículo 7. Efectos de la no inscripción en el Registro.

Las empresas no inscritas en el Registro que desarrollen actividad publicitaria sujeta a la ordenanza no podrán obtener la oportuna licencia, y su actividad se considerará ilegal y sujeta a las sanciones y acciones administrativas oportunas, a excepción de aquellas empresas promotoras de obras de edificación que publiquen la venta o alquiler objeto de dicha promoción y siempre que la actividad publicitaria se efectúe en el solar en el que se ejecute la obra.

Capítulo 2. Normas técnicas, requisitos y limitaciones particulares de las diferentes modalidades de la actividad publicitaria.

Artículo 8. Zonas de emplazamiento.

A efectos de la regulación contenida en esta ordenanza se distinguen las siguientes zonas dentro del término municipal de Aldaia:

Zona 1. Suelo no urbanizable. No se permite la instalación de carteles ni vallas publicitarias.

Zona 2. Suelo urbano.

Zona 3. Suelos próximos a carreteras estatales y de las redes básica y local de la Comunidad Valenciana. Se estará a lo dispuesto en la legislación de carreteras vigente.

Zona 4. Suelo urbanizable del resto del término municipal.

De las diversas localizaciones de las modalidades de publicidad

Artículo 9. Publicidad estática.

€ Dentro de la publicidad estática se establecen las siguientes modalidades:

- a) Vallas publicitarias.
- b) Carteles.
- c) Monopostes.

Artículo 10. Vallas publicitarias.

€ Las dimensiones máximas de los cercos o paneles no superarán los 4,5 metros de

altura y 8,5 metros de longitud incluidos marcos y fondo máximo de 0,3 metros, que podrá ampliarse hasta 0,5 metros cuando el procedimiento de iluminación sea interno. En caso contrario los elementos de iluminación estarán colocados en el borde superior del marco y no deberán sobresalir más de 0,5 metros del plano de la cartelera.

€La estructura de sustentación y los marcos de los elementos publicitarios deben estar diseñados y contruidos, tanto en sus elementos como en su conjunto, de forma tal que queden garantizadas la seguridad pública, una adecuada resistencia a los elementos naturales, una digna presentación estética y adecuadas, en todo caso, a las normas de publicidad exterior, quedando prohibida, en todo el momento, la utilización de tirantes como medio de sujeción de la estructura de sustentación del elemento.

Artículo 11. Vallas publicitarias en dominio público.

€Podrá realizarse publicidad estática mediante vallas situadas en suelo de titularidad municipal, en las parcelas de propiedad municipal, antes de que se destine al uso previsto en el planeamiento urbanístico.

€Sólo se permitirá la instalación de vallas publicitarias en dominio público mediante régimen de concesión como consecuencia de concurso convocado por el Ayuntamiento y regulado por los pliegos de condiciones que se establezcan al efecto.

€Las condiciones y situaciones de instalación, salvo lo dispuesto en los apartados anteriores, serán las establecidas en el pliego de condiciones que rija el concurso y esta ordenanza.

Artículo 12. Vallas publicitarias en dominio privado perceptibles desde la vía pública.

Sólo podrán instalarse en los siguientes lugares:

12.1. Suelo urbanizable (zonas 3 y 4).

€Podrá autorizarse la instalación, cuando lo permitan los instrumentos de desarrollo del PGOU, la Ley de Carreteras Estatal y autonómica y siempre que no representen una agresión del paisaje urbano o natural del entorno, de agrupaciones de vallas publicitarias con las siguientes condiciones:

a) La superficie de una agrupación de vallas no superará la superficie máxima de 50 m<sup>2</sup>.

b) La longitud máxima de proyección del grupo de vallas publicitarias en planta será de 17 metros.

c) La altura del límite superior de las vallas publicitarias, medida desde la rasante del terreno sobre el que se instalen, incluido el soporte, no podrá sobrepasar los 8,5 metros.

d) La distancia mínima entre agrupaciones de vallas publicitarias no podrá ser inferior a 100 metros.

12.2. Suelo urbano (Zona 2).

€Estos elementos sólo podrán instalarse en los siguientes lugares:

a) Medianeras de edificio.

b) Solares.

c) Vallados de protección y andamios de obras.

12.2.1. Vallas publicitarias en medianeras de edificios.

€Será susceptible de autorizar la instalación de vallas publicitarias en aquellas medianeras que surjan como consecuencia de derribos de edificaciones o por una menor altura del edificio colindante. En ambos casos deberá contar con la conformidad de los propietarios o comunidades respectivas.

€No se permitirán en aquellas medianeras que recaigan a edificio lindante incluido en el Catálogo del PGOU de Aldaia.

€No serán autorizables las vallas publicitarias de aquellas medianeras, visibles desde la vía pública, que surjan por la construcción de edificaciones de nueva planta a las que se les haya exigido o sea exigible tratamiento de fachada.

€La superficie destinada a las carteleras publicitarias en las medianeras no podrá exceder del 50 por 100 del paramento, siendo su saliente máximo de 0,30 metros sobre el plano de medianería.

€Las manifestaciones publicitarias sobre medianeras realizadas con tratamientos superficiales de carácter duradero (pintura o elementos similares), se autorizarán con las mismas limitaciones que las vallas publicitarias.

12.2.2. Vallas publicitarias en solares.

€Se admitirá la instalación de vallas publicitarias en solares previa concesión de licencia municipal antes de que se destinen al uso previsto en el planeamiento, dentro del perímetro de las mismas y observando las siguientes condiciones:

a) La altura máxima de la parte superior de la cartelera será de 7,5 metros medidos

desde la rasante de la calle, no permitiendo vuelo alguno sobre la vía pública.

b) Podrán disponerse en grupos que no superen la superficie máxima establecida en el apartado 12.1.a.

c) El retranqueo mínimo a línea de fachada será de 1 metro.

d) La separación entre las vallas publicitarias y los edificios colindantes deberá ser como mínimo de 2 metros, debiendo tratarse ésta de igual manera que la separación de las vallas. Si el edificio colindante estuviera catalogado como protegido la separación entre vallas y éste será igual a la altura de la valla.

e) La vigencia de la licencia quedará limitada con carácter general al comienzo de la edificación.

f) Los propietarios de solares deberán mantenerlos vallados conforme a lo previsto en el artículo 34 de la Ordenanza Municipal de Limpieza Viaria y Recogida de Residuos Urbanos del Ayuntamiento de Aldaia.

12.2.3. Vallas publicitarias en vallas de protección y andamios de obras.

€ Podrá autorizarse la instalación de vallas publicitarias sobre las vallas de protección de obras de nueva planta o rehabilitación integral de edificios, siempre que conlleven la desocupación total del inmueble en el curso de las obras, no pudiendo sustituir, en ningún caso, a las vallas de protección, y se contemplen dichas vallas publicitarias en los estudio y planes de seguridad y salud.

€ A su vez se regirá bajo esta ordenanza los carteles de obra nueva en los que se anuncie la promoción de edificación a ejecutar, siendo las condiciones de implantación las correspondientes a las disposiciones de vallas publicitarias en solares.

Artículo 13. Carteles.

€ Se prohíbe toda fijación de carteles sobre edificios, muros, vallas de cerramiento o de cualquier otro elemento visible desde la vía pública con excepción del mobiliario urbano que contando con autorización municipal, admita superficie destinada a la instalación de esta modalidad publicitaria y en aquellos sitios indicados y diseñados especialmente para esta finalidad por el Ayuntamiento.

Artículo 14. Monopostes.

€ Se entiende por monoposte aquella instalación publicitaria estática cuya estructura de sustentación sea un único apoyo, generalmente de naturaleza metálica.

€ Podrá autorizarse la instalación cuando lo permitan los instrumentos de desarrollo del PGOU, la Ley de Carreteras Estatal y autonómica, la normativa reguladora de servidumbres aeronáuticas y siempre que no representen una agresión del paisaje urbano o natural del entorno.

€ Su regulación y limitaciones de orden general serán las descritas en el artículo 5, y su régimen jurídico el descrito en el capítulo 4 de esta ordenanza.

Artículo 15. Publicidad móvil.

€ Este tipo de publicidad será autorizable siempre que cuente con el informe favorable del Área de Policía y Protección Ciudadana y no se efectúe mediante estacionamiento o aparcamiento del vehículo o remolque.

Artículo 16. Publicidad aérea.

€ Será susceptible de utilizar publicidad aérea en la modalidad con aviones o dirigibles según la legislación vigente en la materia.

€ El Ayuntamiento podrá autorizar en casos excepcionales (fiestas populares, etc.), la instalación de globos cautivos o estáticos en zonas acordadas previamente por el Ayuntamiento, con la autorización de la autoridad competente en materia de servidumbres aeronáuticas.

Artículo 17. Publicidad audiovisual.

€ La publicidad acústica quedará limitada a los horarios del comercio o especialmente autorizados en cada caso; la potencia de los altavoces no podrá ser superior, en función de la zona que se desarrolle, a los niveles de recepción externos que fija la Ordenanza Municipal de Ruidos y Vibraciones y legislación vigente en la materia.

Artículo 18. Mobiliario urbano publicitario (MUPIS).

€ Este caso concreto de la modalidad de publicidad estática se personaliza en soportes expresamente diseñados para albergar publicidad en la vía pública, generalmente dotado de iluminación y anclados al suelo.

€ Sólo se permitirá la instalación de MUPIS en dominio público mediante régimen de concesión como consecuencia de concurso convocado por el Ayuntamiento y regulado por los pliegos de condiciones que se establezcan al efecto.

Capítol 3. Publicitat en període electoral i festes populars.

Article 19. Règim específic. Període electoral.

La publicitat en els períodes electorals es regularà per decret de l'Alcaldia, sense perjudici de lo establert per normes de superior jerarquia.

Article 20. Règim específic. Festes populars.

1. L'Alcaldia podrà dictar les disposicions especials que considere oportunes per regular la publicitat durant les festes populars, de tal manera que causen els mínims inconvenients als interessos dels ciutadans.

2. L'entitat interessada, respecte a este supòsit, estarà obligada a retirar els elements publicitaris subsistents, una vegada acabat el període festiu i, en cas de no fer-ho en el plaç de cinc dies, previ el oportú requeriment ho faran els serveis municipals a costa del titular de la publicitat.

Capítol 4. Règim jurídic de les autoritzacions de les actes de publicitat i se procediment.

Article 21. Règim general.

Estan sotmesos a la previa llicència municipal la execució de les instal·lacions precises per a la realització de les actes de publicitat exterior i transmissió de missatges publicitaris reflectats en esta ordenança.

Se exceptuen de esta obligació els anuncis col·locats en les portes, vitrines i escaparates comercials, así com les plaques o rotulos indicatius de activitats professionals o comercials col·locades sobre les portes d'accés a dit establiment o lloc de treball.

Se exceptuen asimismo les plaques identificatives de dependències públiques, centres d'ensenyança, hospitals, clíniques, dispensaris, farmàcies o institucions benèfiques.

Con respecte a les instal·lacions publicitàries en béns de titularitat municipal el Ajuntament, previa concessió d'explotació, indicarà els llocs en els que podran instal·lar-se elements amb fines publicitaris, así com fixar les característiques de les expresades instal·lacions.

Les autoritzacions per a instal·lacions publicitàries, qualsevol que seja seua modalitat, en domini públic o en sòl urbanitzable se entendrà sempre a precari, podent l'Ajuntament ordenar seua retirada en qualsevol moment sense dret a indemnització o reclamació alguna.

Igualment les llicències podran ser revocades o suspendides per les causes i circumstàncies previstes en l'article 16 del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Les llicències se otorgaran salvo el dret de propietat i sense perjudici de tercer, i seua otorgament no podrà ser invocat per excluir o disminuir la responsabilitat civil o penal que li resulten imputables per aplicació de l'ordenament jurídic vigent.

Article 22. Titularitat.

Podran ser titulars de la llicència les persones físiques o jurídiques que:

a) Realitzen directament les activitats comercials, industrials o de servei a que se refereixen els elements publicitaris.

b) De forma habitual i professional se dediquen a la activitat publicitària i se encuentren incloses en la matrícula corresponent de l'impost sobre activitats econòmiques i inscrita en el Registre Municipal.

Article 23. Sol·licitud i documentació.

22.1. Per a la tramitació de l'expedient de sol·licitud de llicència a que se refereix esta ordenança i sense perjudici de les autoritzacions que proceden per altres administracions públiques competents serà preceptiu, segons les distintes modalitats de publicitat, la presentació adjuntada en l'anexo I.

22.2. Segons les modalitats de manifestació publicitària se exigirà lo següent:

1. Modalitat estàtica: Requisits indicats en els apartats a), b), c), d) i e) de l'anexo I.

2. Modalitat mòbil: Requisits indicats en els apartats a), b) i e) de l'anexo I, asimismo deberán acompanyar la proposta de recorregut a fi de garantir la seguretat del tràfic rodador i peatonal.

3. Modalitat aèria: Requisit indicat en l'apartat c) de l'anexo I, asimismo se aportarà la documentació que exigeix la legislació específica aplicable.

4. Modalitat audiovisual: Requisit indicat en l'apartat c) de l'anexo I, asimismo se aportarà la documentació que exigeix la legislació específica aplicable.

Artículo 24. Vigencia, eficacia y caducidad de las licencias.

23.1. Vigencia de las licencias.

€Las autorizaciones para instalaciones publicitarias o el ejercicio de actividades de dicha naturaleza tendrán la vigencia que se establezca en la resolución que las otorgue. Si en la resolución no se estableciera plazo de vigencia éste será con carácter general de dos años.

€Salvo disposición específica en contra, una vez agotada la vigencia de la licencia, los titulares podrán instar prórrogas por el mismo espacio de tiempo, debiendo acreditarse por técnico idóneo que tanto el soporte como la cartelera se hallan en perfectas condiciones de estabilidad, seguridad y ornato. La solicitud de prórroga deberá realizarse en el primer trimestre del año natural.

€Finalizado el plazo de vigencia su titular o persona que se subrogue en los derechos de éste deberá proceder al desmontaje y retirada de la instalación en un plazo de 15 días.

23.2. Eficacia de las licencias.

€La eficacia de la licencia queda condicionada a la efectividad del pago de cuantos impuestos, tasas o precios públicos puedan devengarse como consecuencia de las instalaciones publicitarias.

23.1. Caducidad de las licencias.

€Las licencias caducarán cuando:

- a) Se cumpla el plazo para el que fueron concedidas y no haya sido renovadas.
- b) Se compruebe, en su caso, que la instalación realizada no se corresponde con el proyecto presentado.
- c) En los supuestos de variación de la clasificación del suelo.

Artículo 25. Seguros y fianzas.

1. El Ayuntamiento podrá exigir, para la concesión de licencias de las instalaciones publicitarias, que, a juicio de los servicios técnicos, presente algún riesgo o peligro, la formalización previa de un seguro de responsabilidad civil suficiente que cubra los daños que puedan ocasionarse a terceros, y con la duración que coincida con la actividad que se desarrollará.

2. Asimismo el Ayuntamiento podrá exigir el depósito de una fianza o aval que garantice la reposición de los elementos de la urbanización que al parecer de los servicios técnicos puedan quedar afectados o, bien, para cubrir los costes de limpieza subsidiaria de la vía y estaciones públicos cuando se trate de determinadas actividades publicitarias que puedan causar deterioro.

3. La cancelación del seguro y/o fianza se efectuará una vez finalizada la actividad y retirados completamente todos los elementos y comprobada la inexistencia de daños y/o perjuicios posibles.

Artículo 26. Conservaciones de instalaciones publicitarias.

1. Los titulares de licencias y de las concesiones se encargarán de que el material publicitario y sus elementos de sustentación se mantengan en perfecto estado de seguridad y conservación.

2. En caso de incumplimiento del deber de conservación por parte de los titulares de autorizaciones y/o propietarios de las instalaciones el Ayuntamiento las considerará como residuo y, previa audiencia al interesado, procederá a su retirada a través de los servicios municipales correspondientes; sin perjuicio de la incoación del correspondiente expediente sancionador.

Artículo 27. Ordenes de ejecución y actuación subsidiaria.

1. Las órdenes de desmantelamiento o retirada de carteles, rótulos u otras instalaciones similares deberán ser cumplidas por la empresa publicitaria en el plazo máximo de cuarenta y ocho horas.

2. En caso de incumplimiento, el Ayuntamiento, a través del procedimiento legalmente establecido, procederá a su retirada a costa de las empresas afectadas, las cuales deberán pagar los gastos correspondientes a la ejecución subsidiaria, sin perjuicio de lo determinado en la resolución del expediente sancionador que se incoe.

3. Cuando las instalaciones publicitarias no se encuentren amparadas de la correspondiente licencia o concesión administrativa el Ayuntamiento procederá a dictar orden de retirada, que será inmediatamente efectiva mientras no esté legalizada la instalación.

Artículo 28. Instalaciones publicitarias en dominio público sin licencia o concesión.

1. Las instalaciones publicitarias sin licencia o concesión que se encuentren ubicadas en

terrenos de dominio público municipal podrán ser retiradas por el Ayuntamiento de forma directa y sin necesidad de requerimiento previo al responsable de la instalación.

2. Los gastos que se generen por la retirada de dichas instalaciones publicitarias ser repercutirán al interesado y/o propietario de las mismas, sin perjuicio de la incoación del oportuno expediente sancionador.

Artículo 29. Datos identificativos de la cartelera o vallas publicitarias.

En todas las carteleras o vallas deberá constar, necesariamente, el número de registro que le haya sido asignado como empresa de publicidad y el número de expediente de concesión de licencia, así como el nombre de la empresa.

Cuando la cartelera carezca de alguno de los citados datos identificativos o éstos no correspondan con los obrantes en los archivos municipales, la cartelera se considera anónima y por tanto carente de titular, pudiendo ser retiradas por la Administración en cualquier momento.

Capítulo 3.1. Procedimiento sancionador.

Artículo 30. Concepto de infracción.

€Son infracciones las acciones y omisiones que vulneren las prescripciones de esta ordenanza y las contenidas en la Ley de Suelo y demás normas urbanísticas.

€En el supuesto de que la instalación antirreglamentaria de carteleras, carteles y demás modalidades publicitarias supongan ocupación de vía pública en planta o vuelo la autoridad municipal podrá proceder a su retirada, una vez acreditada tal invasión, sin que haya derecho a reclamar por los posible daños que pudiera sufrir la instalación publicitaria y sin perjuicio de las sanciones a que hubiere lugar.

€En caso de que exista peligro inminente para el ciudadano, bienes o tránsito rodado, la manifestación publicitaria podrá ser retirada de oficio por el Ayuntamiento, sin requerimiento previo al titular del anuncio y sin perjuicio de que continúe la tramitación del expediente sancionador correspondiente.

Clasificación de las infracciones y sanciones

Artículo 31. Infracciones leves.

€Las que comporten el incumplimiento o cumplimiento defectuoso del deber de conservación y mantenimiento.

€Las que comporten el incumplimiento de las órdenes municipales sobre corrección de deficiencias advertidas en la instalación o ejercicio de la actividad.

€Cualquier otra infracción de las disposiciones de esta ordenanza que no se encuentre tipificada como infracción grave.

Artículo 32. Infracciones graves.

€La ausencia de licencia o el incumplimiento de las condiciones de ésta en la colocación de carteles.

€Las que comporten el incumplimiento de lo preceptuado en el artículo 5 de esta ordenanza.

€El incumplimiento de órdenes de ejecución en relación con el mantenimiento y conservación de las instalaciones.

€La reincidencia en faltas leves en un período de treinta días consecutivos.

Artículo 33. Sanciones.

€Las infracciones leves serán sancionadas hasta 300 euros.

€Las infracciones graves serán sancionadas hasta 900 euros.

Artículo 34. Procedimiento sancionador.

Sin perjuicio del restablecimiento del ordenamiento urbanístico infringido no se podrá imponer sanción alguna, sin la previa tramitación del correspondiente expediente sancionador, según lo dispuesto en el Real Decreto 1.398/93, de 4 de agosto.

Disposición transitoria

Las instalaciones de publicidad exterior en sus distintas modalidades que se encuentren instaladas en el momento de la entrada en vigor de la presente ordenanza tendrán un plazo de un mes para adaptarse a los preceptos de la misma, mediante la solicitud de la oportuna licencia, o retirada de las que no fueran legalizables. Trascurrido dicho plazo sin haberlo efectuado se procederá a su retirada por ejecución subsidiaria.

Disposición final

Primera

En todo lo no previsto por la presente ordenanza se estará a la normativa legal aplicable, estatal o autonómica.

Segunda



Esta ordenanza entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el «Boletín Oficial» de la provincia.

Anexo I

a) Instancia debidamente cumplimentada.

b) Carta de pago de haber satisfecho el ingreso de la tasa o precio público liquidado con la ordenanza fiscal correspondiente.

c) Proyecto suscrito por técnico competente y visado por el colegio profesional correspondiente, que, necesariamente, contendrá:

1. Memoria justificativa en la que se acredite la adecuación del elemento a instalar, no incurriendo en ninguna de las prohibiciones señaladas en su articulado.

2. Memoria descriptiva del elemento o elementos a instalar especificando dimensiones, sistemas de montaje y lugar exacto donde se pretenda instalar el elemento publicitario, con justificación técnica de los elementos estructurales sustentates necesarios para su estabilidad y seguridad, hipótesis de cálculo y seguridad frente a la acción del viento.

3. Planos de situación (escala mínima 1:1.000), emplazamiento en el solar, edificio, etc. (escala mínima 1:100), secciones y alzados, tanto para el elemento como de las fachadas, cierres o elementos verticales sobre los que se instale, en los que se refleje exactamente las proyecciones, tanto sobre el suelo como sobre los paramentos verticales, de la totalidad del elemento publicitario y su estructura y cimentación sustentante.

4. Mediciones y presupuesto.

5. 2 fotografías a color de formato 18 x 24 centímetros o similar del lugar y entorno donde se quieren instalar los elementos publicitarios tomadas desde la vía pública, de forma que permitan la perfecta identificación del mismo.

6. Proyecto específico de las instalaciones eléctricas de acuerdo con la normativa vigente.

d) Autorización de la propiedad del edificio, local o parcela y en su caso acuerdo de la comunidad de propietarios.

e) Acreditación para las personas físicas o jurídicas que de forma habitual y profesional se dediquen a la actividad publicitaria.

Aldaia, a 30 de mayo de 2006. -La alcaldesa, Desemparats Navarro i Prósper.

13983