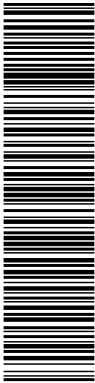


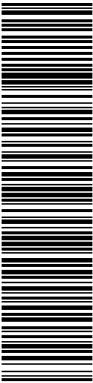
DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 1 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANEXO I – ANÁLISIS VISUAL
ALDAIA (VALENCIA)
octubre de 2022

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 2 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

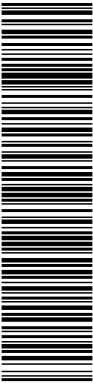


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DEJADA INTENCIONADAMENTE EN BLANCO

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 3 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

Contenido

1. Introducción.....	4
2. Estructura y exposición visual.	5
2.1 Recorrido escénico (alternativa 0).....	5
2.2 Configuración geomorfológica y relieve	43
2.3 Las unidades de paisaje.....	45
3. Imagen histórica del paisaje.....	73
3.1 Recursos paisajísticos.....	78
4. Puntos de Observación.	79
5. Recorridos escénicos.	96
6. Visibilidad.	100

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 4 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

1. Introducción.

El análisis visual recoge los modos en los que una comunidad percibe el paisaje a través de estudios de percepción con la población y estudios de visibilidad a través de cartografía.

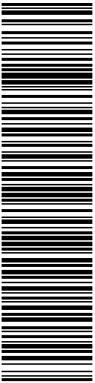
La imagen de un paisaje se configura a través de:

- Una particular configuración morfológica del terreno:

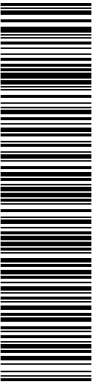
La estructura visual de un paisaje, su espacialidad, depende básicamente de la organización de sus componentes principales, en especial del relieve. Éste marcará en gran medida la exposición visual que ofrece un territorio y su compartimentación espacial.
- Unos procesos culturales que marcan el Paisaje:

Los estudios de las preferencias de la población y sus hábitos dentro del paisaje a partir de la participación pública, así como el análisis de los modos en que se ha percibido históricamente el paisaje, nos permiten entender cómo una población percibe un territorio determinado.

El análisis visual, describiendo las estructuras espaciales del territorio a través de sus aspectos naturales y antrópicos con la premisa de “el paisaje actual es el resultado de la interacción del hombre con la naturaleza con el fin de alcanzar resultados productivos” (Gonzalez-Bernadez -1985),



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 5 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

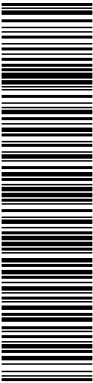
2. Estructura y exposición visual.

2.1 Recorrido escénico (alternativa 0)

Se ha realizado un recorrido escénico en la situación actual, es decir considerando la Alternativa 0, en la que no realizamos actuación alguna. En este recorrido se pretende dar una visión objetiva de la situación de los terrenos que verán afectados por el Parque Comarcal de Innovación de Aldaia. Por cuestión de organización del dossier de fotos se divide la zona en 4 sectores A-B-C-D.

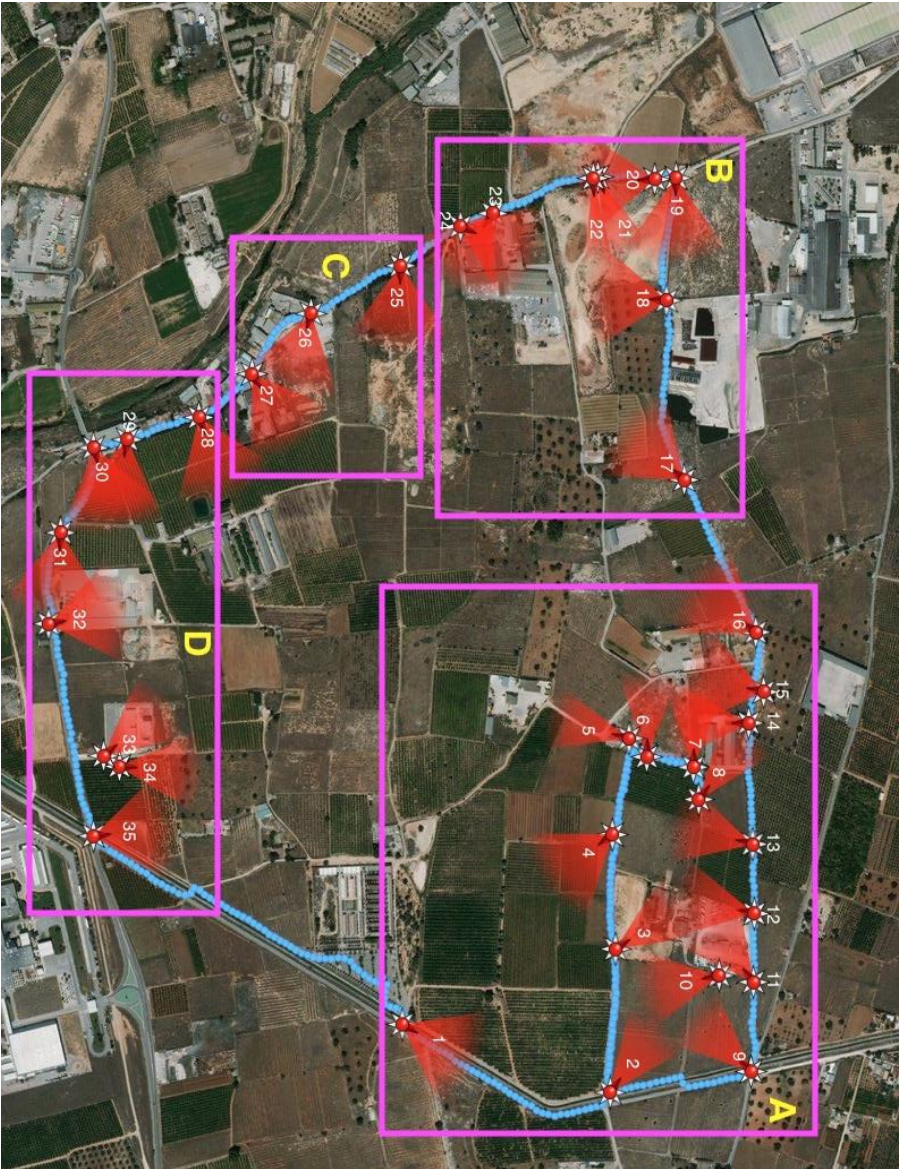
Todas las fotografías están enfocadas hacia dentro es decir hacia la futura actuación.

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 6 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



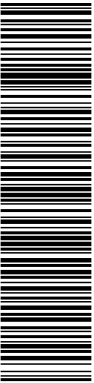
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-5022374218797898CF9C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&idoma=5

pàg. 6



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 7 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



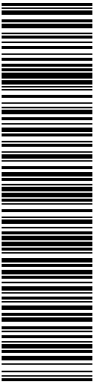
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF9C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.laiaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&idoma=5

pàg: 7

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

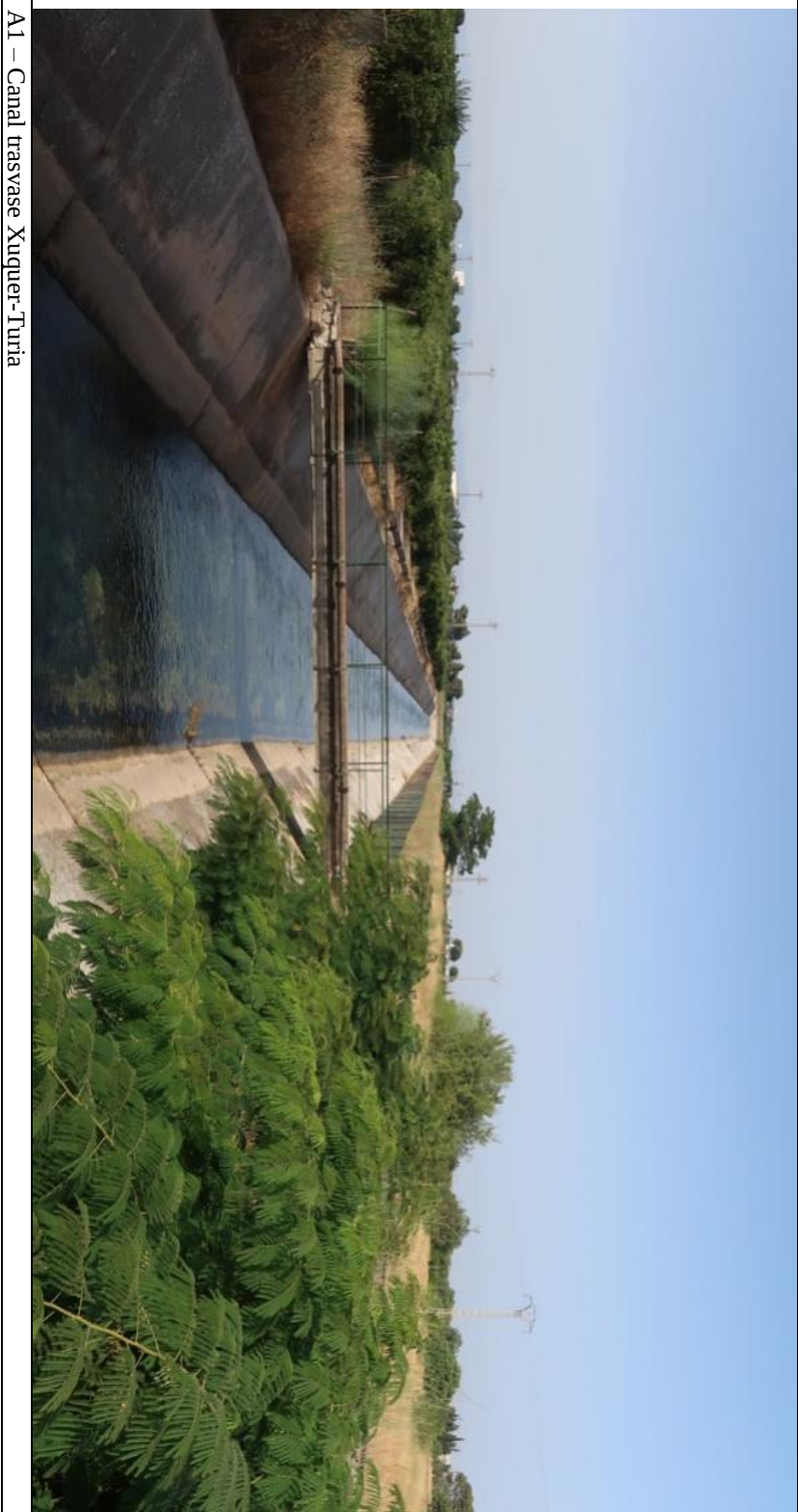
SECTOR A

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 8 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



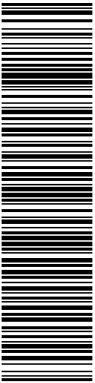
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



A1 – Canal trasvase Xuquer-Turia

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 9 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

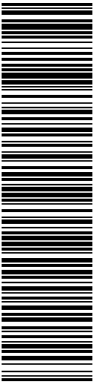


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 10 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

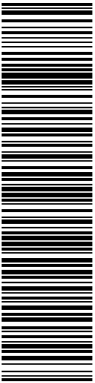


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

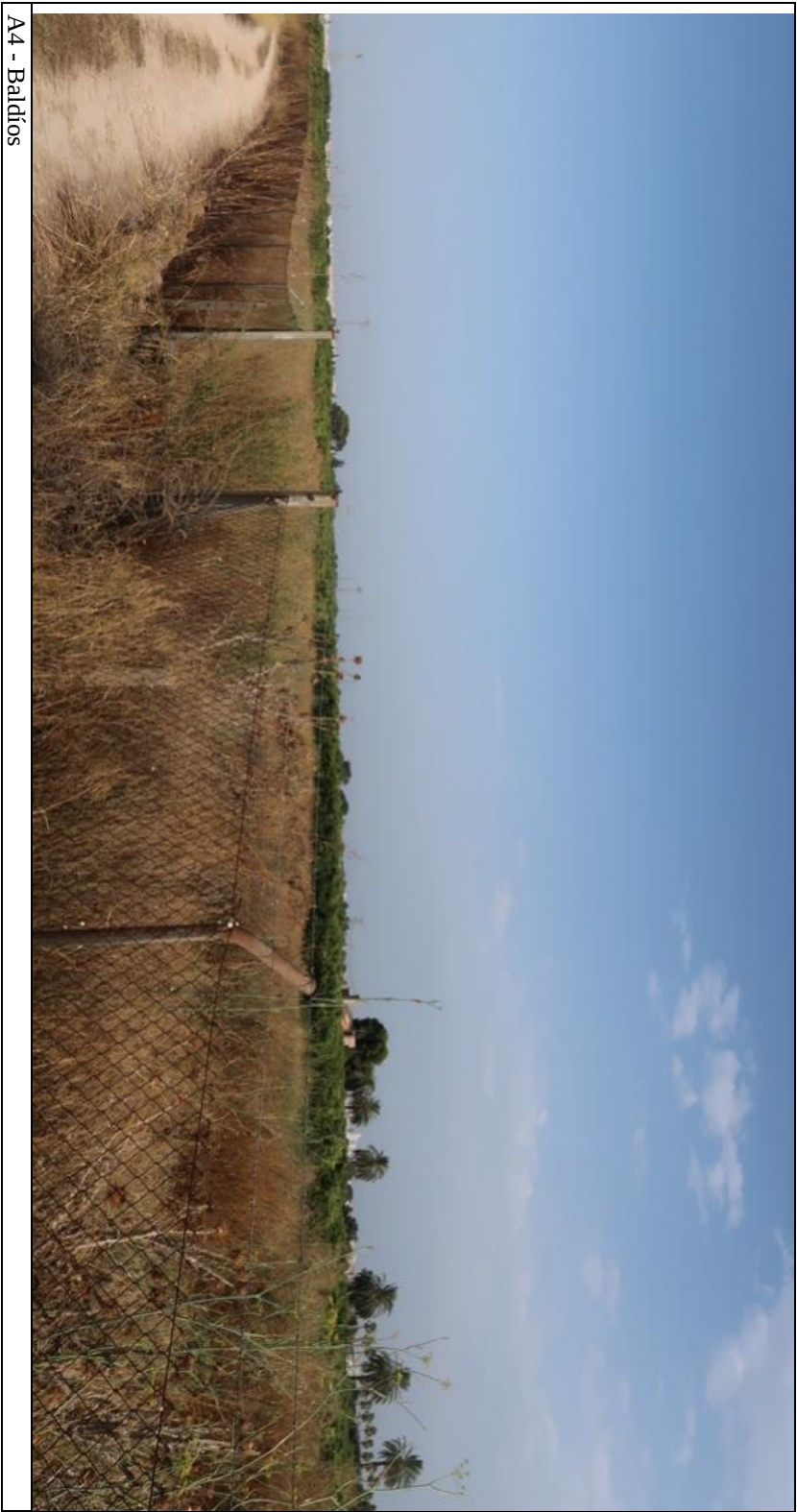


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 11 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

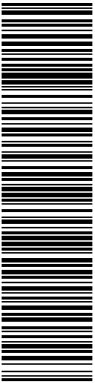


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

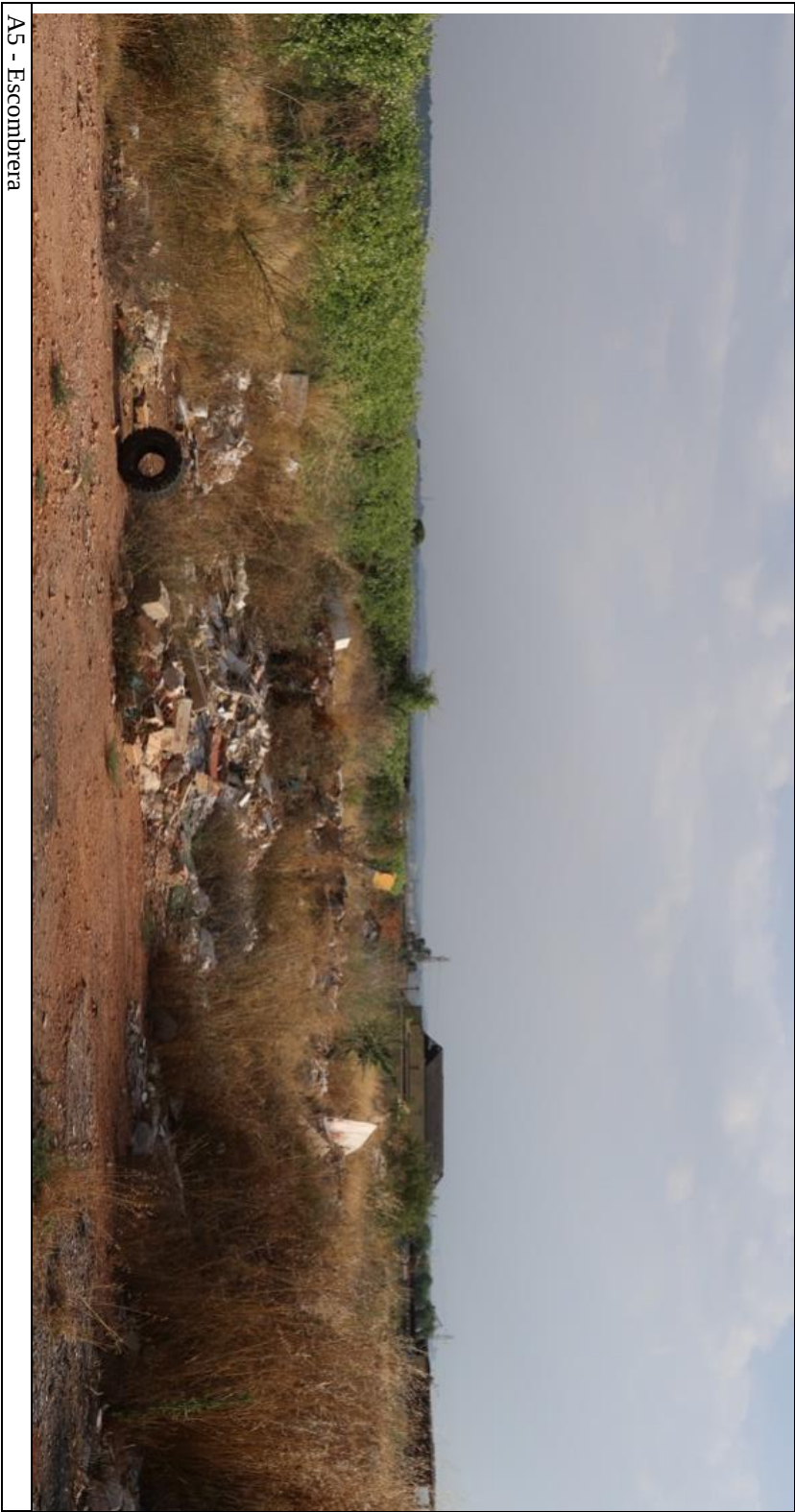


DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 12 de 101		FIRMAS
			ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

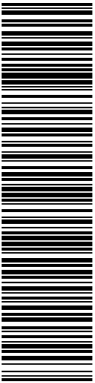


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 13 de 101		FIRMAS
		ESTADO	NO REQUIERE FIRMAS



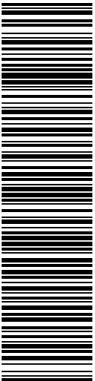
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

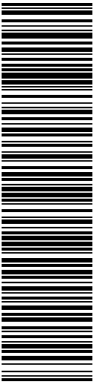


ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

A7		
A8	Granja sin explotar, instalaciones en desuso	



DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 15 de 101		FIRMAS
		ESTADO	NO REQUIERE FIRMAS

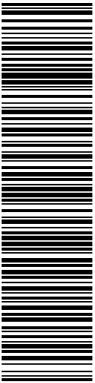


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 16 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

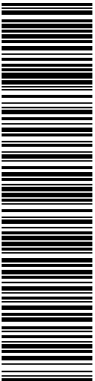
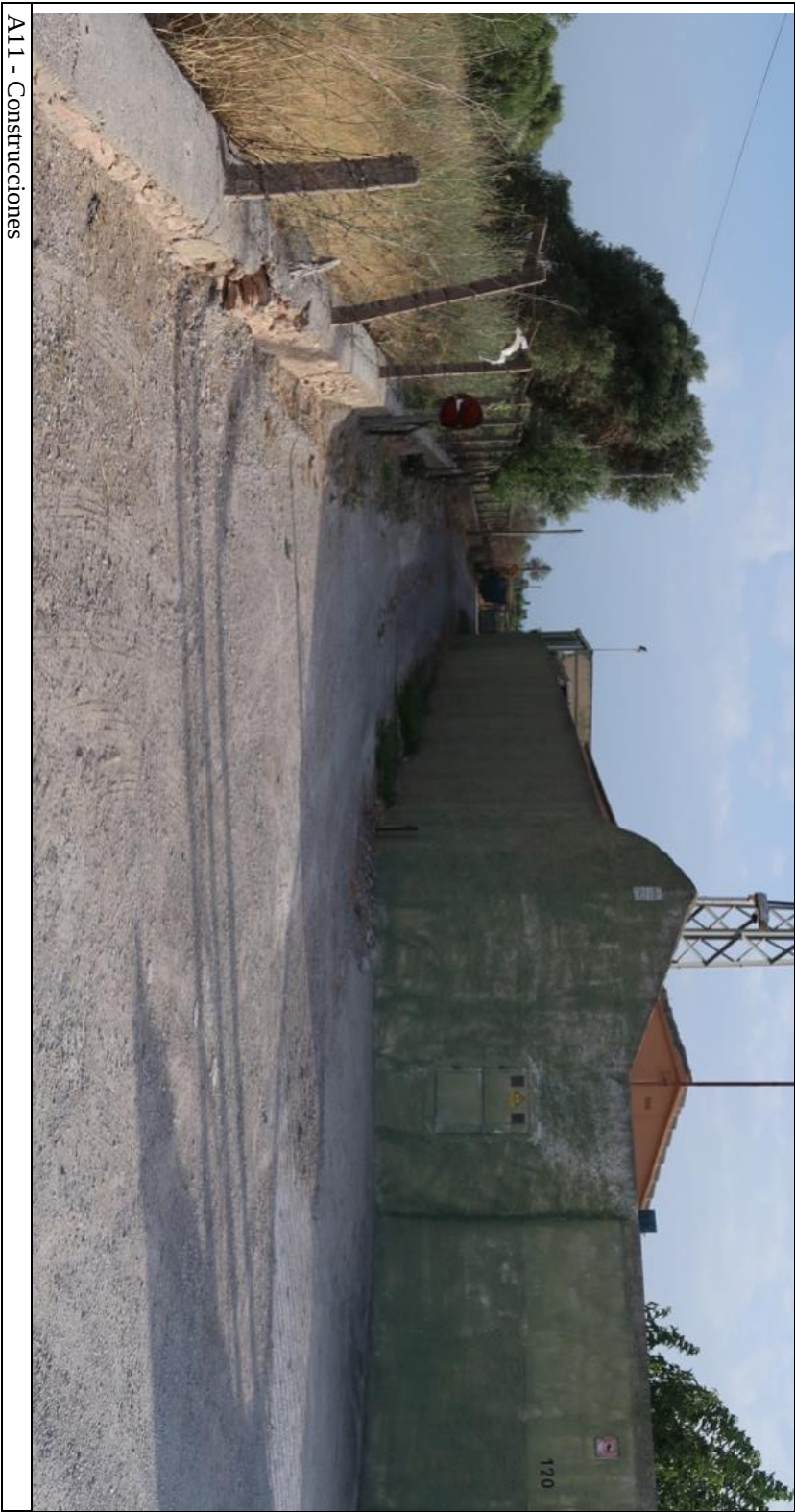
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



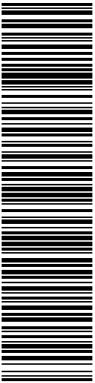
A10 - Baldíos

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 17 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 18 de 101		FIRMAS
		ESTADO	NO REQUIERE FIRMAS

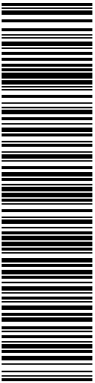


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 19 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

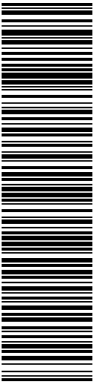


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 20 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

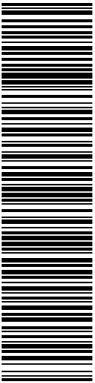


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

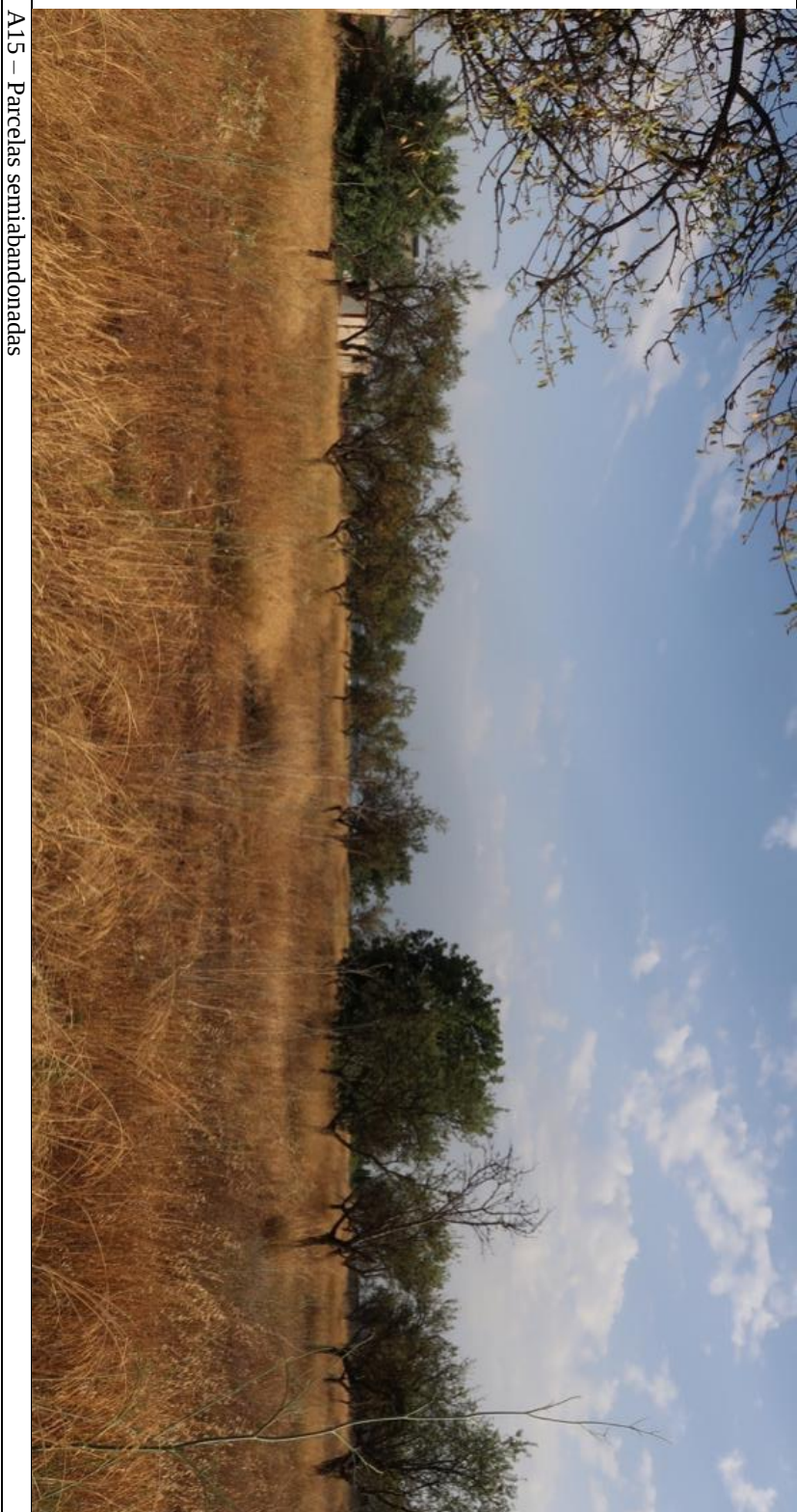


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 21 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

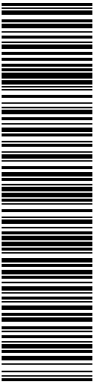


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

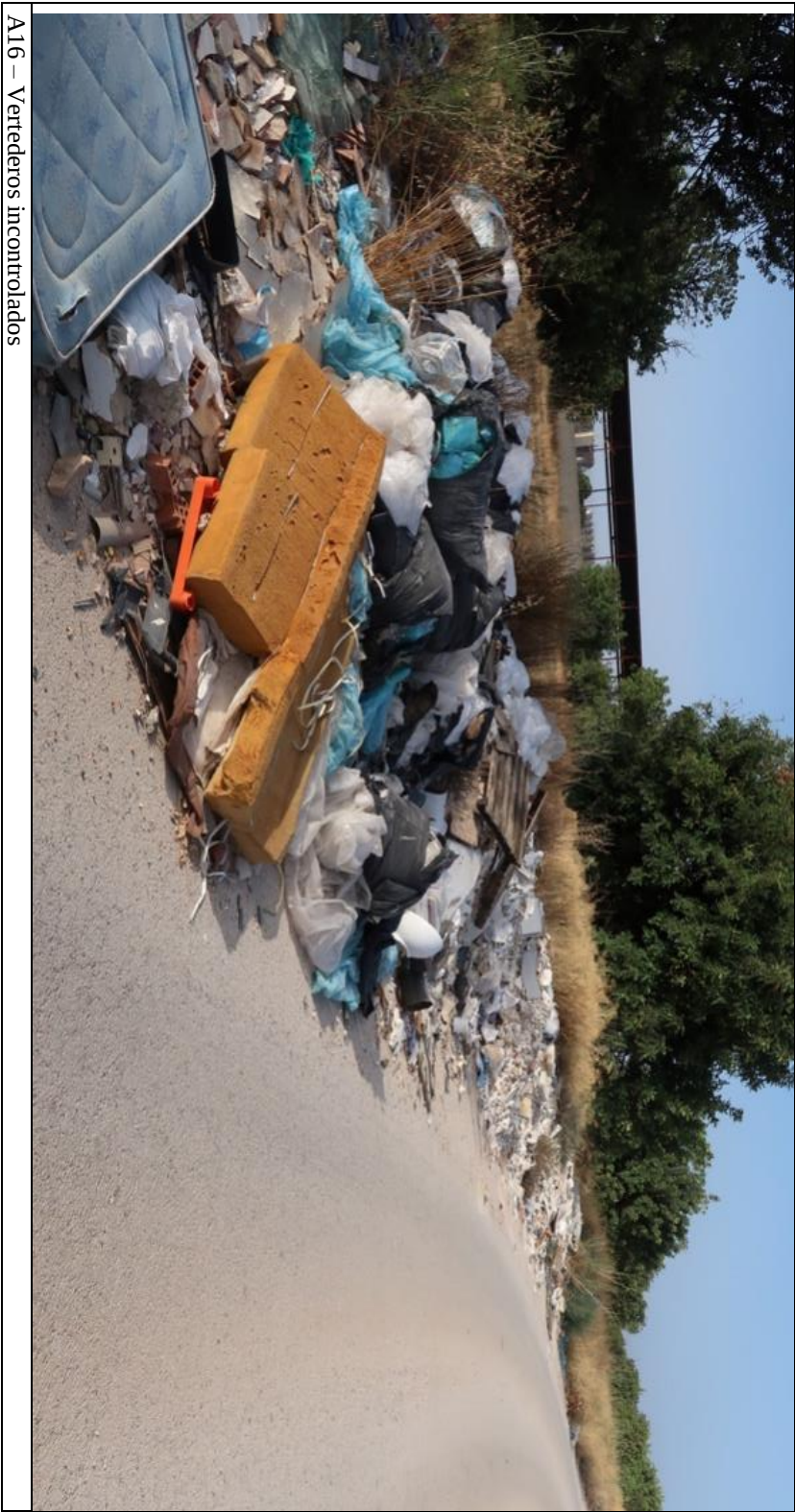


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 22 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

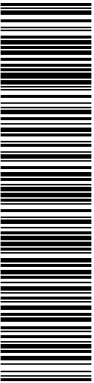


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 23 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



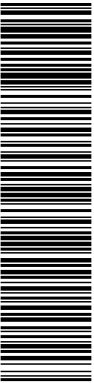
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-502237421897989CF8C04FBBBEA26ACFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_doma=5

pàg. 23



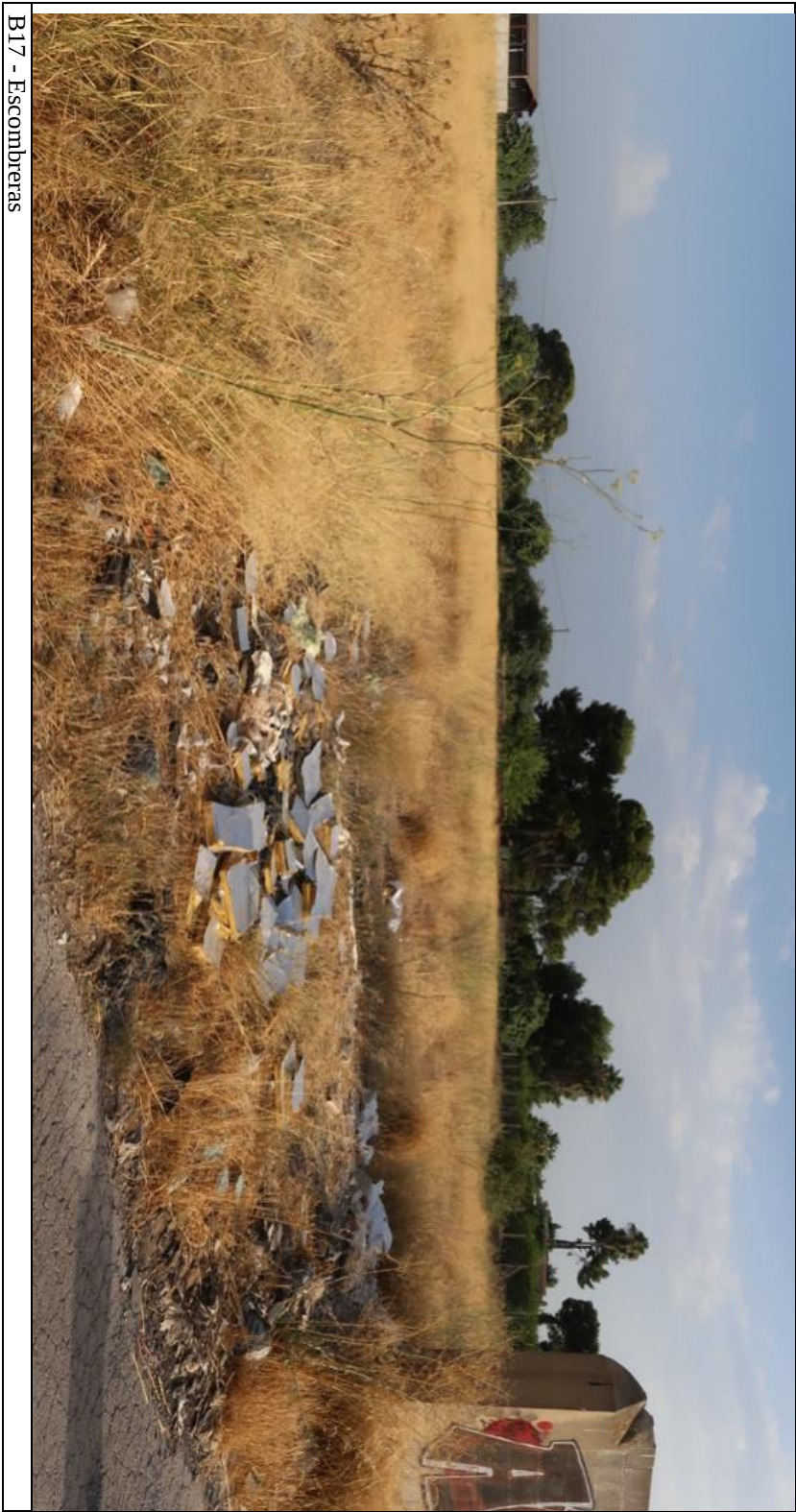
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 24 de 101	FIRMAS
	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

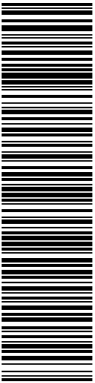


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

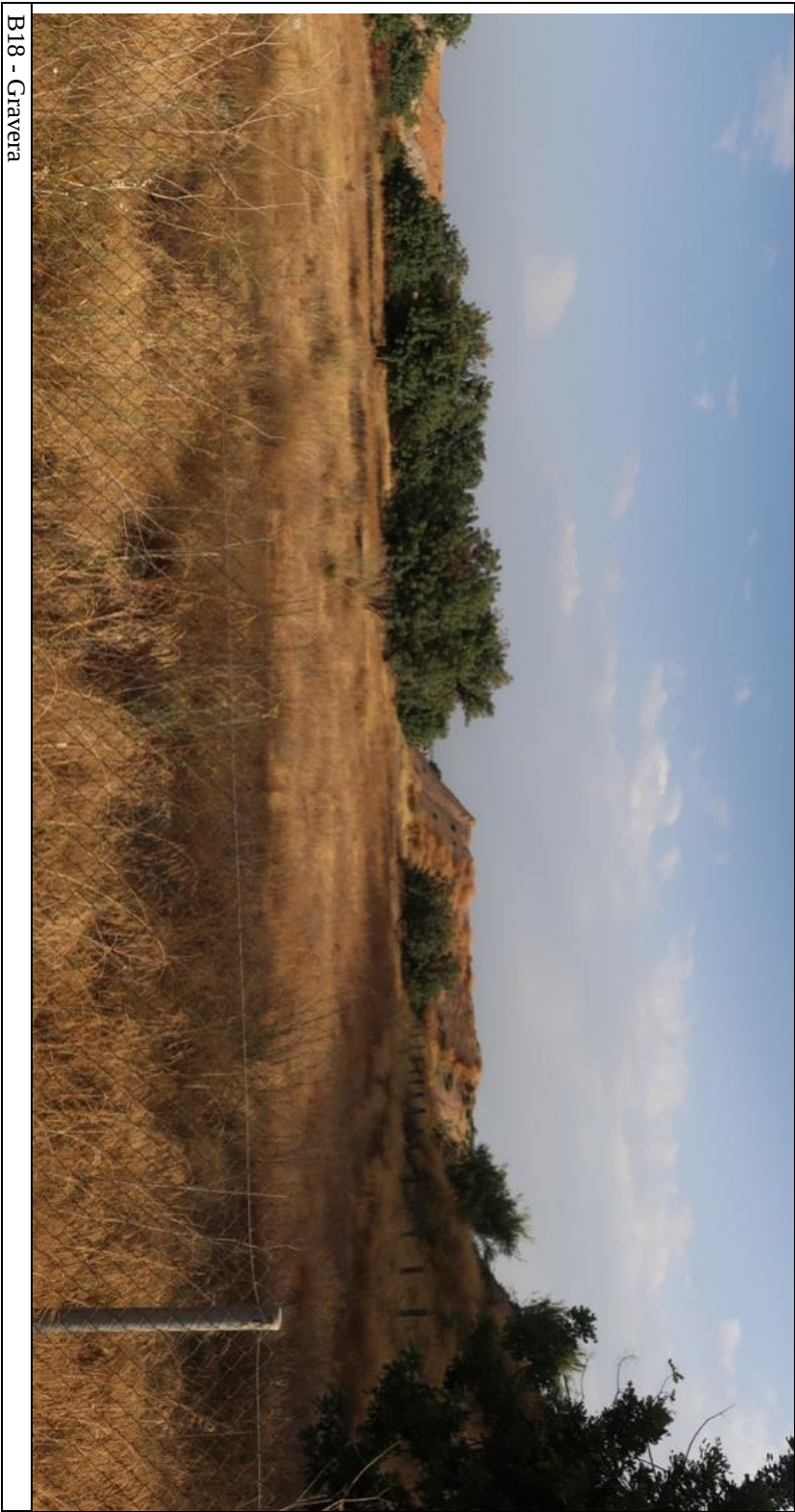


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 25 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



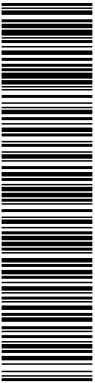
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



B18 - Gravera

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 26 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



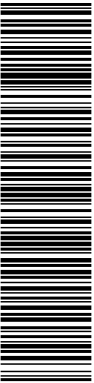
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cdmavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



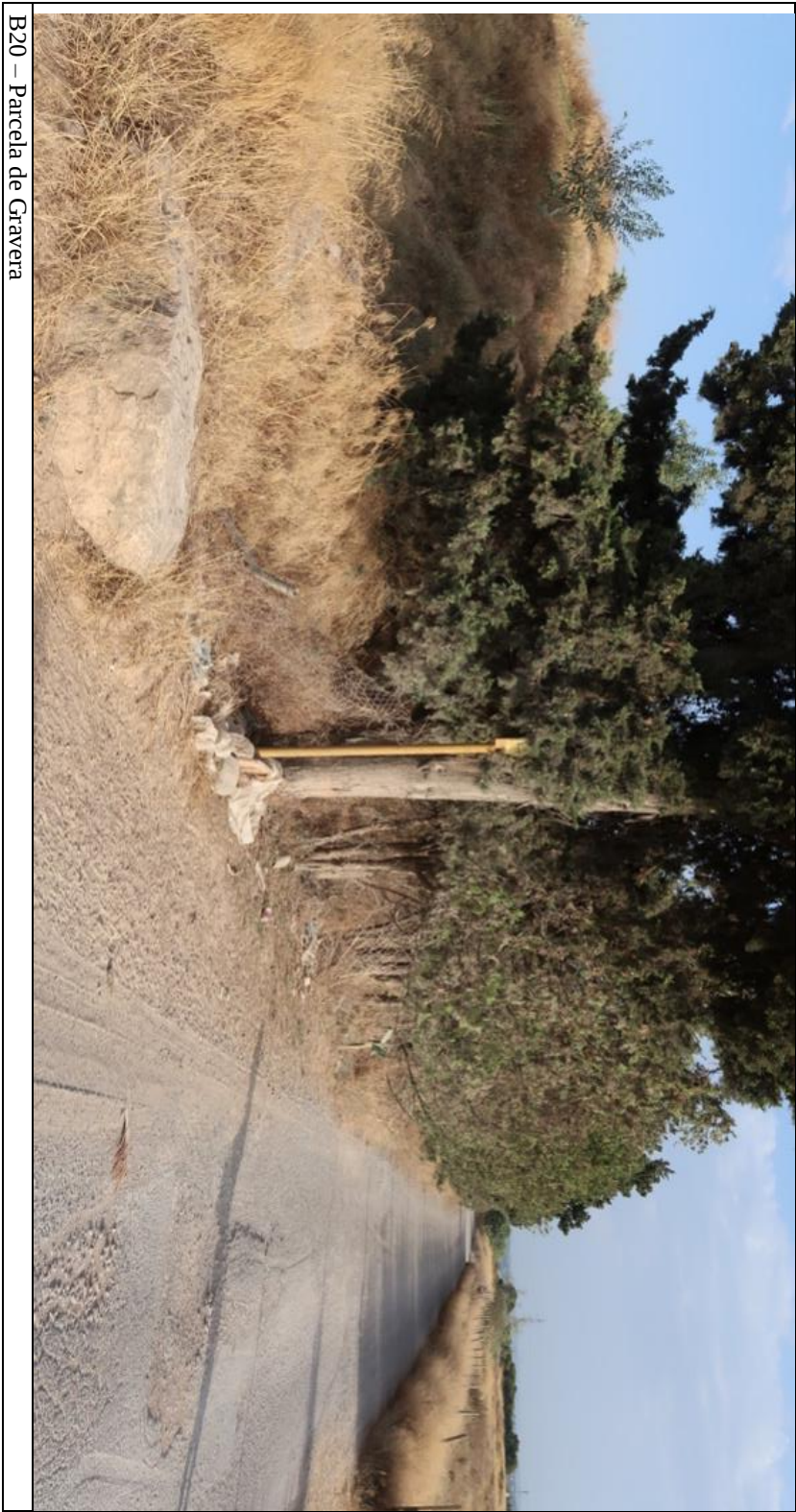
B19 – Parcelas de Gravera

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 27 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA26ACFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tit=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

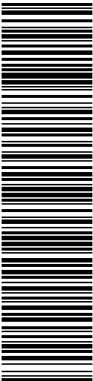


B20 – Parcela de Gravera

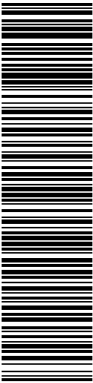
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



B23	B24
Escombrera junto a antigua fábrica de cerámica abandonada	

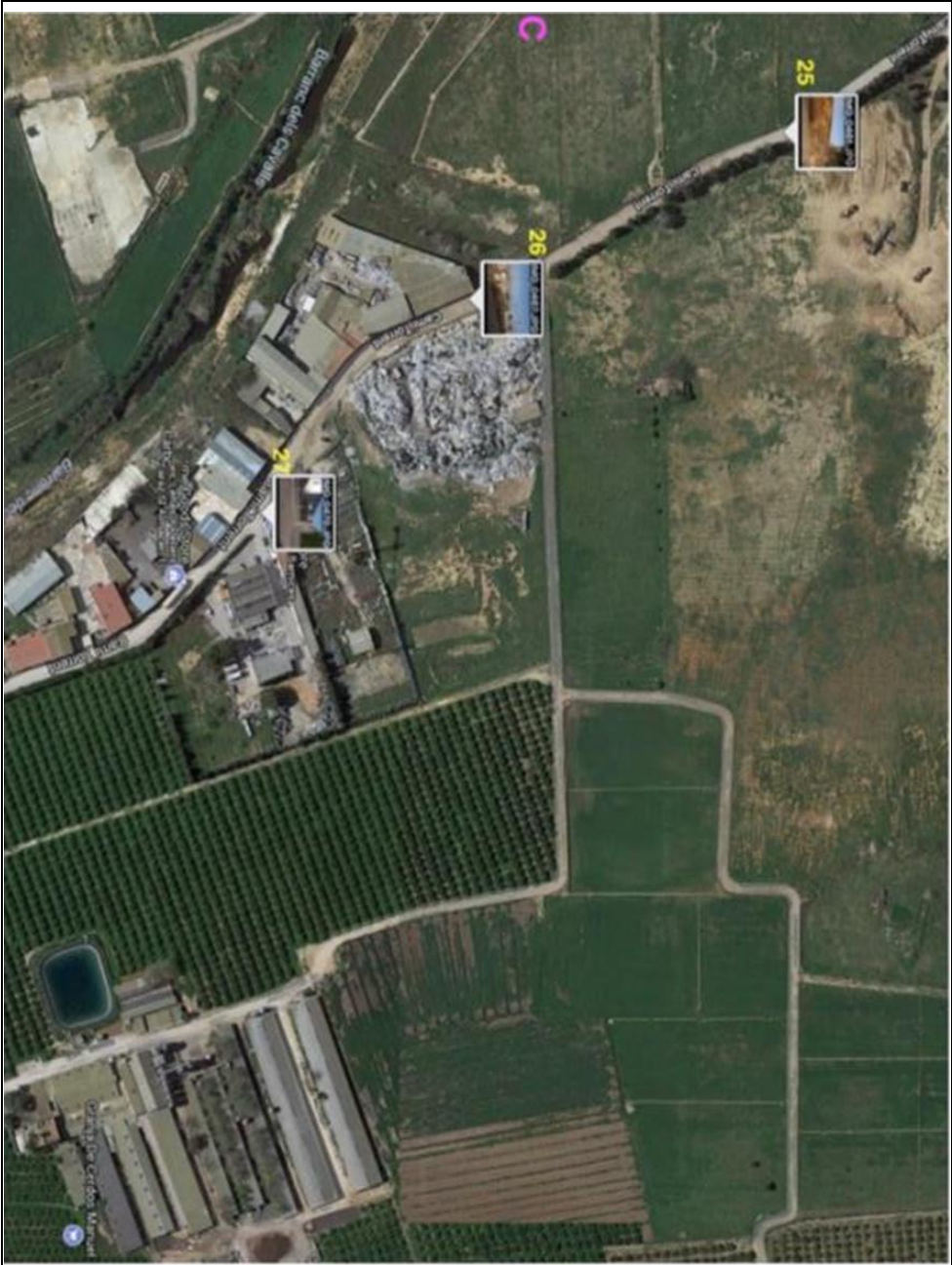


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 30 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

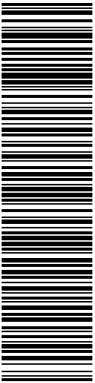
pàg: 30



SECTOR C

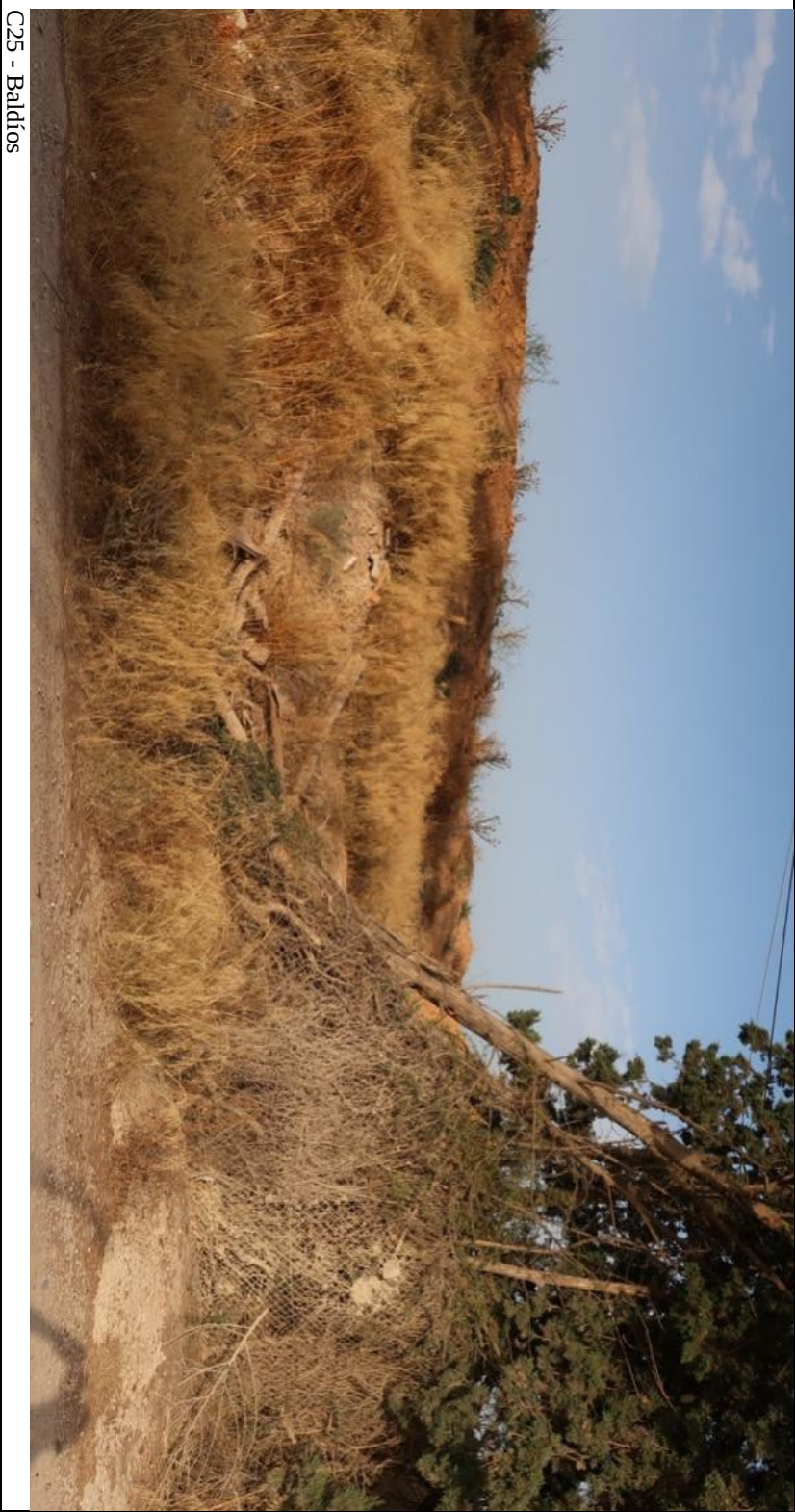
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 31 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



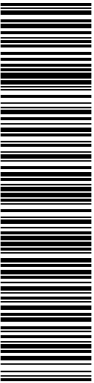
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



C25 - Baldíos

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 32 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



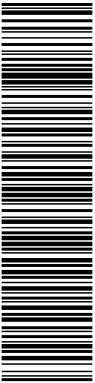
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



C26 – Reciclado de plásticos

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 33 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



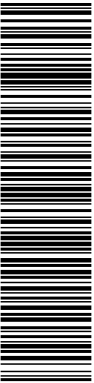
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.clicnavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



C27 – Fábrica de lacas y barnices

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 34 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



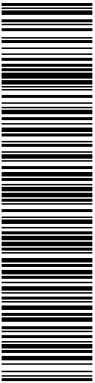
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicmavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg: 34

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

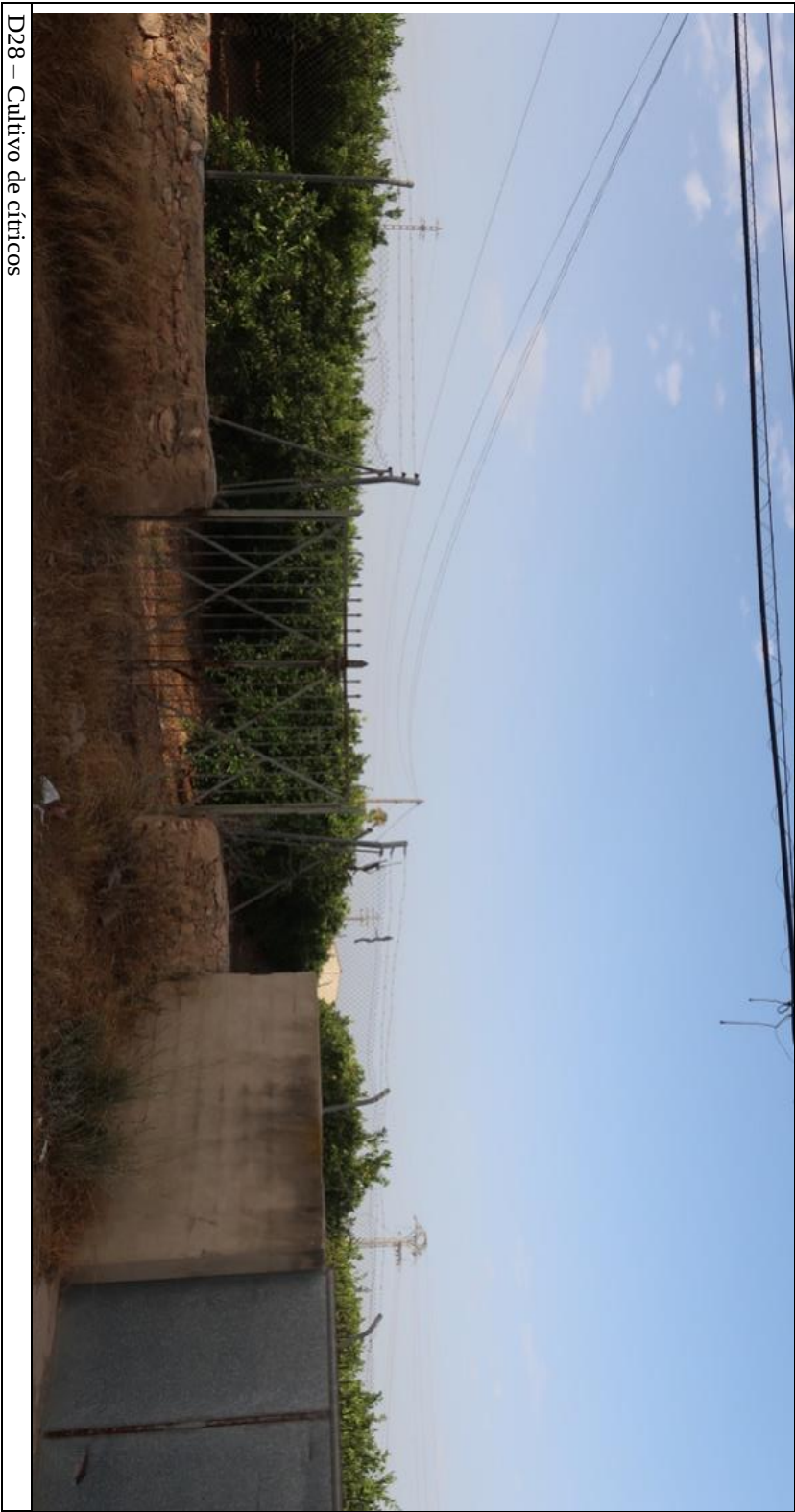
SECTOR D

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 35 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

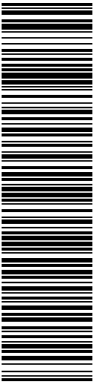


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

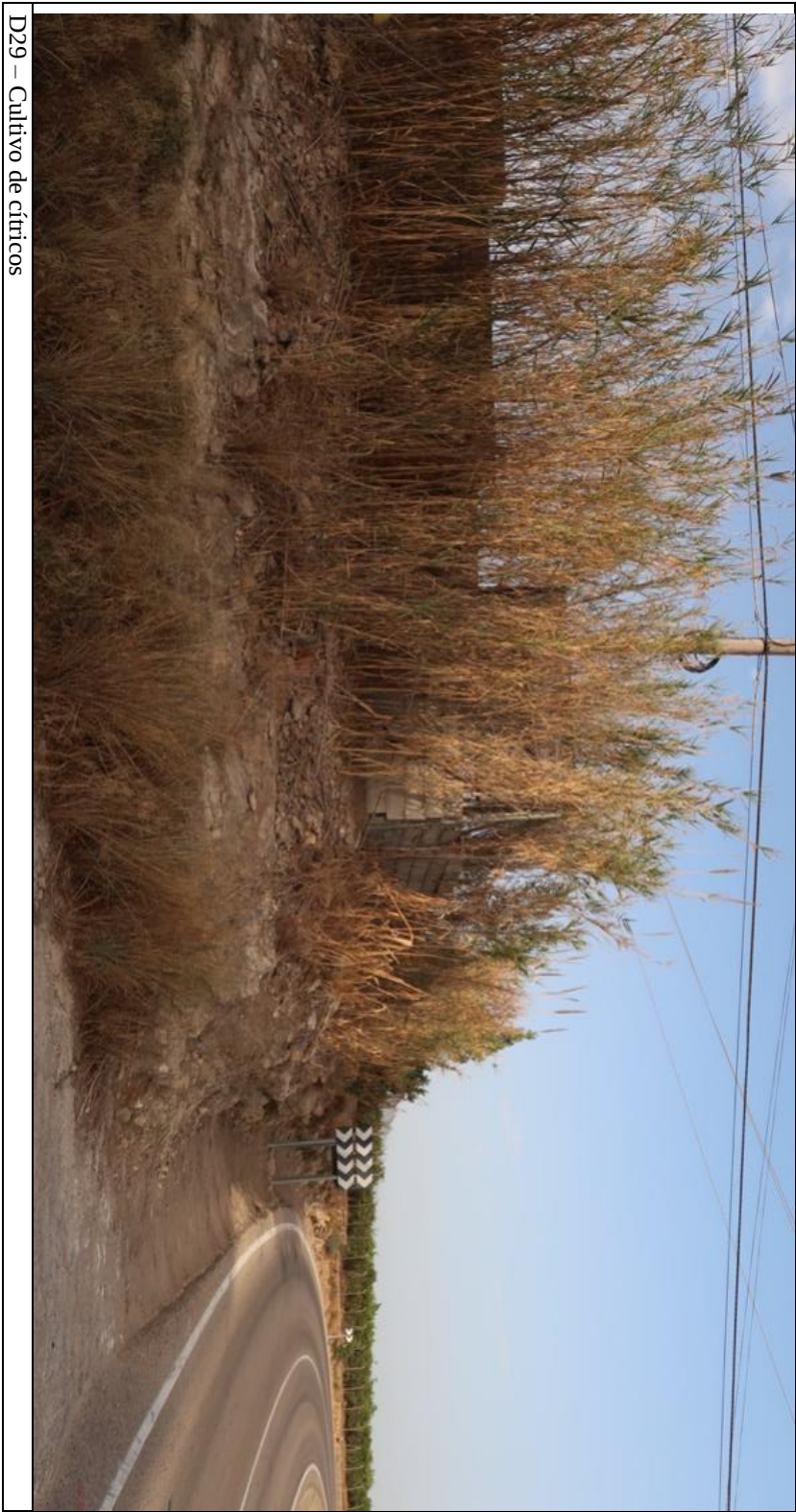


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 36 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



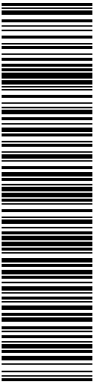
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA26ACFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifonaviatural.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_t=2&idioma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



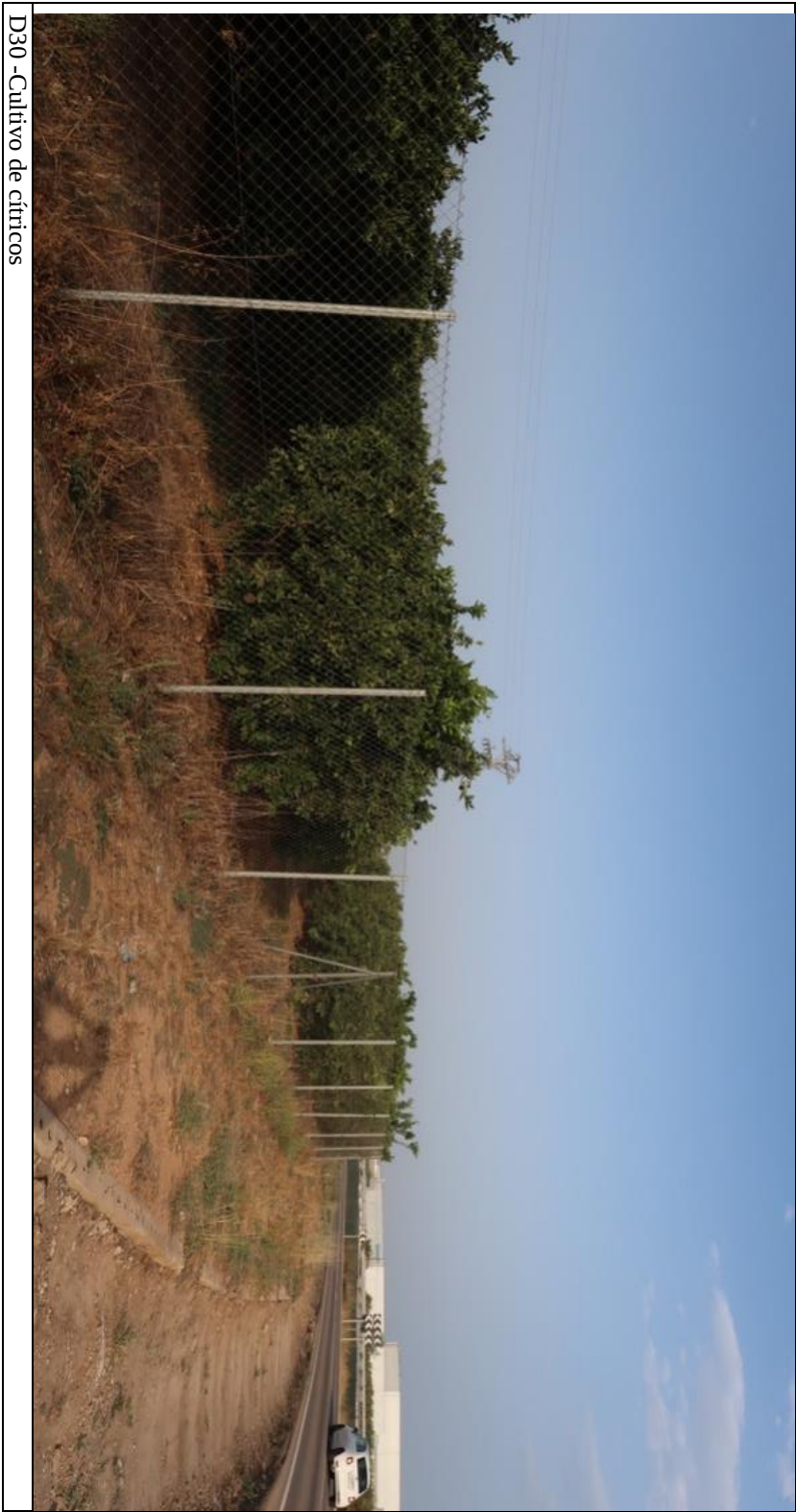
D29 – Cultivo de cítricos

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 37 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



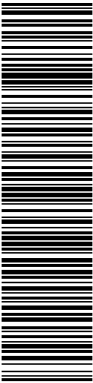
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cdmavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



D30 -Cultivo de cítricos

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 38 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

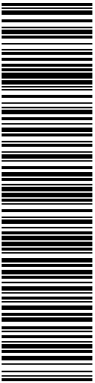


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 39 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

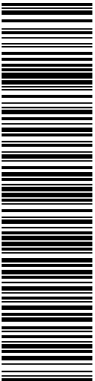
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



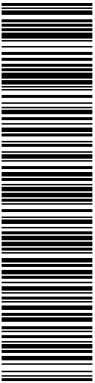
D32 – Fábrica de cerámica

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

D33		D34	
Iberdrola			



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 41 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



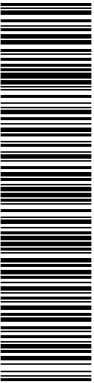
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



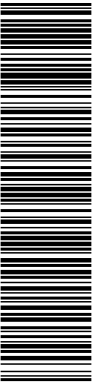
D35 -Canal Xuquer - Turia

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 43 de 101	FIRMAS
	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



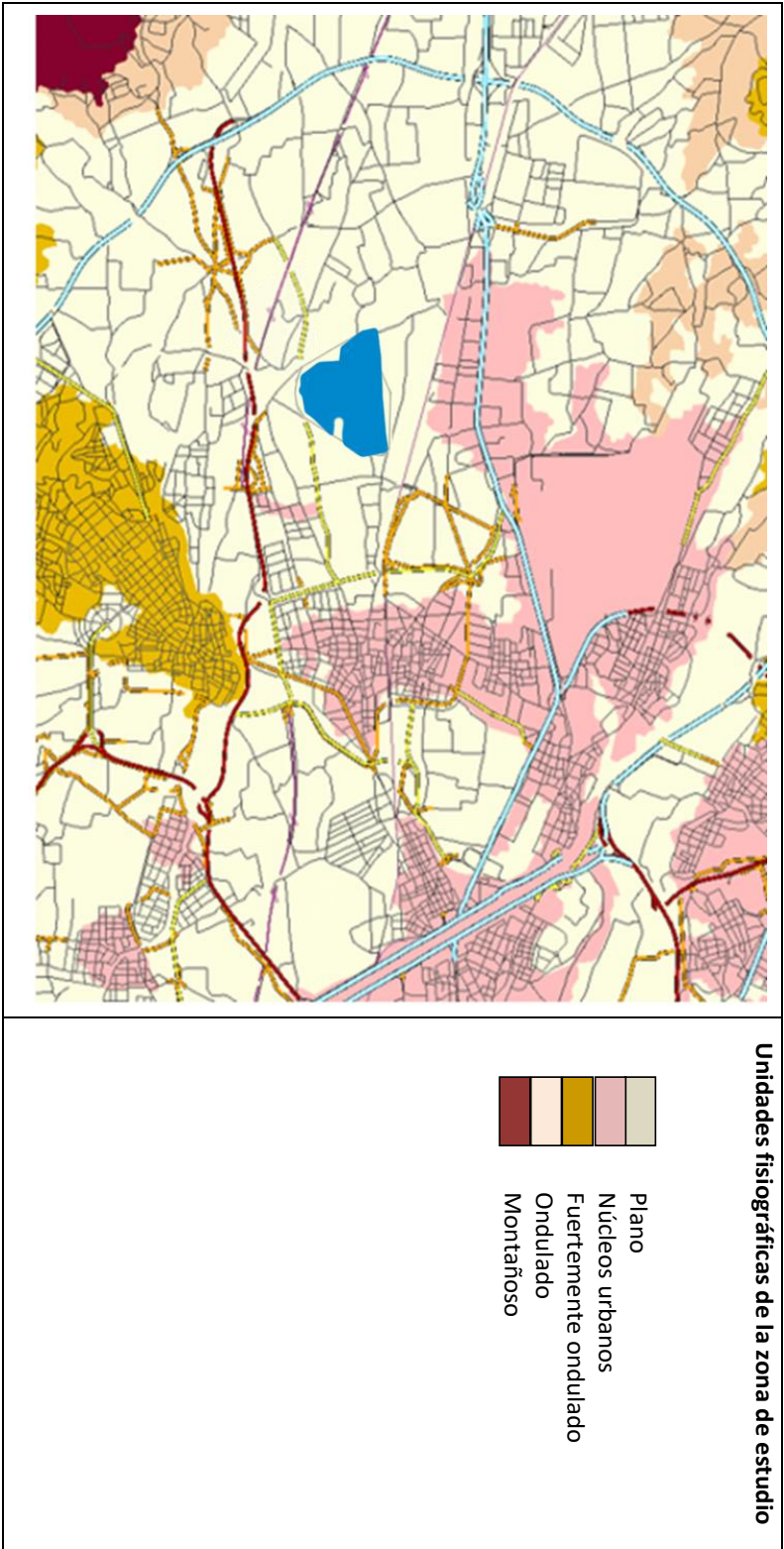
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBBBEA26ACFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 44 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF9C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg. 44



DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 45 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

2.3 Las unidades de paisaje

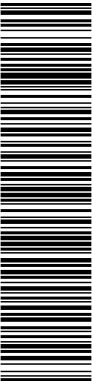
Las Unidades visuales de Paisaje son porciones del territorio homogéneas y compactas, caracterizadas por un conjunto de elementos que contribuyen a que un paisaje sea diferente de otro. Así, las unidades de paisaje en los estudios paisajísticos se basan, principalmente, en los elementos que estructuran el territorio y en su organización, pero considerando al mismo tiempo que este paisaje cuenta con unas dinámicas determinadas que han contribuido a modelar su imagen actual, como procesos irreversibles de urbanización de primera y segunda residencia o transformaciones agrícolas y con una tradición cultural y una historia particular.

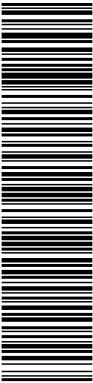
El carácter de la Unidad dependerá, pues, de la combinación de formas del relieve, cubiertas del suelo, organización del espacio, dimensión histórica, percepción, o de las relaciones que se establecen entre la población y su paisaje.

Así pues, la Unidad de Paisaje es entendida como una parte del territorio caracterizada por una combinación específica de componentes paisajísticas de carácter ambiental, cultural y estético y de dinámicas claramente reconocibles que le confieren una peculiaridad diferenciada del resto del territorio. La definición de las unidades se basa en elementos paisajísticos perdurables en el tiempo, para asegurar que los catálogos tengan un período de vigencia elevado.

De esta forma en el ámbito de estudio se han delimitado cinco unidades de paisaje diferenciadas, aunque algunas no aparecen conectadas, si presentan unas características iguales y responden a áreas llanas, solo la unidad barrancos (si conectada) corresponde a área cóncava del terreno.

pàg. 45





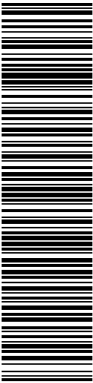
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg. 46



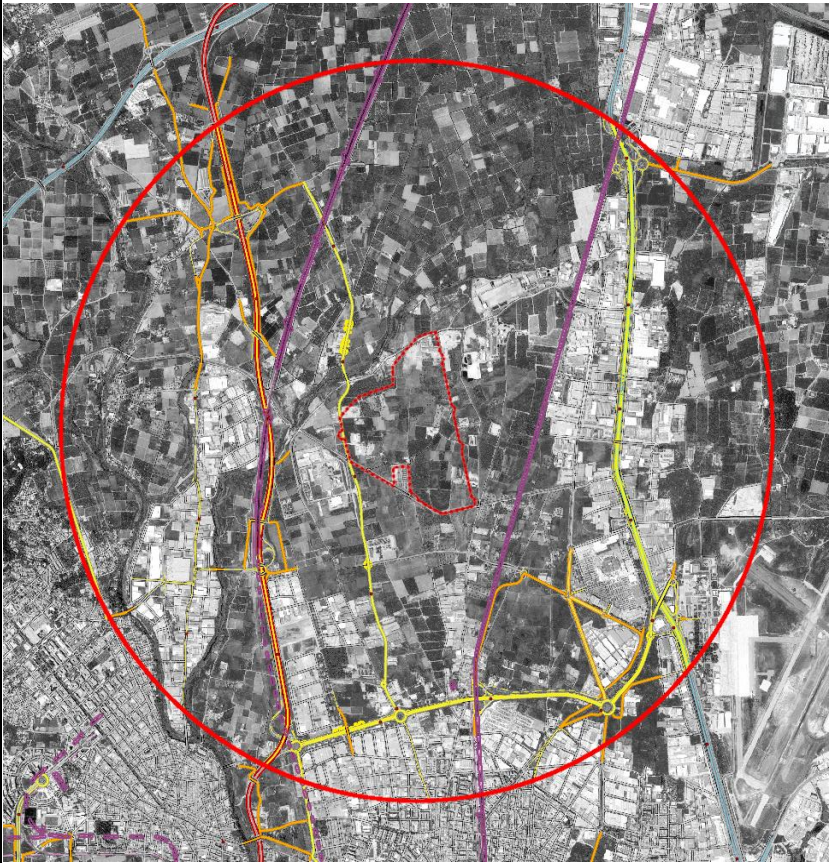
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 47 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-5022741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg. 47



UNIDAD DE PAISAJE

U.P.1. INFRAESTRUCTURAS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

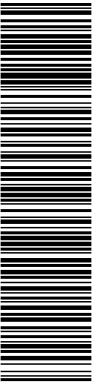
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE PAISAJE

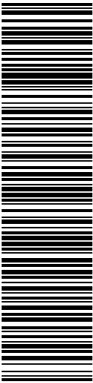
Esta unidad de paisaje está constituida por las vías de comunicación principales de la zona de estudio, compuesta por las carreteras A-3 CV-36, CV-33, CV-410 y CV-413, y las vías férreas Valencia-Cuenca y Madrid-Valencia y el trasvase Xuquer - Turia. El tipo de paisaje destaca sobre todo por la importancia vertebradora que tienen estas dotaciones en el ámbito.

En cuanto a las carreteras, la autovía A3 Madrid-Valencia, en dirección este-oeste, está rodeada en su mayor parte por suelo industrial. Por su parte, la CV-33 vertebra el territorio municipal de Aldaia y Alaquàs en sentido este oeste mientras que la CV-36 lo hace dirección norte sur. Las vías de ferrocarril se ubican al norte (Valencia Cuenca) y al sureste (Madrid-Valencia) de la actuación y están mayoritariamente dedicadas al tráfico de pasajeros, que da conecta con la autovía de Madrid dicha zona industrial.

También consideramos la canal del trasvase Xuquer-Turía, que ha creado unas carreteras entorno a ella para su acceso y mantenimiento.

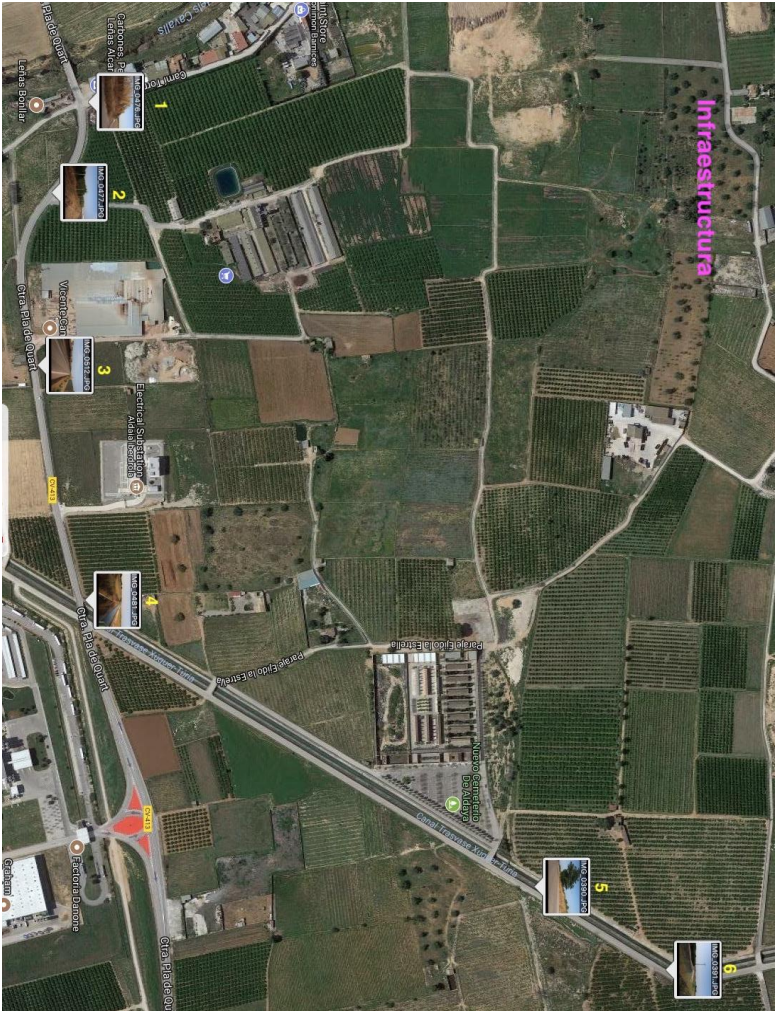


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 49 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tit=2&idoma=5

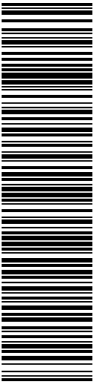
pàg. 49



FOTOGRAFÍAS

ANÁLISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 50 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBBBEA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

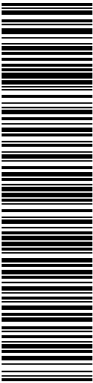
pàg. 50

INF1



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 51 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



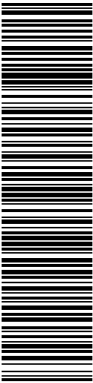
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



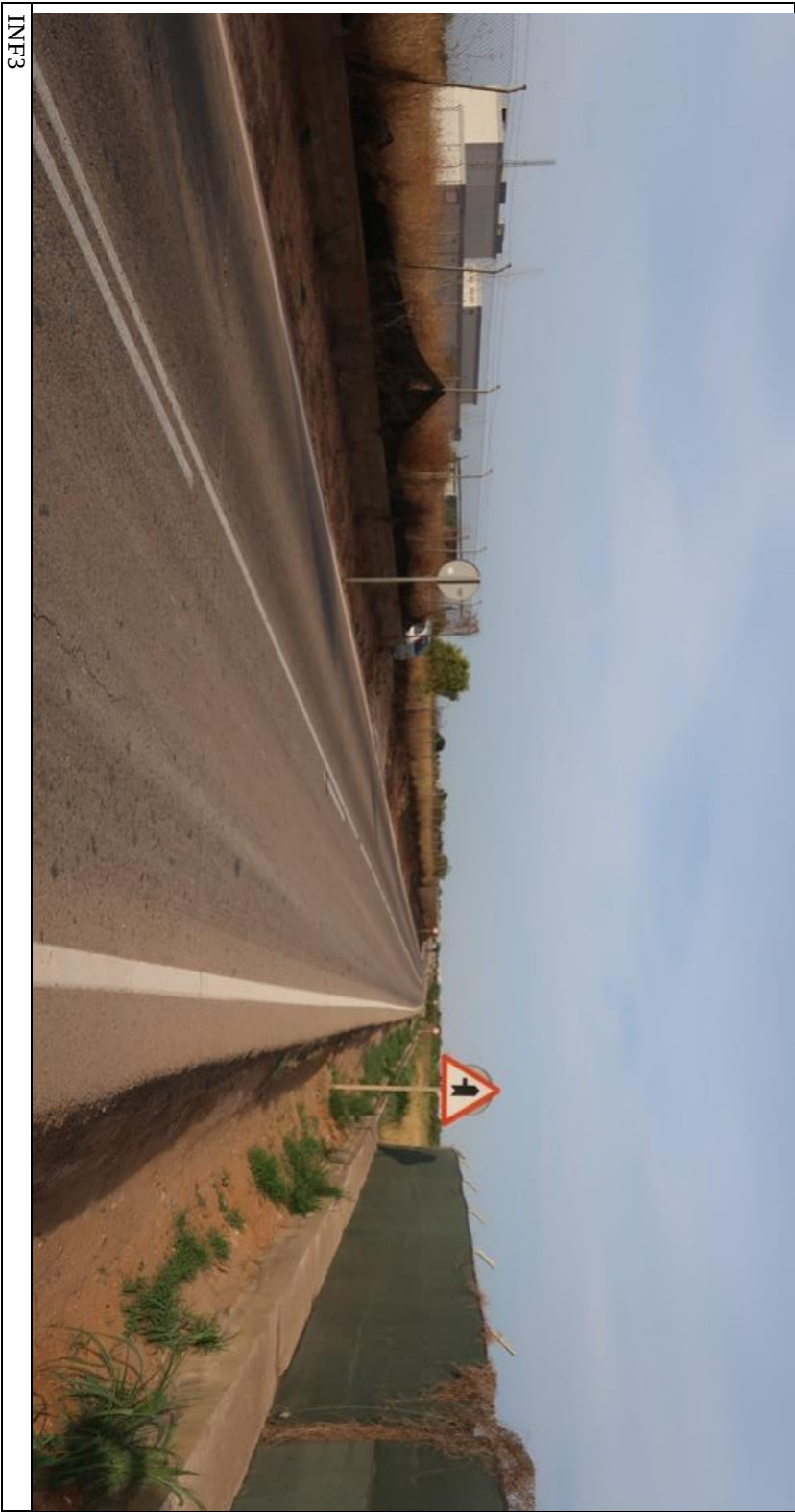
INF2

DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 52 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

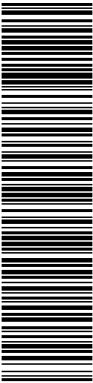


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifonavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



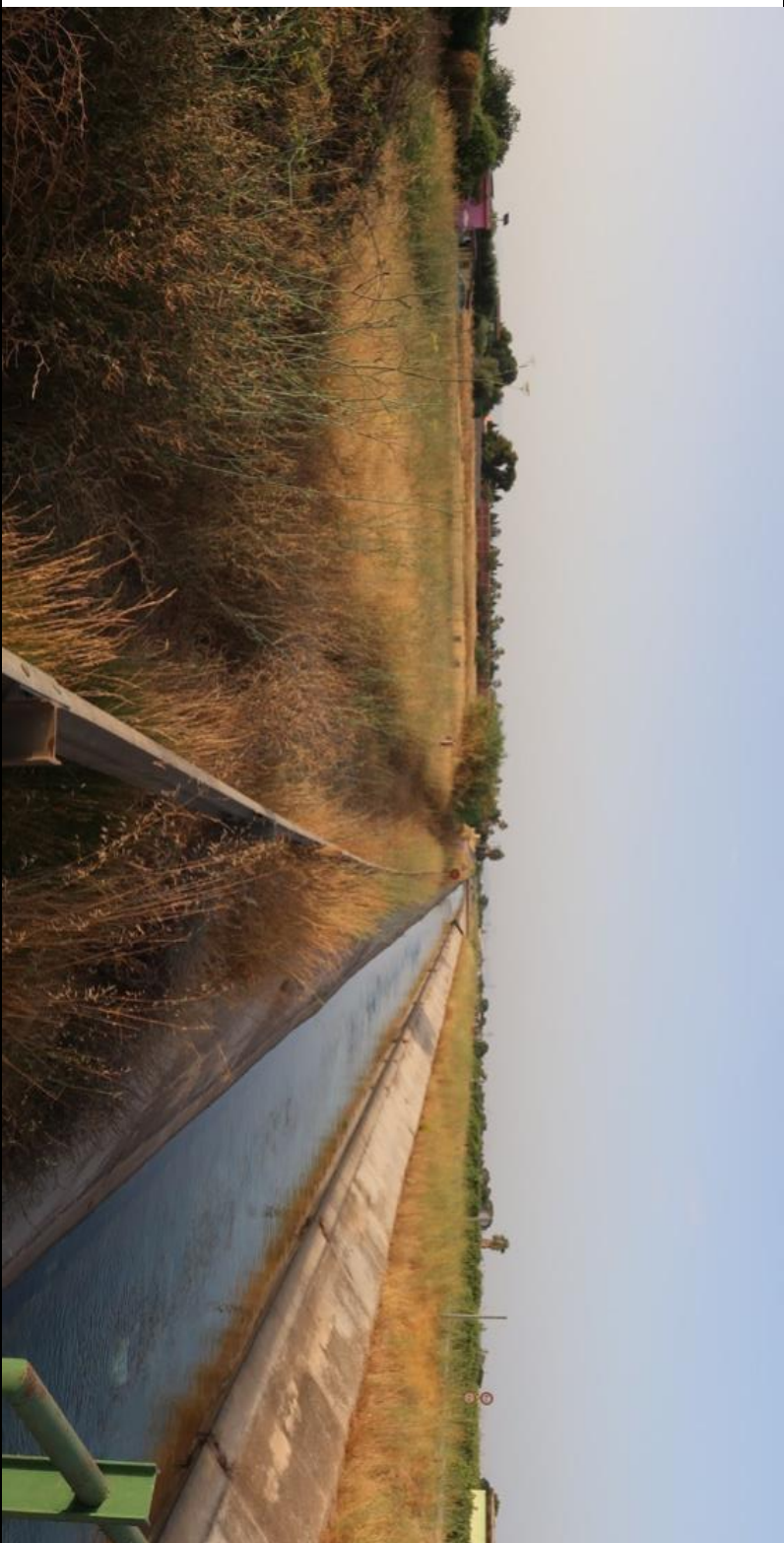
DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 53 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

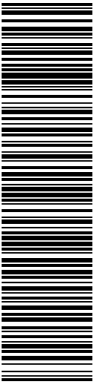
pàg: 53

INF4



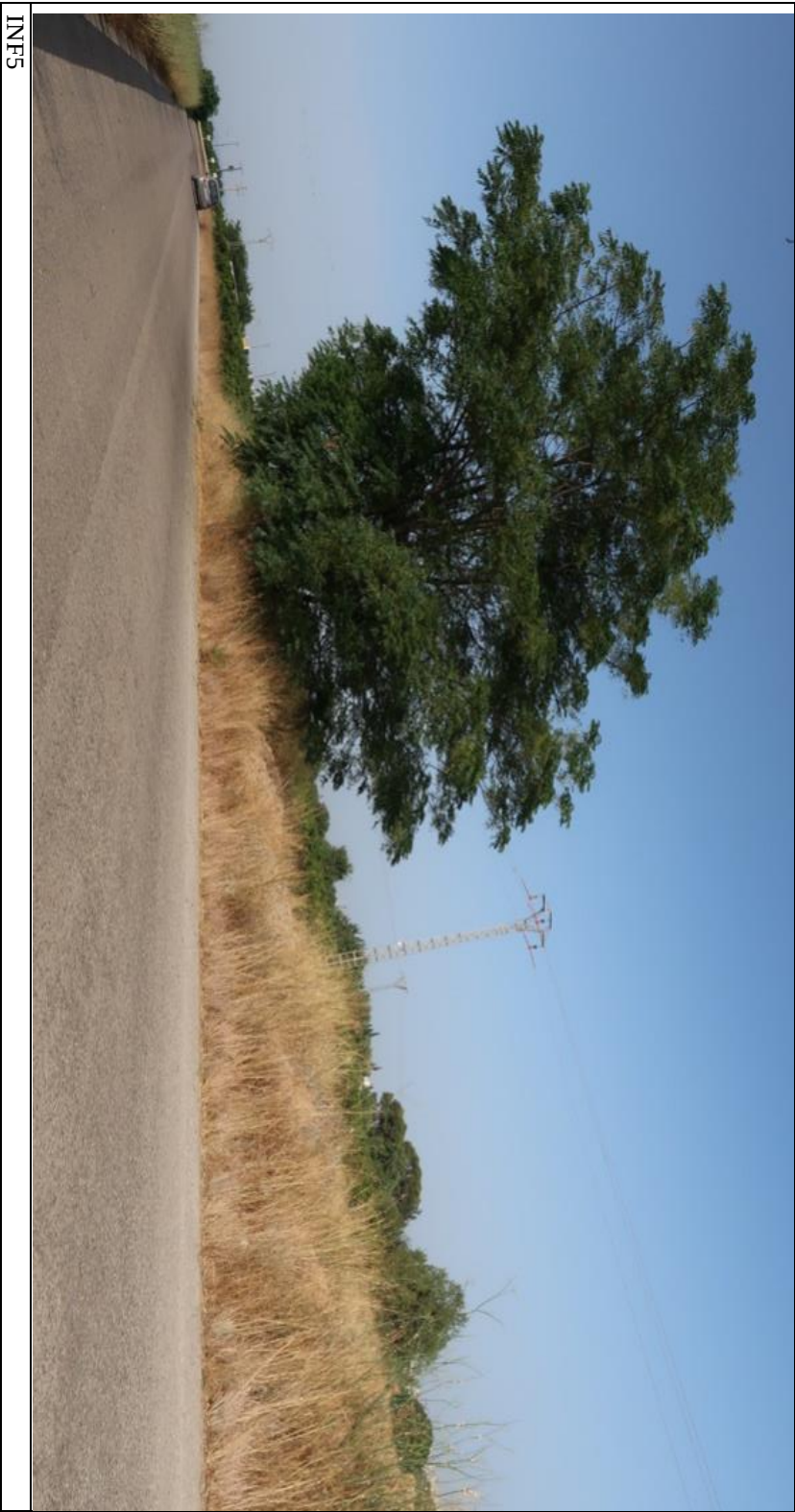
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 54 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



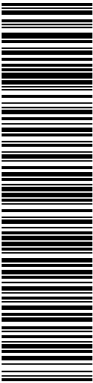
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifonavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



INF5

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 55 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

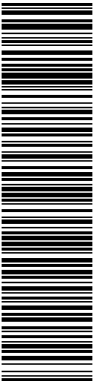
pàg. 55

INF6



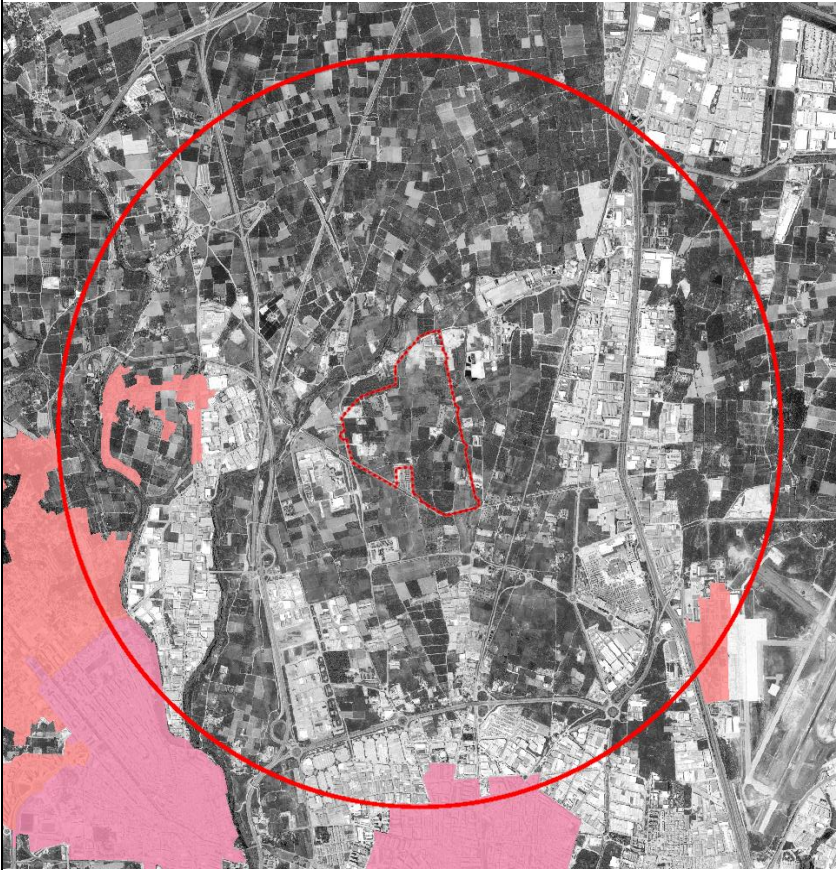
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 56 de 101		FIRMAS
		ESTADO	NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tit=2&idoma=5

pàg: 56



UNIDAD DE PAISAJE

U.P.2. NÚCLEOS DE POBLACIÓN

ANÁLISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

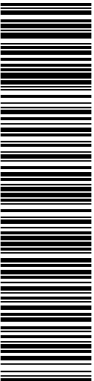
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE PAISAJE

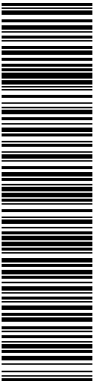
Esta unidad de paisaje está constituida por áreas de elevada carga antrópica, concentrándose principalmente en los núcleos de Aldaia, Alaquàs y Torrent. Se excluyen de esta unidad las zonas industriales que se consideran en una unidad aparte.

Las formas tridimensionales de las construcciones se combinan con las líneas propias de las vías de comunicación, lo que genera cierta composición poligonal. Las principales limitaciones a la visibilidad vienen ocasionadas por las propias construcciones o por la vegetación asociada a ellas.

FOTOGRAFÍAS

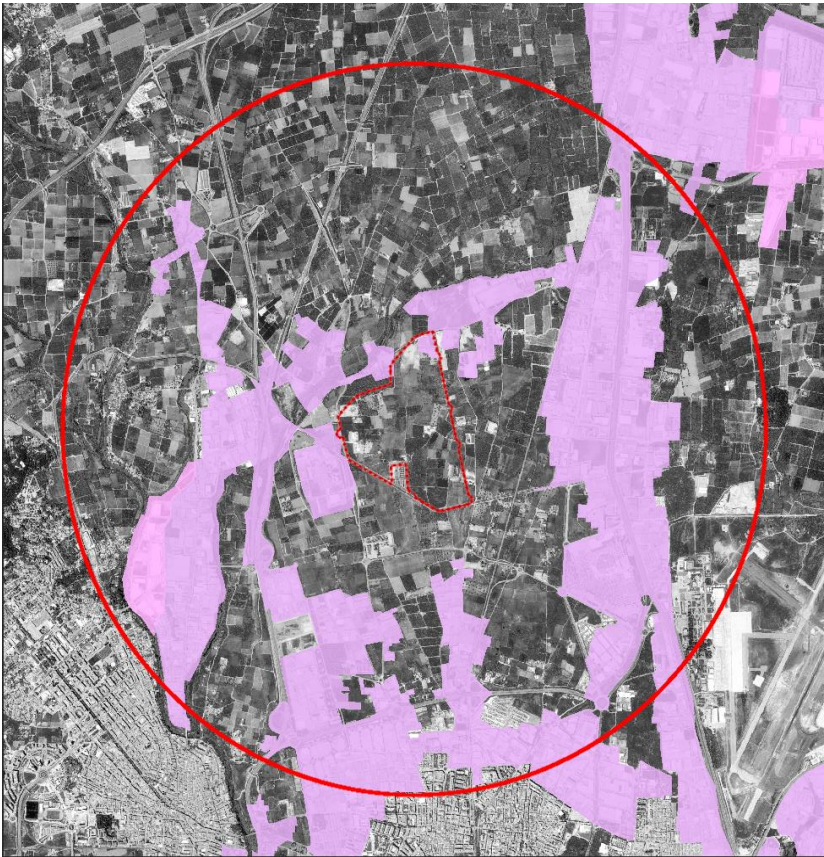


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 58 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&idoma=5

pàg: 58



UNIDAD DE PAISAJE

U.P.3. POLÍGONOS INDUSTRIALES

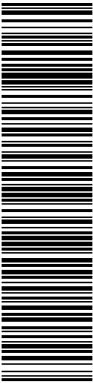
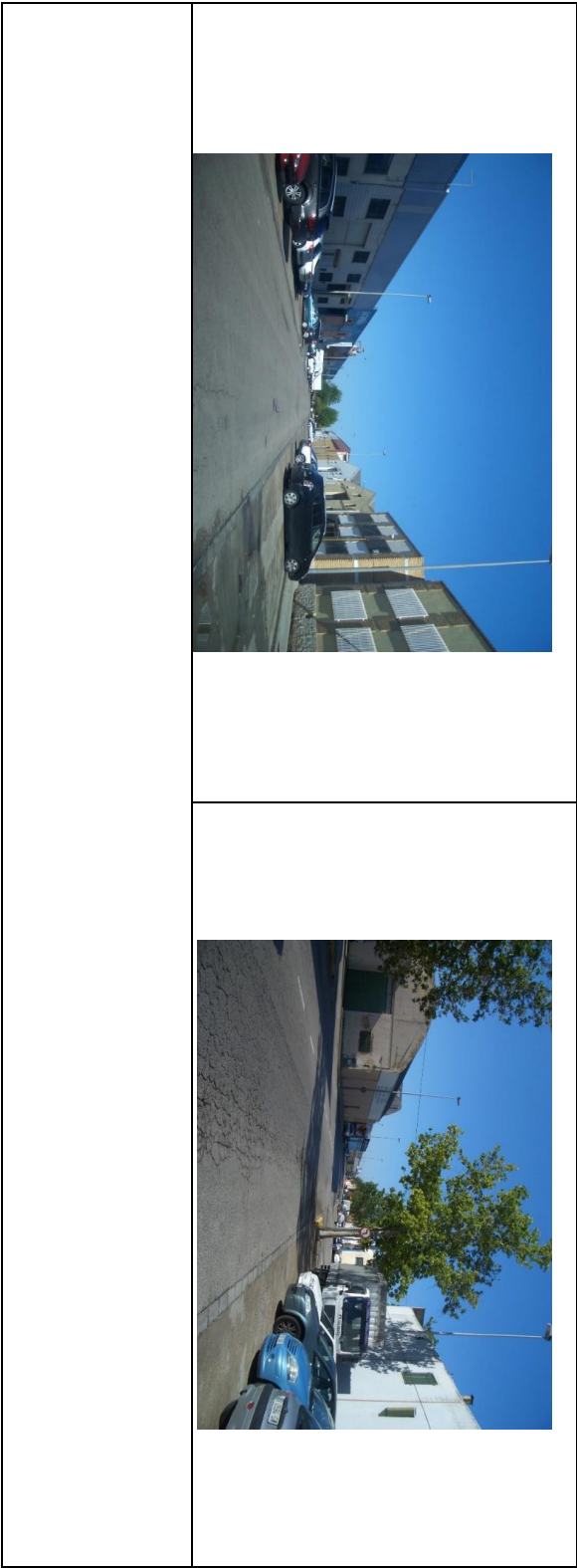
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

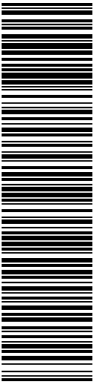
DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE PAISAJE

Esta unidad de paisaje está caracterizada por asentamientos industriales, concentrados principalmente a ambos márgenes de la autovía A3 Madrid-Valencia y en la zona sur del Barranco del Poio, propiciado por la cercanía a estos ejes viarios. El paisaje presenta un aspecto bastante homogéneo en cuanto a formas y colores, donde predominan las geometrías rectangulares y los colores grises pertenecientes a las cubiertas de las naves industriales. Las formas tridimensionales de las construcciones se combinan con las líneas propias de las vías de comunicación lo que genera cierta composición poligonal, básicamente ortogonal.

FOTOGRAFÍAS

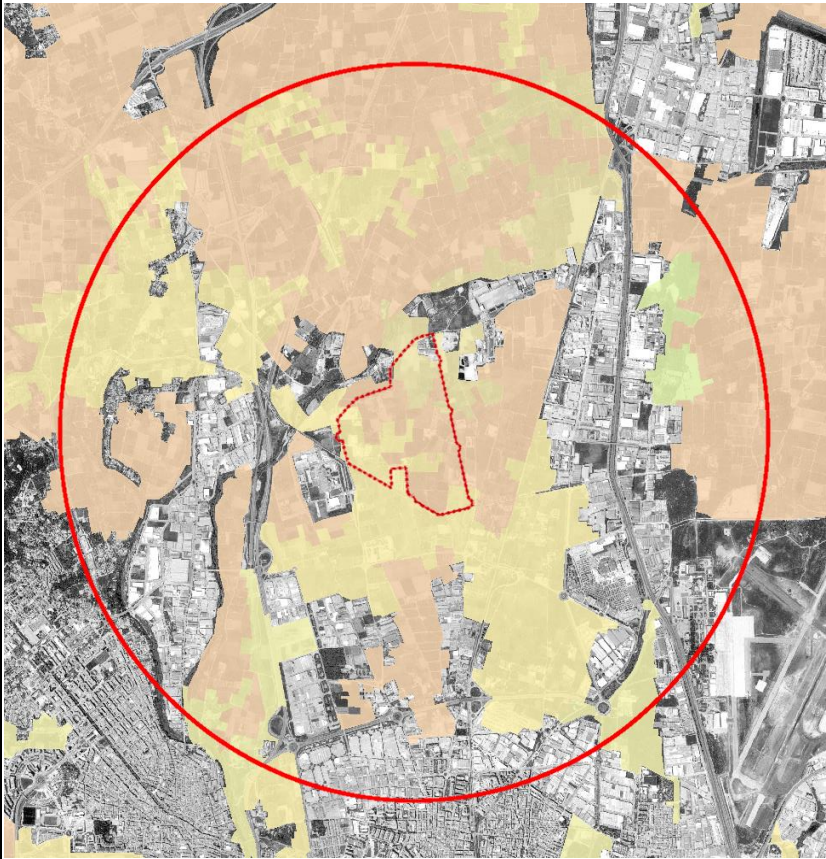


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 60 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg: 60



UNIDAD DE PAISAJE

U.P.4. ZONAS AGRÍCOLAS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE PAISAJE

Esta unidad de paisaje está caracterizada por los cultivos agrícolas existentes, que destacan por una característica, el alto porcentaje de cultivos abandonados. Se asientan sobre lomas carbonatadas, calizas con alta capacidad portante, baja corrosividad y permeabilidad media.

Sus suelos son litosoles y cambisoles cálcicos, con espesor inferior a 60 cm, contenido en materia orgánica inferior al 2%, textura equilibrada y contenido en carbonato superior al 50%. Presenta un relieve llano con pendientes menores del 2%.

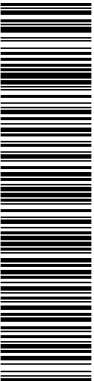
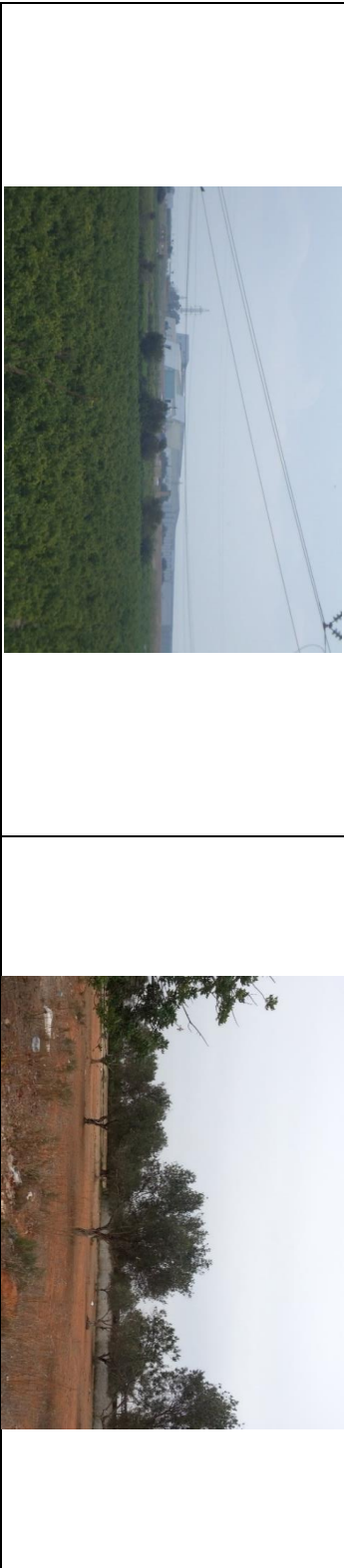
Poseen una elevada capacidad agrológica, con cultivos predominantes de regadío (cítricos sobre todo), que poco a poco ha ido desplazando a los cultivos de secano (algarrobos y olivos principalmente).

La composición escénica de esta zona es relativamente regular en lo relativo a las formas, ya que el espacio se encuentra organizado en parcelas rectangulares, y heterogénea en cuanto a colores debido a la diferencia de cultivos de las parcelas.

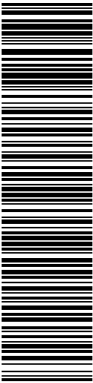
No se localizan montes de utilidad pública, ni espacios protegidos, LIC's o ZEPA's.

Existen vías pecuarias en la zona y un motor de riego tradicional.

FOTOGRAFÍAS

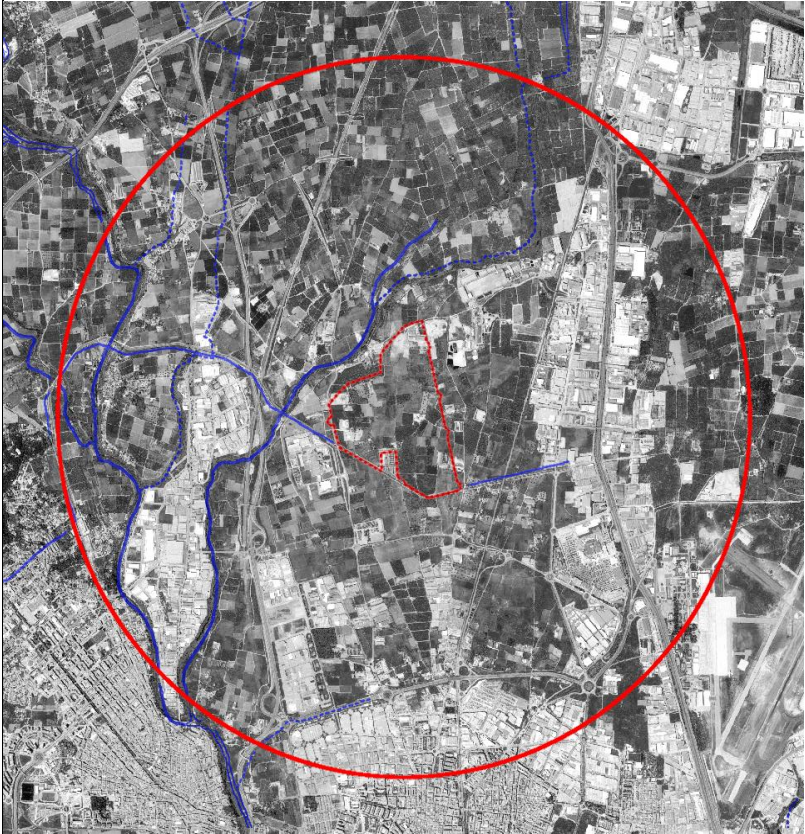


DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 62 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tit=2&idoma=5

pàg: 62



UNIDAD DE PAISAJE

U.P.5. BARRANCOS

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DESCRIPCIÓN DE LA UNIDAD DE PAISAJE

Esta unidad de paisaje está caracterizada por la presencia de cauces estacionales en estado seco en la mayor parte del año, y otros con aportaciones de las aguas depuradas de los polígonos industriales.

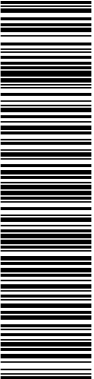
Aparecen gravas y limos, con capacidad portante media, baja corrosividad, excavabilidad y permeabilidad alta. Sus suelos predominantes son fluviosoles con espesor efectivo entre 60 y 120 cm, contenido en materia orgánica inferior al 2%, baja pedregosidad y contenido en carbonato entre el 20 y el 50%.

Presenta un relieve llano con pendientes suaves en el sentido de avance del agua.

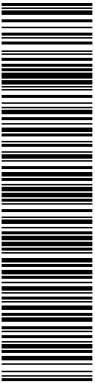
Pertenece a la unidad hidrológica de la Plana Norte de Valencia.

La unidad se halla fuertemente antropizada, presentando cierta heterogeneidad en colores (entre los que destacan los verdes y marrones) y de formas.

La vegetación observada es la típica de estas zonas, con presencia de cañaverales y ruderales. La principal problemática medioambiental son los residuos derivados de la actividad agrícola e industrial y la contaminación de la misma.



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 64 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cdiinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&doma=5

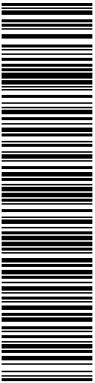
pàg. 64

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

Parque Comarcal

BARRANC

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 65 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

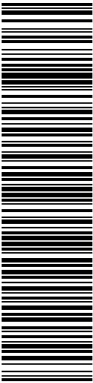


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF9C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

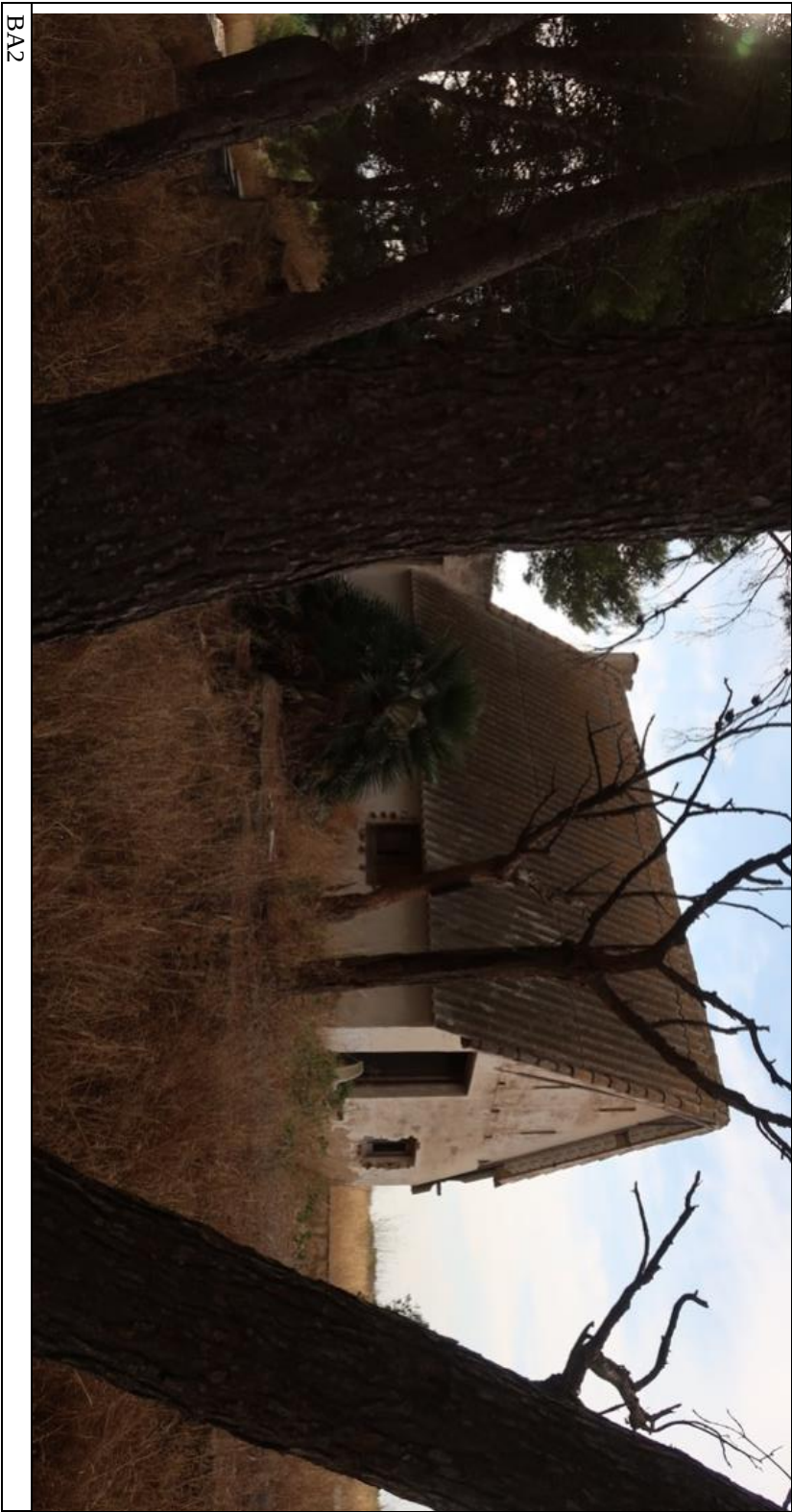


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 66 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

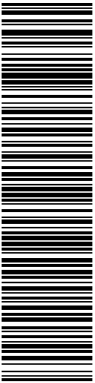


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

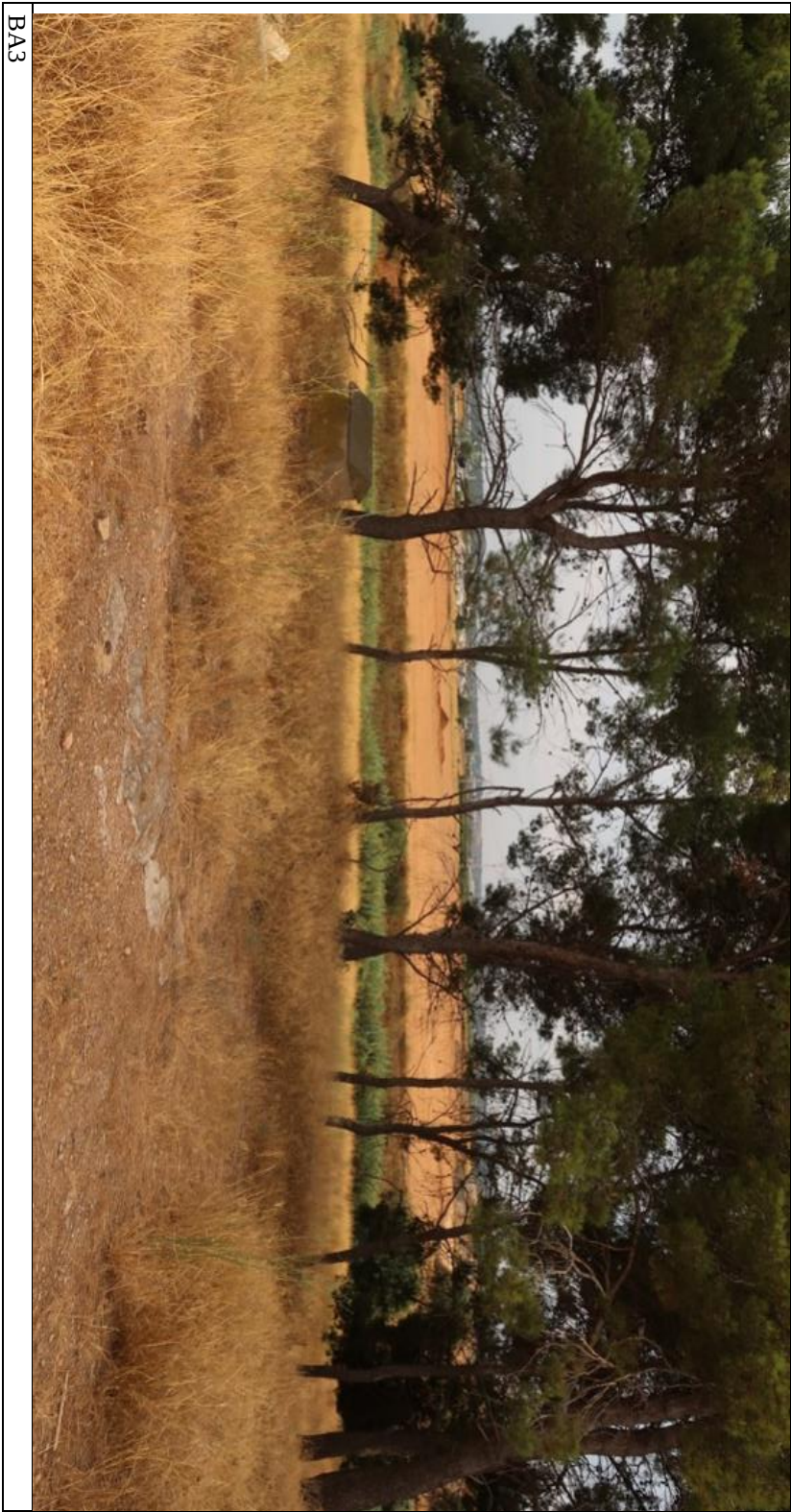


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 67 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



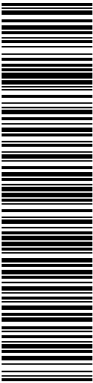
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



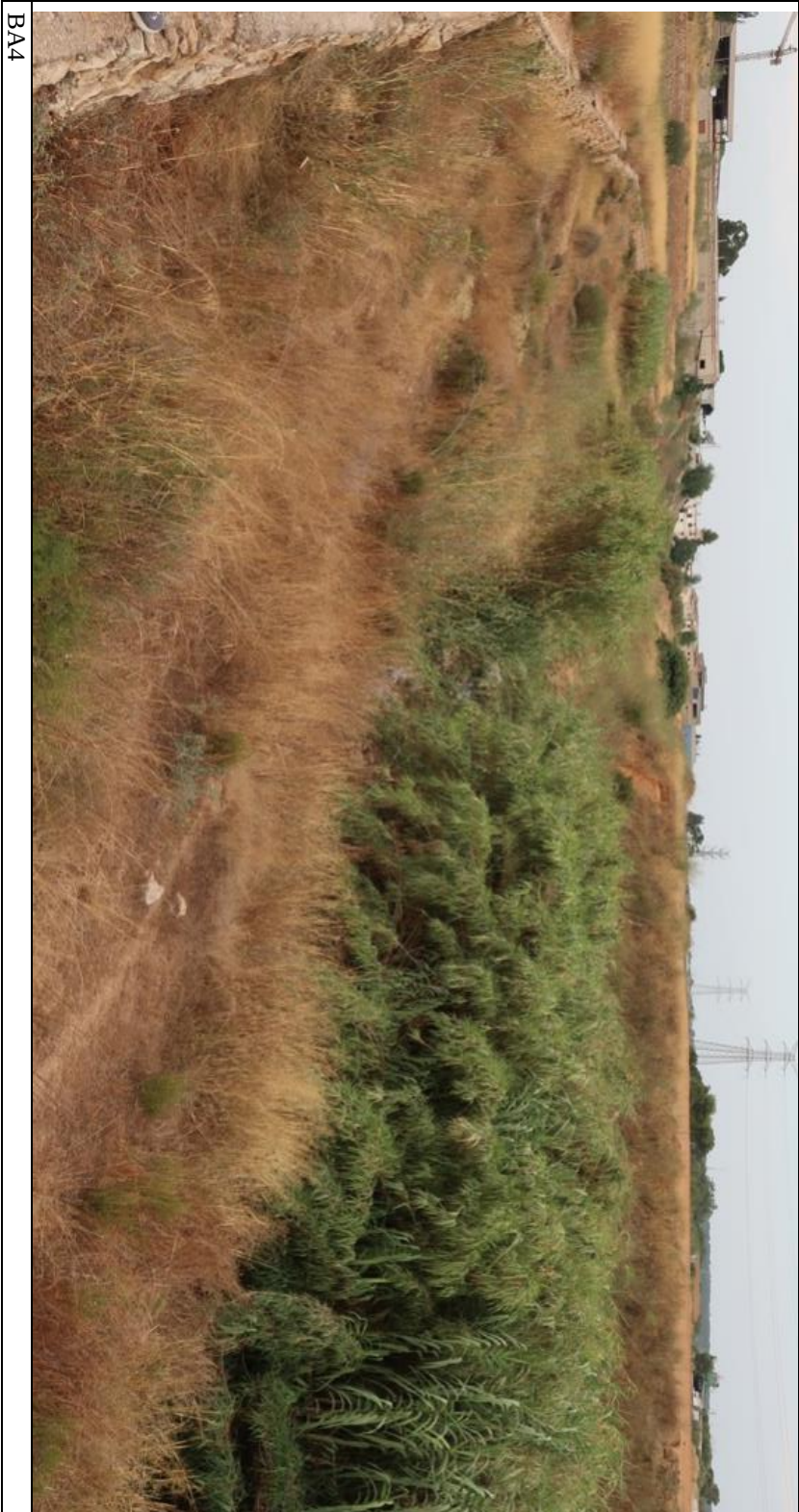
BA3

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 68 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



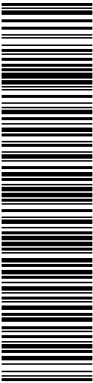
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



BA4

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 69 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

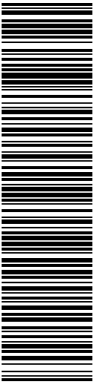
pàg. 69

BAS



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 70 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



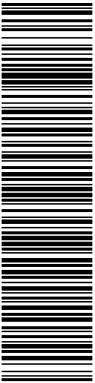
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg: 70

BA6

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 71 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS

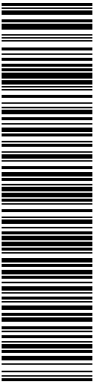


ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



BA7 – Naves semiabandonadas lindan con el Barranco

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 72 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



BA8

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

3. Imagen histórica del paisaje.

Aldaia está incluida dentro del Plan de Acción Territorial de la Huerta de Valencia, en este contexto nos encontramos con algunos bienes de interés relacionados con su tradición agrícola, que fue la que tuvo un día y se ha ido perdiendo quedando restos desperdigados y abandonados.

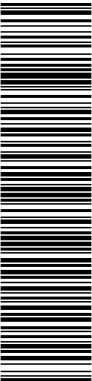
Bienes etnológicos: Los pozos-motor

Tienen toda una estructura similar, con el pozo y la maquinaria para extraer el agua (motor) en su interior. Suelen ser de dimensiones reducidas y con una puerta de entrada central, con escasas y pequeñas ventanas. Tienen también una torreta lateral destinada a recibir la electricidad, aunque en el siglo XIX y principios del XX funcionaban con vapor de agua, por lo que algunos tienen chimeneas.

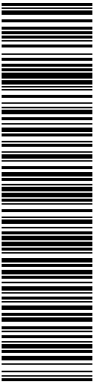
Se dan principalmente en zonas de naranjos o en la misma huerta, donde refuerzan el riego sobre todo en verano. Hay muchos abandonados y fuera de uso desde que se regularon los aportes de agua desde los pantanos. Algunos tienen interesantes elementos decorativos a base de azulejos, en muchas ocasiones con imágenes de santos, que además dan nombre al pozo-motor.

Constituyen parte del patrimonio hidráulico de esta zona:

Motor del Pilar
Llengua del Roll d'Aldaia
Motor del Brac de Fora
Motor de la Muleta
Motor de San Salvador
Motor de San Salvador de la Pedra
Motor de San Valer
Motor del Masset Roig
Motor Verge dels Dolors
Motor de Nuestra Señora de la Salud

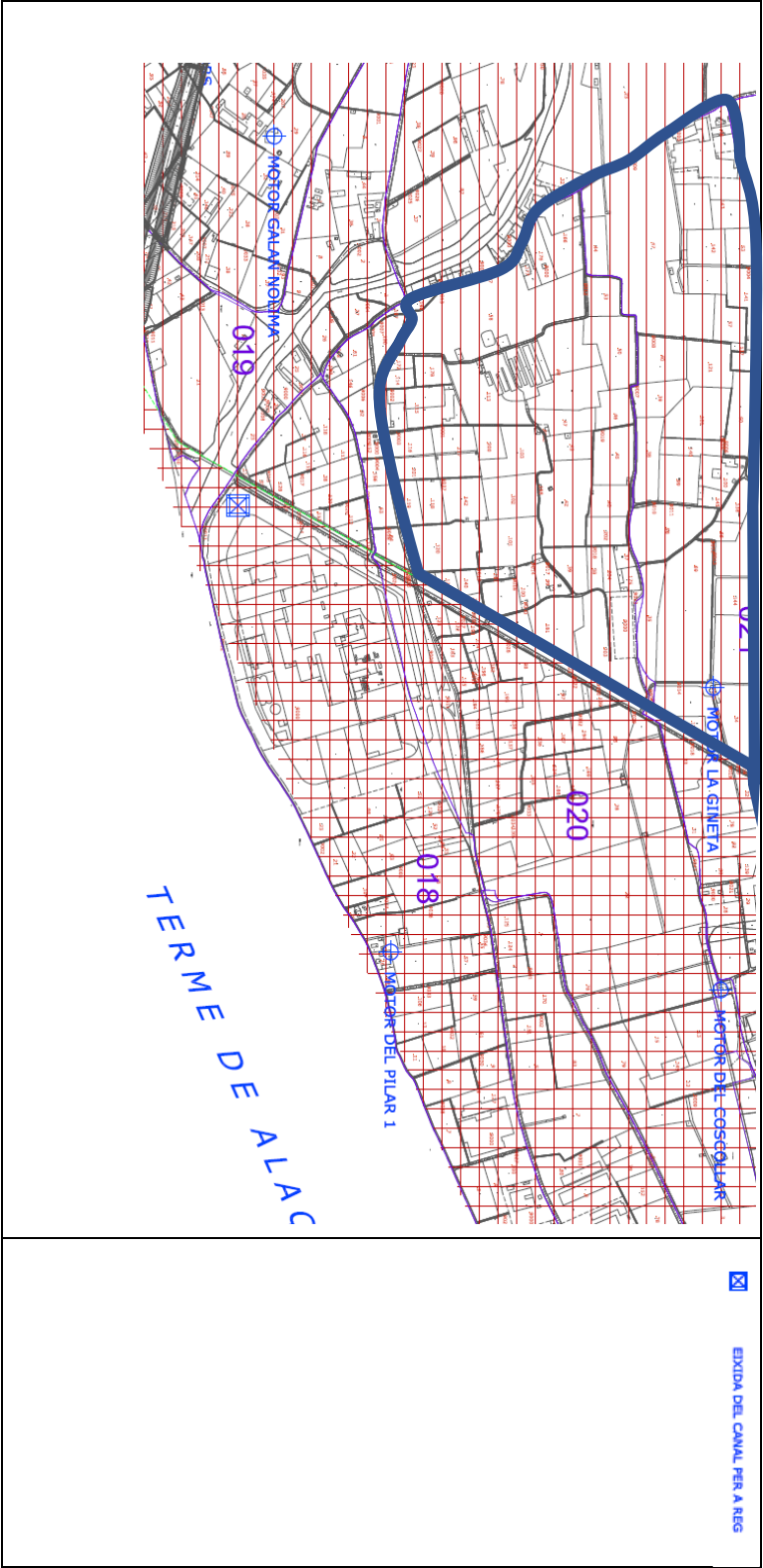


DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 74 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.ajdaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&doma=5

pàg: 74

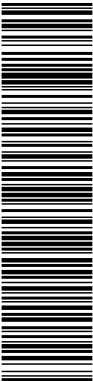


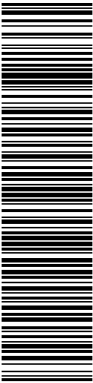
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

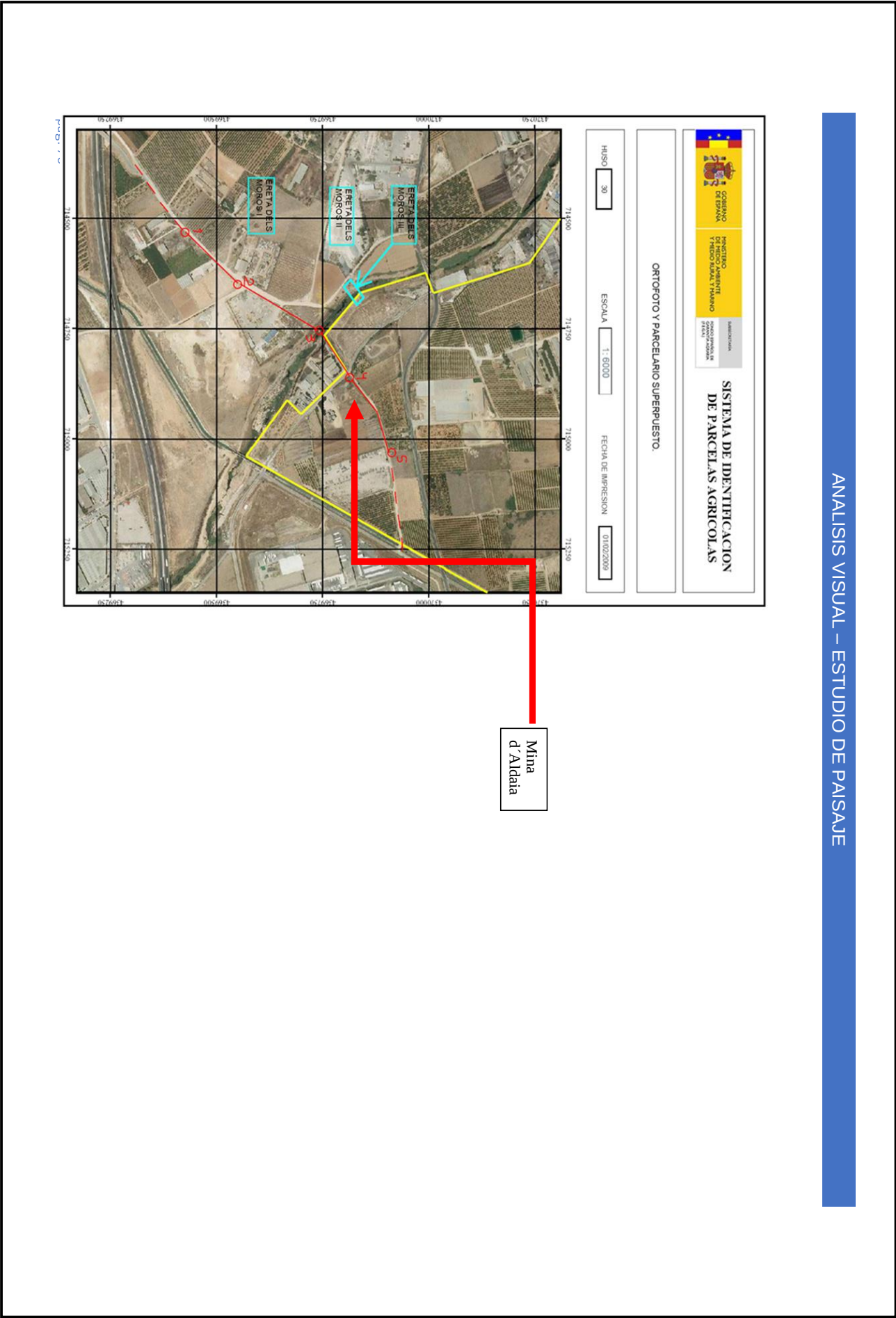
Bienes etnológicos: La Mina d´ Aldaia

El trazado de la canalización de agua del siglo XIX conocida como Mina de Aldaia discurre en paralelo a la Vereda Camino de Turís, localizada al sur de nuestra actuación. Se detectan 4 elementos relacionados con la Mina de Aldaia, pero existe otro 4º respiradero. Todos estos elementos lindan con la actuación sin verse afectados por ella.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_kit=2&idoma=5



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

En cuanto a Etnología, se presenta el listado de bienes inmuebles cercanos:

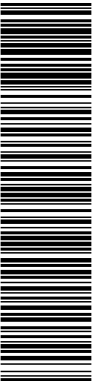
Nombre	Tipología
Cementerio de Aldaia	Patrimonio Ritual - Cementerios
Cementerio viejo de Alaquàs	Patrimonio Ritual - Cementerios

Vías Pecuarias

La vía pecuaria que discurre en dirección norte sur se denomina **Colada Camino de Horrillos** y tiene una anchura legal de 15 metros y una anchura necesaria de 15 metros, linda con el Parque Comarcal por su lado oeste.

La vía pecuaria que discurre en dirección este-oeste se denomina **Vereda camino de Turis** su anchura legal es de 20 metros y su anchura necesaria de 16m, se ubica al sur del Parque Comarcal sin afectarlo.

En el desarrollo del Parque Comarcal se han respetado los anchos establecidos, clasificando ambas vías pecuarias como suelo no urbanizable protegido, según la Ley 3/1995 de vías pecuarias



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

3.1 Recursos paisajísticos

Los Recursos Paisajísticos pueden definirse como hitos localizados dentro de las diferentes Unidades de Paisaje identificadas y que contribuyen, potencialmente, a su caracterización y diferenciación como paisaje.

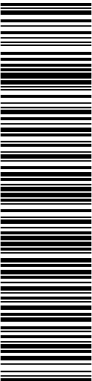
Los Recurso paisajístico deben ser protegidos y su ocultación, modificación o alteración es valorada como una pérdida de los rasgos locales de identidad o patrimonio.

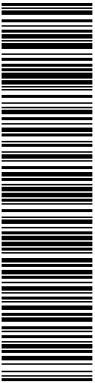
En nuestro ámbito de estudio podemos encontrar los siguientes recursos paisajísticos:

RECURSO PAISAJÍSTICO	CATEGORÍA
ELEMENTOS DE INTERÉS DEL PATRIMONIO CULTURAL	CULTURAL O PATRIMONIAL
CUENCA VISUAL DESDE LAS PRINCIPALES VÍAS DE COMUNICACIÓN	VISUAL

Consideramos pues como recurso paisajístico:

- Cultural o patrimonial:
 - Yacimientos arqueológicos y etnológicos
 - Vías pecuarias: Camí de Torrent
 - Cementerio de Aldaia
- Categoría visual:
 - Barranco
 - Vías de comunicación y canal Xuquer-Turña



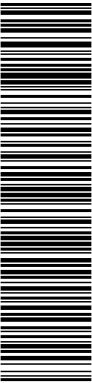


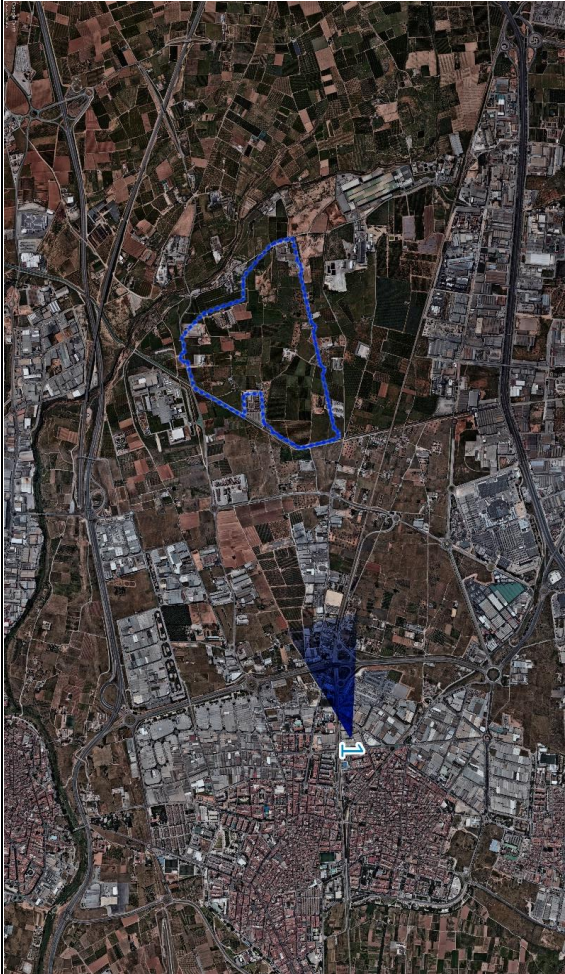
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

4. Puntos de Observación.



Puntos de observación 1 (Aldiaia) 2 (Alaquas) 3 (cementerio nuevo de Aldiaia)

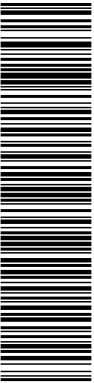


PUNTOS DE OBSERVACIÓN DEL ANÁLISIS VISUAL	
PUNTO DE OBSERVACIÓN:	CASCO URBANO ALDAIA
	

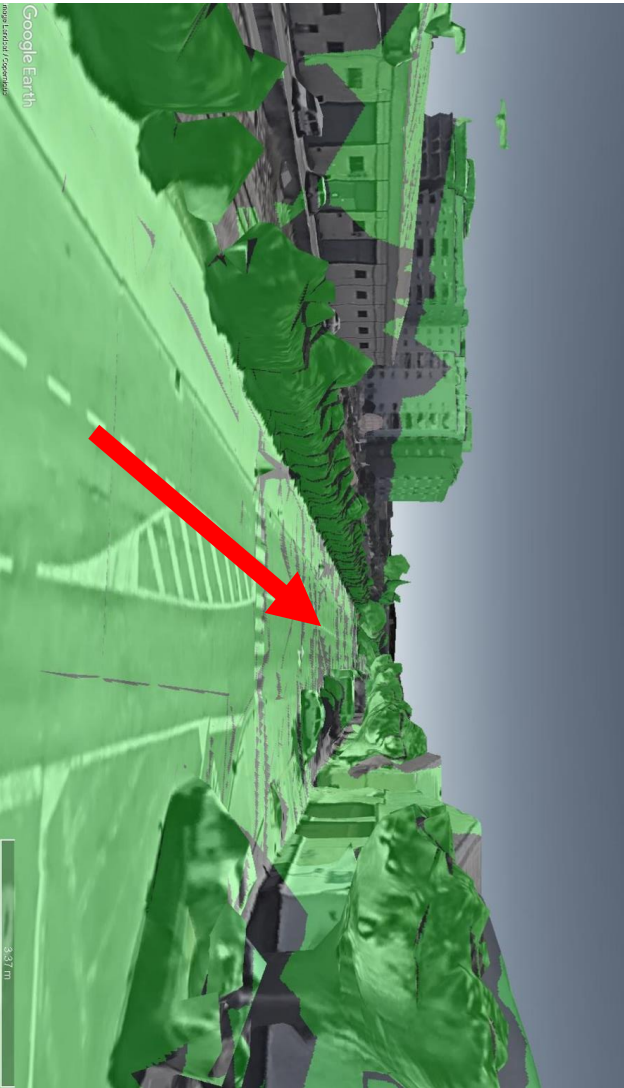
Se consideraran puntos de observación aquellos lugares desde los cuales puede ser visible la actuación prevista. Así mismo, se deben considerar puntos de atracción de la población aquellos como miradores, recursos paisajísticos, ermitas, etc. desde los cuales los observadores pueden ver la actuación.

Se realiza el Análisis con Google Earth.

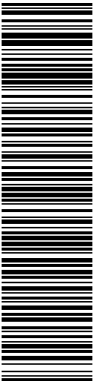
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN	
La visibilidad de la actuación es nula desde el punto de observación.	
UNIDADES DE PAISAJE	UP3: Polígonos Industriales. UP2 Núcleos urbanos. UP4: zonas agrícolas.
RECURSOS PAISAJÍSTICOS	Patrimonio cultural.



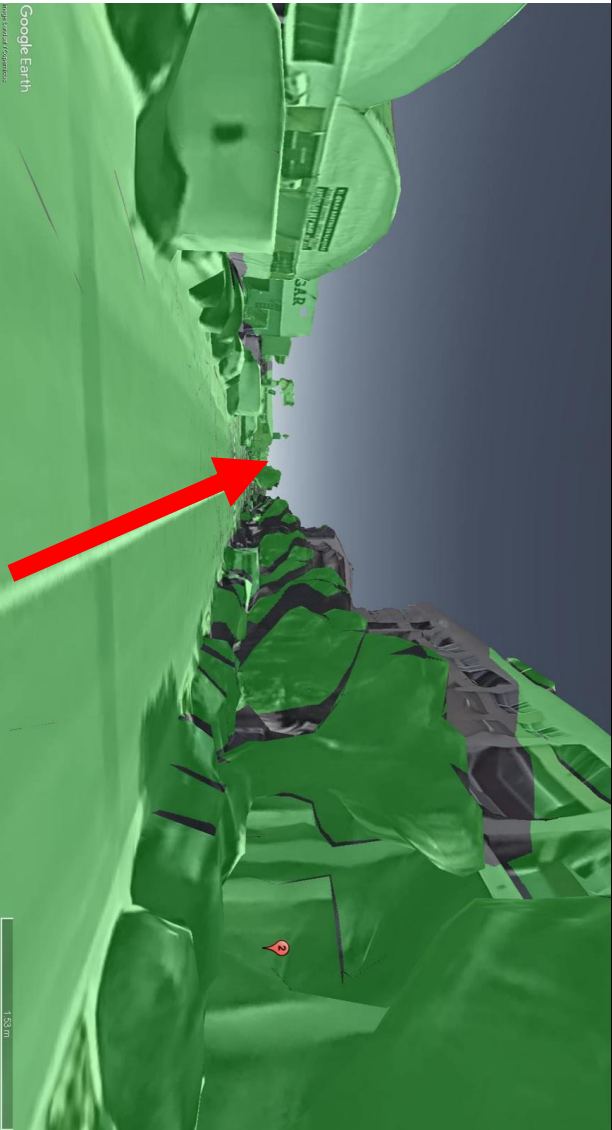
pàg: 82



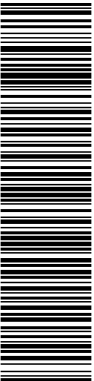
PUNTO DE OBSERVACIÓN:		PUNTOS DE OBSERVACIÓN DEL ANÁLISIS VISUAL	
		CASCO URBANO ALAQUÀS	

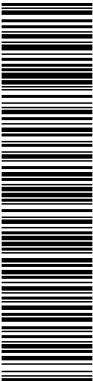
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



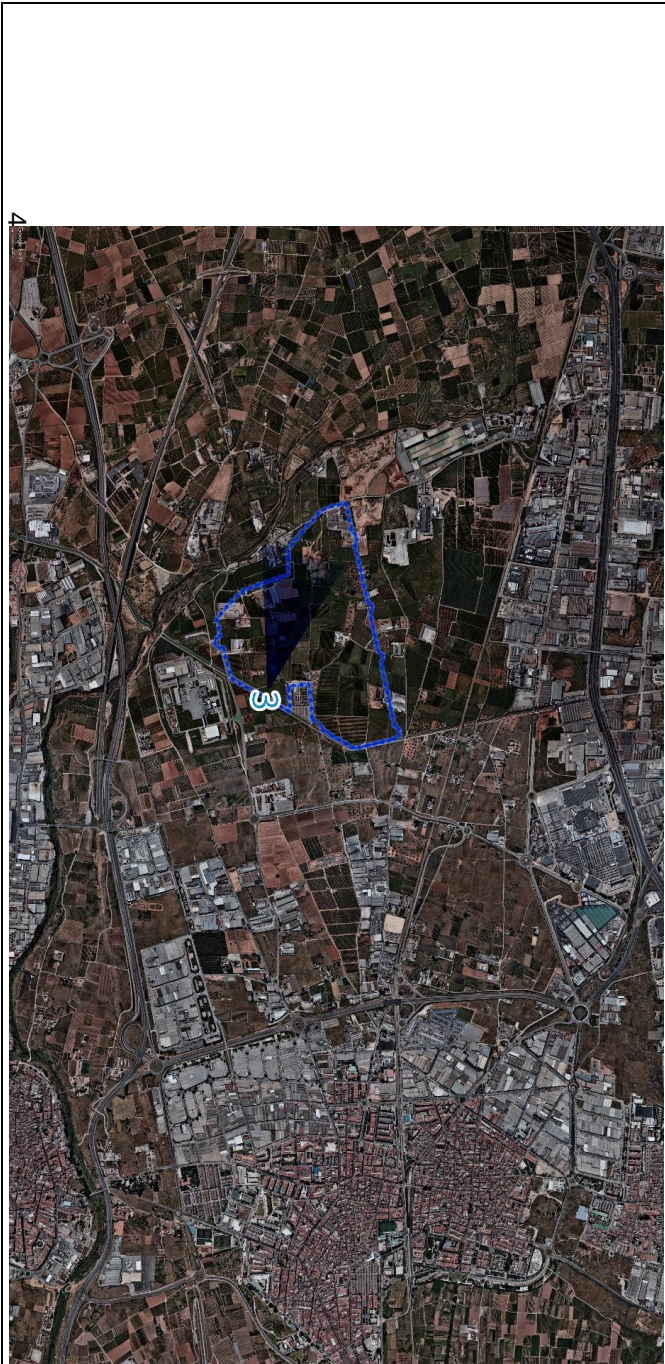
DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN	
Como ocurría con el casco urbano de Aldaia, la visibilidad de la actuación es nula desde el punto de observación.	
UNIDADES DE PAISAJE	UP3: Polígonos Industriales. UP2 Núcleos urbanos. UP4: zona agrícola.
RECURSOS PAISAJÍSTICOS	Patrimonio cultural.





Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.clicnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg: 84

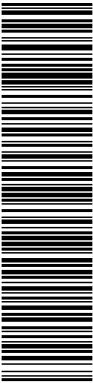


PUNTO DE OBSERVACIÓN:		PUNTOS DE OBSERVACIÓN DEL ANÁLISIS VISUAL	
		CEMENTERIO ALDAIA	

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 85 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5



pàg: 85



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

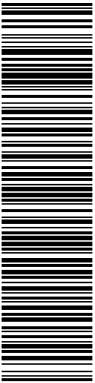
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



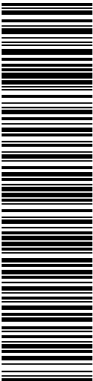
DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN

Es la que ofrece impacto directo, con visibilidad ALTA

UNIDADES DE PAISAJE	UP3: Polígonos Industriales. UP2 Núcleos urbanos. UP4: zona agrícola.
RECURSOS PAISAJÍSTICOS	Patrimonio cultural.



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 87 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF9C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.ajdaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tit=2&idoma=5

pàg: 87

1
IMG_0526.JPG

2
IMG_0520.JPG

3
IMG_0522.JPG

4
IMG_0528.JPG

5
IMG_0530.JPG

6
IMG_0529.JPG

7
IMG_0534.JPG

8
IMG_0533.JPG

9
IMG_0526.JPG

Cementerio

Paraje Ejido la Estrella

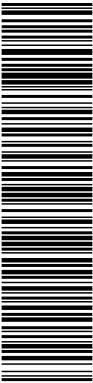
do la Estrella

Nuevo Cementerio De Aldaya

Canal T...

CEMENTERIO,
Puntos de visión directa

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 88 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

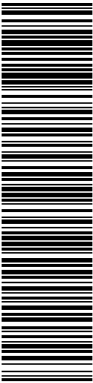
pàg: 88

CE1



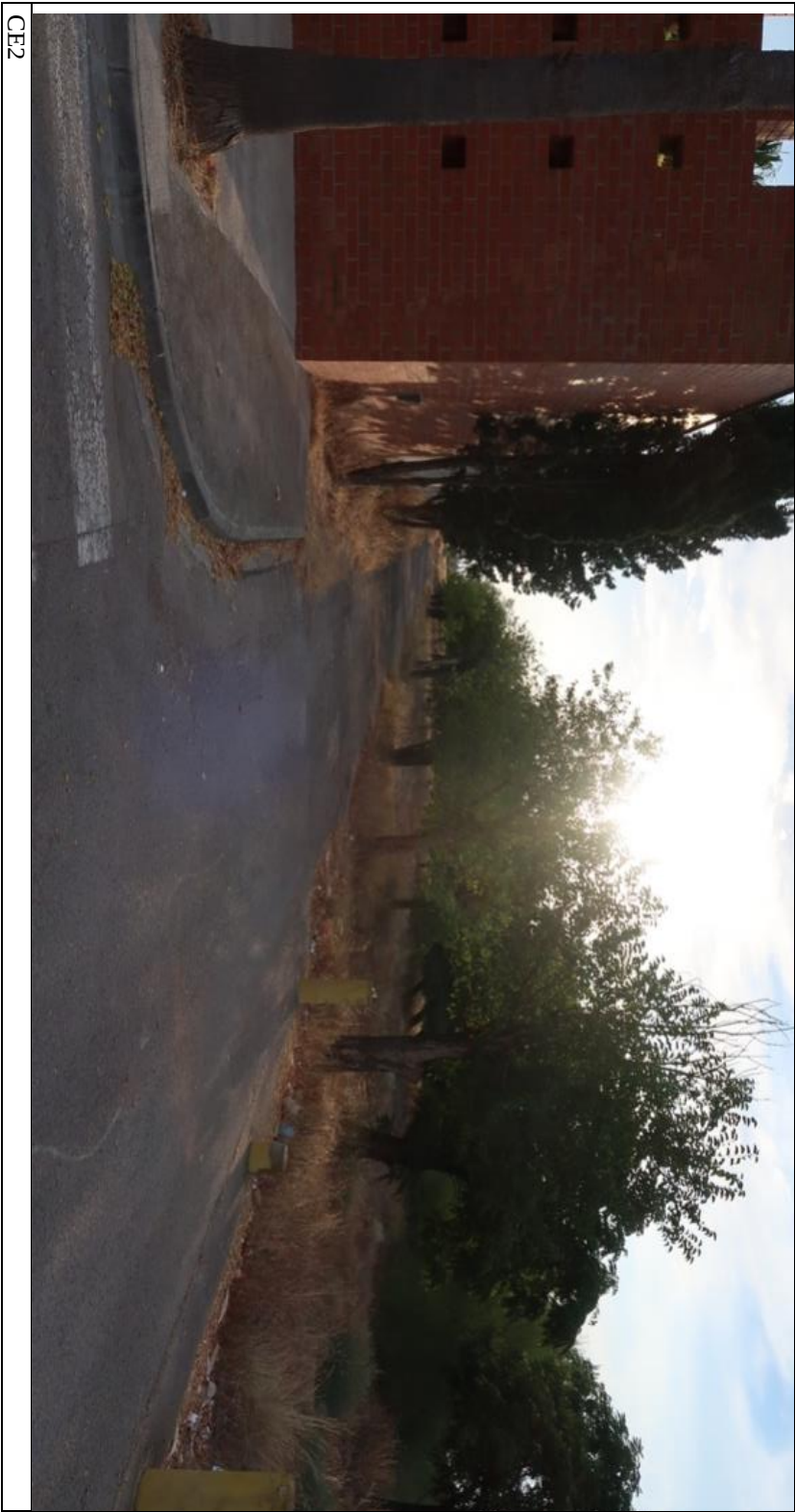
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

DOCUMENTO	DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		IDENTIFICADORES
OTROS DATOS	Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 89 de 101		FIRMAS
		ESTADO	NO REQUIERE FIRMAS

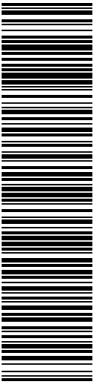


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 90 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



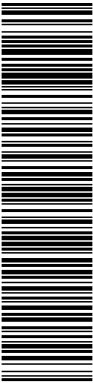
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.ajdaia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



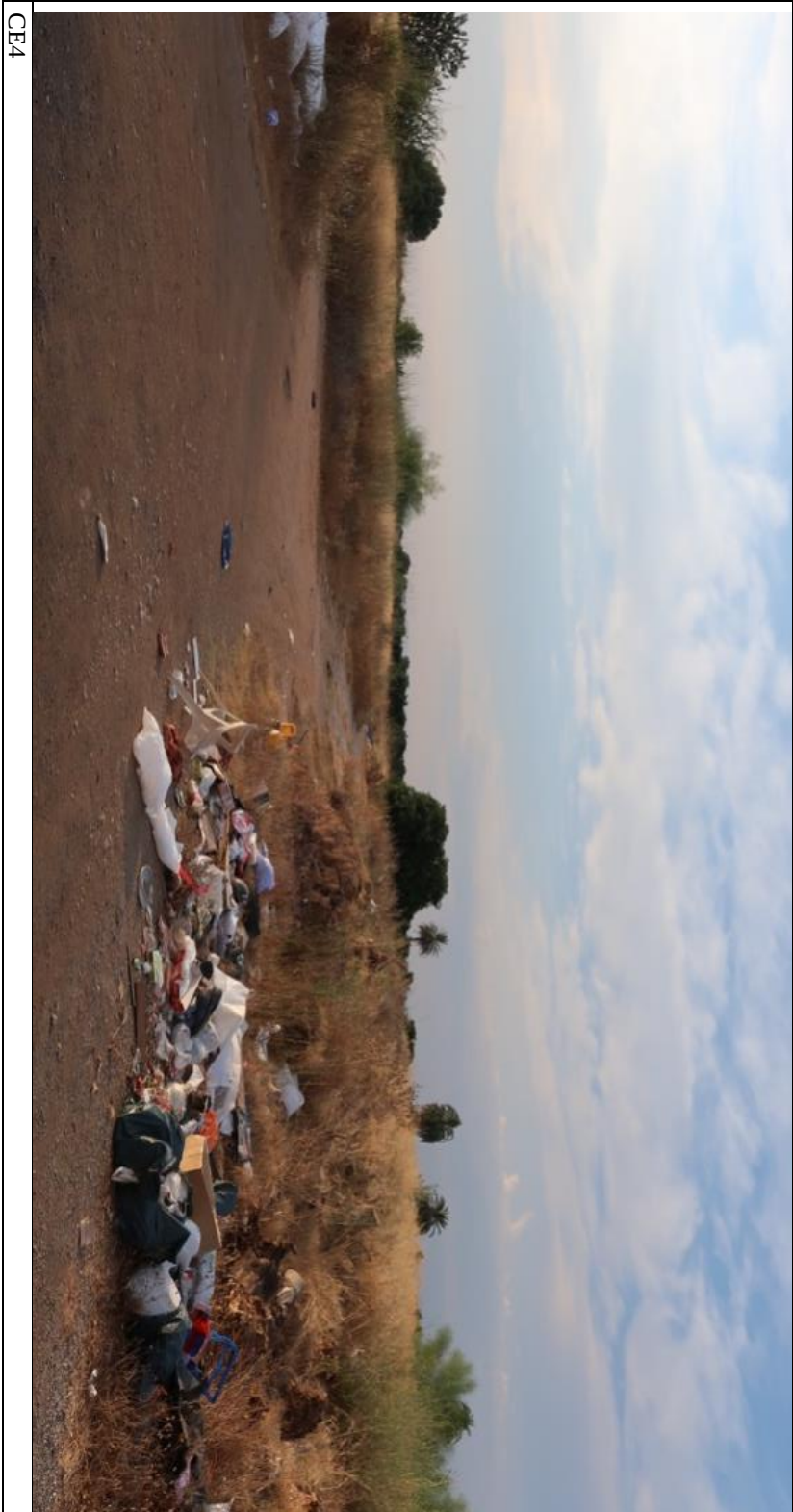
CE3

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 91 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



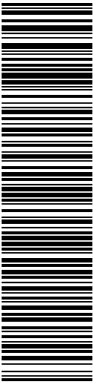
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dichavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



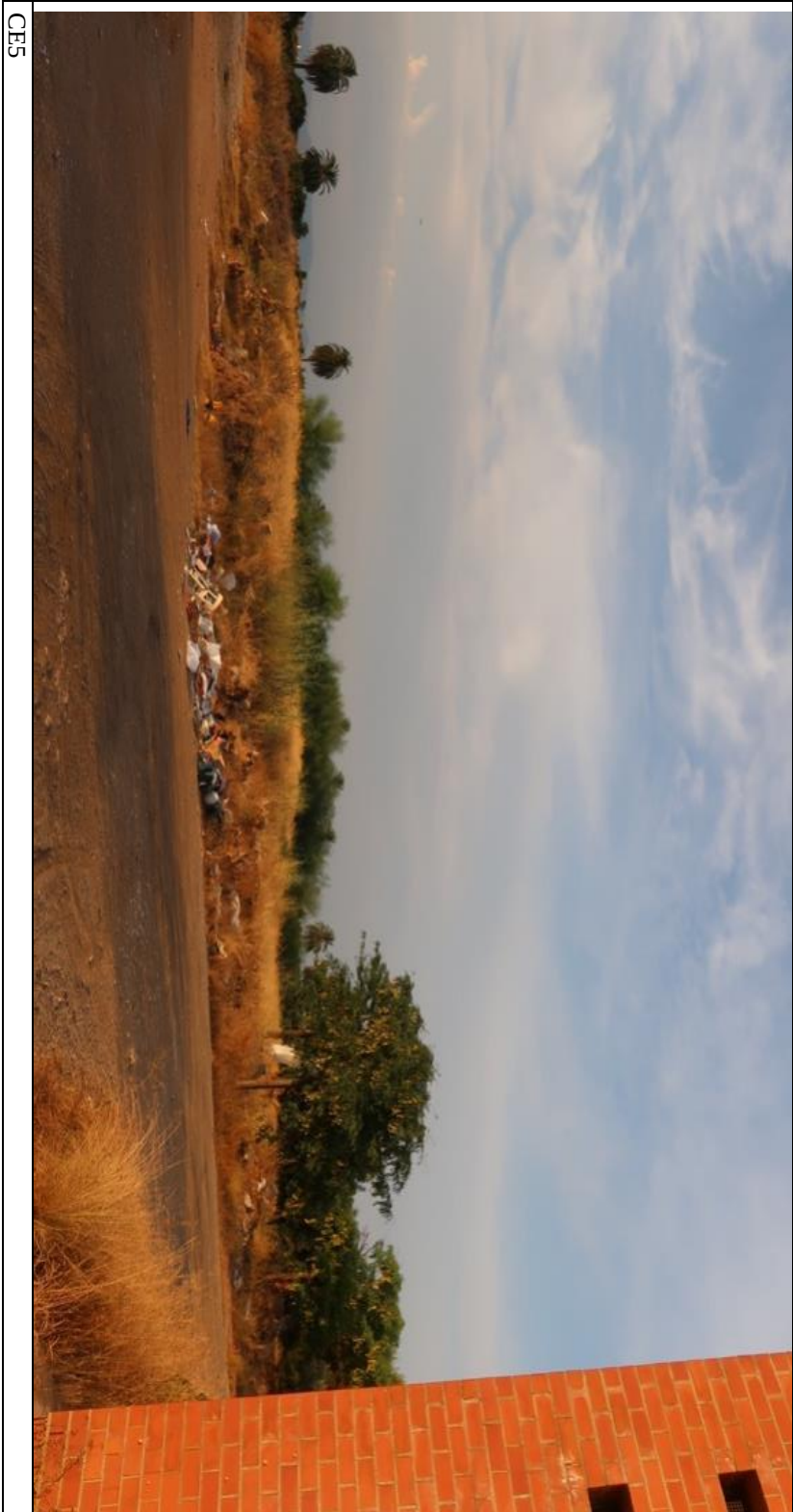
CE4

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 92 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



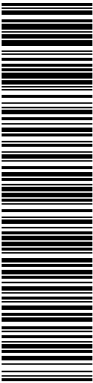
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



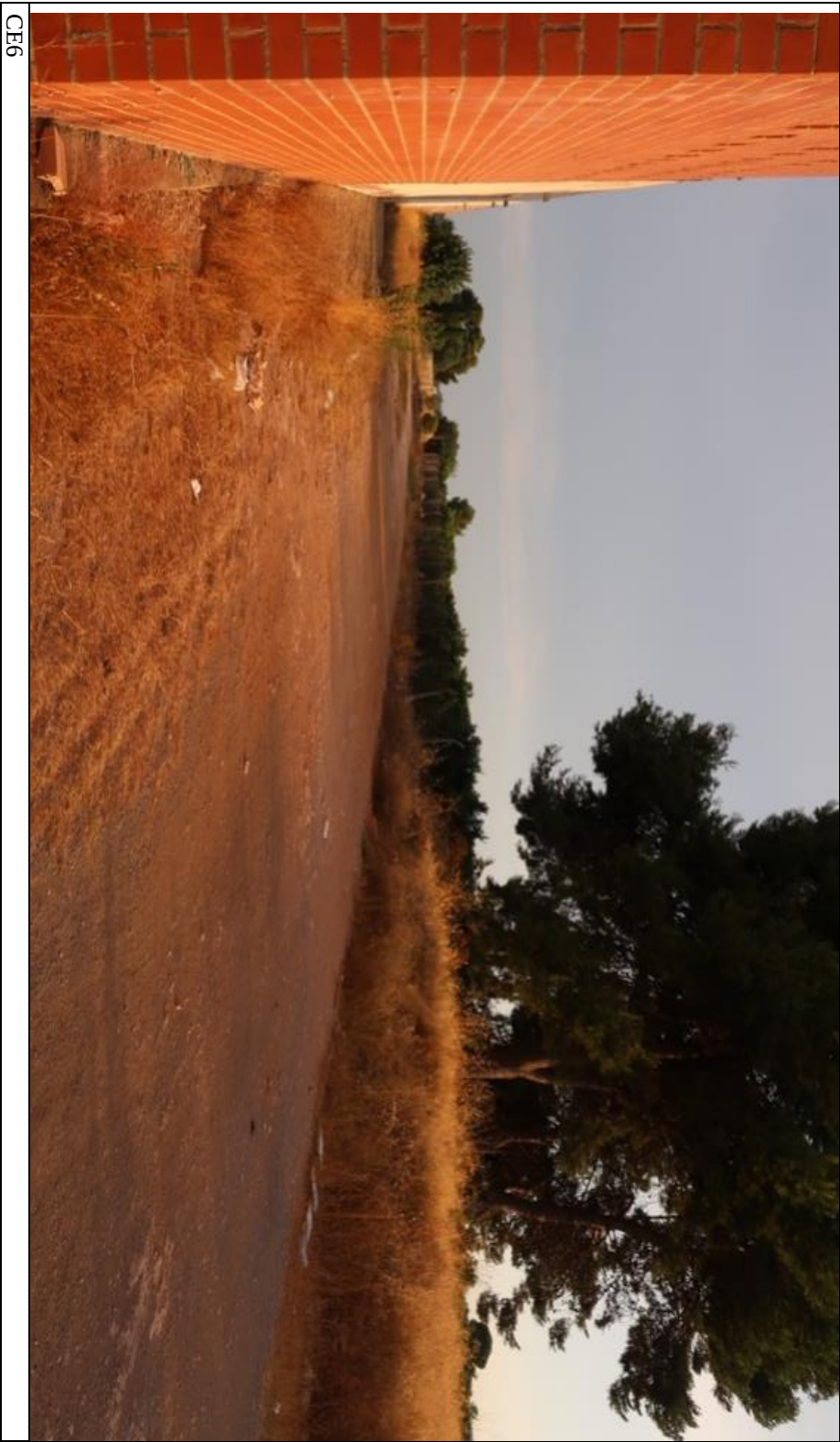
CES

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 93 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



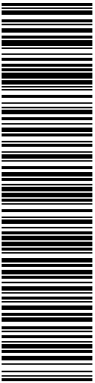
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



CE6

DOCUMENTO DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE	IDENTIFICADORES	
OTROS DATOS Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 94 de 101	FIRMAS	ESTADO NO REQUIERE FIRMAS



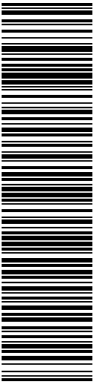
Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cfinavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=-2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



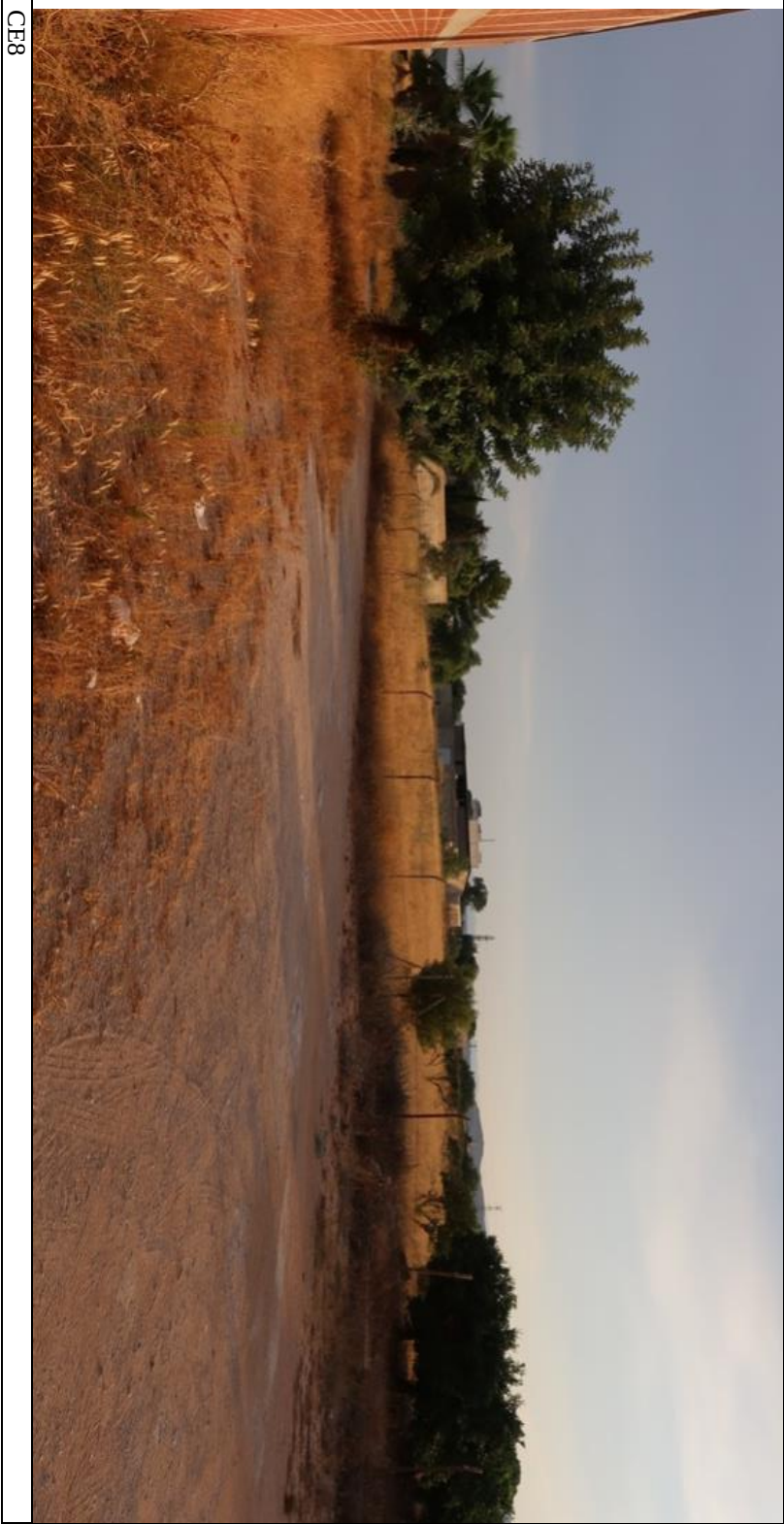
CE7

DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 95 de 101		NO REQUIERE FIRMAS

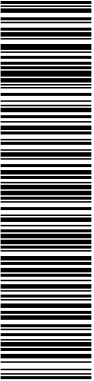


Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 2616074.18K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.dicinnavirtual.aldia.es/portal/Ciudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 96 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

5. Recorridos escénicos.

Las vías de comunicación son los lugares desde los que se percibe de manera más habitual el paisaje. El conocimiento del campo de visión desde las carreteras, los ferrocarriles o los caminos, nos permite entender cuáles son los paisajes “cotidianos” para la población que recorre un lugar, y por tanto identificar cuáles son las áreas que cuentan con una mayor fragilidad visual.

Se establecen 3 recorridos visuales, de las carreteras CV33, CV413 y del Barranco de La Saleta (como futuro corredor verde), vemos las zonas visibles representadas dentro del Parque Comarcal, así como los puntos tomados para realizar el recorrido.

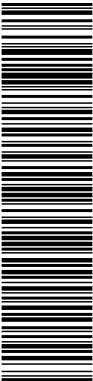
El análisis se realiza con Google Earth.

pàg. 96

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

RECORRIDO ESCÉNICO:		CV-33
DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN Se trata del recorrido escénico con mayor visibilidad. UNIDADES DE PAISAJE UP3: Polígonos Industriales. UP 2: Núcleos Urbanos. UP4: Zonas agrícolas RECURSOS PAISAJÍSTICOS Cuenca visual desde vías de comunicación		
		

pàg. 97



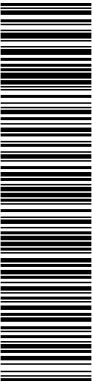
ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

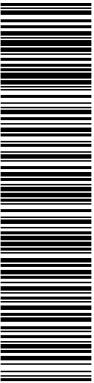
RECORRIDO ESCÉNICO:	CV-413
---------------------	--------



DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN	Como se observa tenemos una visibilidad muy limitada haciendo un recorrido a través de los puntos marcados. Además, los puntos más visibles corresponden a fábricas ya existentes.
UNIDADES DE PAISAJE	UP3: Polígonos Industriales. UP2 Núcleos urbanos. UP4: Llano agrícola.
RECURSOS PAISAJÍSTICOS	Cuenca visual desde vías de comunicación

pág. 98





ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

RECORRIDO ESCÉNICO:

Barranco

DESCRIPCIÓN Y CARACTERIZACIÓN

La visibilidad desde el barranco es nula, sin embargo, apartallamos esta zona por la futura vía verde, por posible cierta visibilidad desde zonas cercanas.

UNIDADES DE PAISAJE

UP3: Polígonos Industriales. UP 2: Núcleos Urbanos. UP4: Zonas agrícolas

RECURSOS PAISAJÍSTICOS

Cuenca visual desde vía fluvial

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

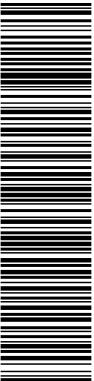
6. Visibilidad.

Para obtener una clasificación de la actuación de la actuación, se valoran independientemente las visibilidades de esta desde cada uno de los puntos de observación estudiados, mediante la clasificación siguiente:

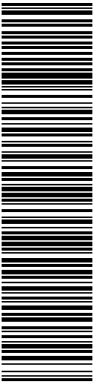
Visibilidad			
Númerica	Nominal		
1	Nula		
2	Baja		
3	Media		
4	Alta		
5	Muy Alta		

DESDE LOS RECORRIDOS ESCÉNICOS:	DESDE LOS PUNTOS DE OBSERVACIÓN:
- Visibilidad desde la CV-33, es Alta, por tanto 4. - Visibilidad desde la CV-413: es baja, por tanto 2. - Visibilidad desde Barranco: Nula, por tanto 1.	- Visibilidad desde el núcleo urbano de Aldaia: Nula, por tanto 1. - Visibilidad desde el núcleo urbano de Alaquàs: Nula, por tanto 1. - Visibilidad desde el cementerio de Aldaia: Alta, por tanto 4.

La media ponderada resulta 2,2 por tanto la visibilidad de la superficie de actuación para las cuecas visuales de los puntos de observación dinámicos y estáticos resulta **BAJA**.



DOCUMENTO	IDENTIFICADORES	
DOCUMENTACIÓN: 20221025 ANEXO I -ESTUDIO DE PAISAJE OCTUBRE		
OTROS DATOS	FIRMAS	ESTADO
Código para validación: 18K23-TU4FU-RE56F Página 101 de 101		NO REQUIERE FIRMAS



Esta es una copia impresa del documento electrónico (Ref: 261607418K23-TU4FU-RE56F-50223741897989CF8C04FBB8EA264CFD3B2845D1) generada con la aplicación informática Firmados. El documento no requiere firmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.cifonaviaturaldaia.es/portalCiudadano/portal/verificarDocumentos.do?pes_cod=2&ent_tf=2&idoma=5

pàg. 101

ANALISIS VISUAL – ESTUDIO DE PAISAJE

Valencia, octubre de 2022

Firmado por el equipo redactor

ELENA ELIPE SONGEL
JOSE VIDAL BALAGUER

Ingeniero agrónomo